

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год
Организация: ООО «ДОМАШНИЙ СЕРВИС» (ИНН 0278206156)

1. Основа подготовки отчетности

Настоящая отчетность подготовлена в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и **ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»** (р. 1). Организация ведет упрощенный бухгалтерский учет и применяет упрощенную систему налогообложения (УСН) (р. 3).

2. Дебиторская задолженность (Код 1240)

По состоянию на 31.12.2025 сумма задолженности составила **13 386 тыс. руб.** (р. 1).

- Задолженность является краткосрочной и в основном представлена долгами собственников и нанимателей жилых помещений за услуги управления, содержание общего имущества и коммунальные ресурсы.
- Динамика показателя стабильна относительно 2024 года (13 412 тыс. руб.), что свидетельствует о системной работе с дебиторской задолженностью (р. 1).

3. Кредиторская задолженность (Код 1520)

Кредиторская задолженность на конец отчетного периода — **16 009 тыс. руб.** (р. 1).

- Задолженность носит операционный характер и включает обязательства перед ресурсоснабжающими организациями за поставленные ресурсы (энергоснабжение, водоснабжение и пр.), а также перед подрядчиками за выполненные работы по обслуживанию МКД.
- Превышение кредиторской задолженности над дебиторской на 2,6 млн руб. связано с кассовыми разрывами в сборе платежей и текущим циклом расчетов с поставщиками (р. 1).

4. Финансовые результаты (Коды 2110, 2120)

Выручка за 2025 год составила **24 986 тыс. руб.**, что незначительно ниже уровня 2024 года (25 403 тыс. руб.) (р. 3).

- **Себестоимость продаж** (затраты на выполнение работ и оказание услуг) составила **19 651 тыс. руб.** (р. 3).
- **Чистая прибыль** по итогам года составила **103 тыс. руб.**, что позволило увеличить капитал компании до 364 тыс. руб. (рр. 1, 3).

5. Налогообложение

Организация применяет УСН. Сумма налога, начисленного к уплате за 2025 год, составила **233 тыс. руб.** (р. 3).

6. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, способных существенно повлиять на финансовое состояние компании, не выявлено.

Директор ООО «ДОМАШНИЙ СЕРВИС» _____ /Гареев С.Р./