

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИ ДЖЕЙ НОВОСИБИРСК"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ПИ ДЖЕЙ НОВОСИБИРСК"

1.2. Юридический адрес - 630099, . НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. НОВОСИБИРСК,
УЛ. ДЕПУТАТСКАЯ, ЗД. 46, ОФИС 1094

1.3. Дата государственной регистрации – 14.01.2013

1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 – 3 чел.

1.5. Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 999 900 руб. Сведения об учредителе (участнике) -
физическом лице:

- ФАХРУТДИНОВА АЛЕНА АНАТОЛЬЕВНА с долей 0,5 процентов;
- СЕДОВ МИХАИЛ АЛЕКСАНДРОВИЧ с долей 99,5 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них основной вид деятельности: 68.20 Аренда и
управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: М.А. СЕДОВ

Главный бухгалтер Общества: М.А. СЕДОВ

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами
бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической
и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые
учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм
стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

ООО "Ти Джей Новосибирск"											
Ведомость амортизации ОС за 2025 г.											
Выходные данные: БУ (данные бухгалтерского учета)											
Основное средство, Инвентарный номер	На начало периода			За период				На конец периода			
	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость	Увеличение стоимости	Начисление амортизации (износа)	Уменьшение стоимости	Списание амортизации (износа)	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость	
Диван Папладум (С), 00-000002	143 000,00	70 909,20	72 090,80		14 181,84			143 000,00	85 091,04	57 908,96	
Земельный участок 163,6 кв. м 54.35.073155.28 (Новосибирск, Б. Богаткова-66), 00-000079	5 100 000,00		5 100 000,00					5 100 000,00		5 100 000,00	
ББ Помещение в одноэтажном нежилком здании Б. Богаткова-66 (54.35.073155.101), 00-000080	20 540 000,00	4 608 333,45	15 931 666,55		1 580 000,04			20 540 000,00	6 188 333,49	14 351 666,51	
Изотермический Рефрижератор ISUZU АФ-3731А0-02 VIN XD23731A0MB000066, 00-000081	5 310 580,84	5 310 580,84						5 310 580,84	5 310 580,84		
Торговый павильон S 73,9 кв.м (пр. Дзержинского 6), 00-000103	7 664 667,95		7 664 667,95		940 894,32			7 664 667,95	940 894,32	6 723 773,63	
Автофургон-Рефрижератор БИН ISF2 3S5161P76048269, 00-000104				1 800 000,00	389 189,20			1 800 000,00	389 189,20	1 410 810,80	
Телевизор 55" Samsung QE55LS03DAXRU, 00-000105				106 300,00	5 227,86			106 300,00	5 227,86	101 072,14	
Телевизор Samsung QE75LS03DAXRU, 00-000106				181 359,00	8 919,30			181 359,00	8 919,30	172 439,70	
Телевизор TCL 98С6К, 00-000107				271 018,00	8 885,84			271 018,00	8 885,84	262 132,16	
Итого	38 758 248,79	9 989 823,49	28 768 425,30	2 358 677,00	2 947 298,40			41 116 925,79	12 937 121,89	28 179 803,90	

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы отсутствуют

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 8 950 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением спроса на услуги.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Директор

М.А. СЕДОВ