

## **Общество с ограниченной ответственностью «СБВ»**

### **Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

#### **1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СБВ».

1.2. Юридический адрес – 291015, г. Луганск, кв-л. Мирный, д. 13А.

1.3. Дата государственной регистрации на день принятия в Российскую Федерацию – 19.02.2015.

1.4. Основной ОКВЭД – 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек – директор.

1.6. Уставный капитал составляет 10тыс.руб., по состоянию на 31.12.2025г. - полностью сформирован. Единственным участником является Шатохина В.М. с долей 100%

1.7. Сведения о руководстве

Директор Общества: Шатохина В.М. (приказ № б/н от 20.12.2023).

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

#### **2. Валюта отчетности**

Бухгалтерская отчетность ООО «СБВ» составлена в тыс.руб.

#### **3. Стандарты, по которым составлена отчетность**

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

#### **4. Основные положения учетной политики**

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения,

используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики	Основание	
	<b>Основные средства</b>	
Принятие к учету	<p>Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.</p>	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	<p>После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.</p>	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	<p>Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.</p>	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	<p>Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.</p>	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	<b>Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам</b>	
Учет процентов по займам и кредитам	<p>Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по</p>	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина

	полученному (выданному) займу (кредиту).	России от 06.10.2008 N 107н.
	<b>Учет доходов и расходов</b>	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99

## 5. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса приняты к учету Встроенно-пристроенное нежилое помещение №120, расположенное по адресу: 291015, г. Луганск, кв-л. Мирный, д. 13А..

## 6. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года у Общества нет НМА.

## 7. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–
Материально-производственные запасы	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка Общества за отчетный период составила 2451 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 958 тыс.руб. Увеличение данного показателя связано с изменением основного вида деятельности на 68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом, который оказался более прибыльным чем 96.02 - Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты. Убытки Общества - 426тыс.руб. объясняются вынужденными затратами на текущий ремонт помещения, который необходим для приведения помещения в соответствующее состояние с целью его сдачи в аренду и получения дохода.

## 9. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является Шатохина В.М., гражданка РФ (Россия). За проверяемый период Общество выплаты в виде дивидендов в ее пользу не производило. Также она является учредителем и директором ООО «С.Ю.» и индивидуальным предпринимателем. Однако Общество не имеет взаимозависимых обязательств с ИП и ООО «С.Ю.».

## 10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

У Общества чистые активы за три года положительные и достаточны при уставном капитале в 10 тыс. рублей.

Также не существуют проблем с финансовой устойчивостью Общества и его платежеспособностью – нет займов (кредитов), нет долгосрочных финансовых обязательств, заработная плата выплачивается своевременно. На 2026 год заключен договор о сдаче помещения в аренду.

Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности Общества отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Руководитель Общества

Шатохина  
В.М.

---