

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Общество с ограниченной ответственностью «Промышленный парк «Тасма-3» за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1 Сокращенное наименование – ООО «ППТ-3»
- 1.2 Юридический адрес: 420095, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), Г.О. ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ, ТЕР. ХИМГРАД, Д. 68, К. 1
- 1.3 Дата государственной регистрации: 26.02.2013, ОГРН 1131675000270
- 1.4 Сведения о постановке Общества на налоговый учет: свидетельство от 03.03.2017г., ИНН 1619006169.
- 1.5 Уставный капитал составляет 16 214 902 (Шестнадцать миллионов двести четырнадцать тысяч девятьсот два) рубля 00 коп.
- 1.6 Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности :
Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.,
- 1.7 Сведения о руководстве
На основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации (управляющему) от 02.03.2024 г. и от 02.03.2025 г. единоличным исполнительным органом Общества является АО «Тасма: Активы и Управление» в лице генерального директора Калининского А.В. (Решение №14/24 от 01.03.2024г., Решение №24/25 от 26.02.2025г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и настоящих Пояснений.

Отчетным годом является календарный год – с 01.01.2025 по 31.12.2025.

Показатель является существенным, если его величина составляет 5 % и более от показателя статьи. Показатели, составляющие менее 5 % от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

При составлении бухгалтерской отчетности организация руководствуется Приказом Минфина России от 04.10.2023г. № 157н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность (изменение законодательства (начало применения с 01.01.2025 г. изменений в ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»)).

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

3. Расшифровка отдельных показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности

3.1 Дебиторская задолженность

тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)					На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	8	-	5	-	(8)	(3)	-	-	2	-
	за 2024 г.	16	-	1	-	(9)	-	-	-	8	-
в том числе: Авансы выданные	за 2025г.	3	-	-	-	-	(3)	-	-	-	-
	за 2024г.	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами, всего:	за 2025г.	5	-	5	-	(8)	-	-	-	2	-
	за 2024г.	13	-	1	-	(9)	-	-	-	5	-

3.2 Раскрытие информации о капитале

Уставный капитал на 31.12.2025г составляет 16 214 902 (Шестнадцать миллионов двести четырнадцать тысяч девятьсот два) рубля 00 коп.

Единственный участник ООО «ППТ-3» - ООО «Гасма-Инвест», ИНН 1658099738, доля в уставном капитале общества составляет 100%.

Дата внесения в ЕГРЮЛ записи 02.06.2016.

3.3. Кредиторская задолженность

тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило			списано на доходы	переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено			
Краткосрочные обязательства - всего	за 2025 г.	11 000	-	-	-	-	-	11 000
	за 2024 г.	11 000	-	-	-	-	-	11 000
в том числе: прочие расчеты с разными кредиторами	за 2025 г.	11 000	-	-	-	-	-	11 000
	за 2024 г.	11 000	-	-	-	-	-	11 000

3.4 Доходы и расходы по обычным видам деятельности

№ п/п	Наименование деятельности	2025 год		2024 год	
		выручка	себестоимость	выручка	себестоимость
1.	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	-	-	-	-
Итого		-	-	-	-

Расходы по обычным видам деятельности

тыс. руб.

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Материальные затраты	-	-
Расходы на оплату труда	-	-

Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	-	20
Итого по элементам	-	20
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	-	20

3.5 Прочие доходы и расходы

Прочие доходы

тыс. руб.

Вид дохода	2025 год	2024 год
Проценты к получению	12	11
Прочие доходы	-	3

Прочие расходы

тыс. руб.

Вид расхода	2025 год	2024 год
Проценты к уплате	-	-
Прочие расходы,	37	30
в том числе:		
Услуги банка	28	28
услуги нотариуса	5	-
Прочие расходы	4	2

4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления пояснений 27.02.2026г.