

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и

отчета о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СПК НН».

1.2. Юридический адрес – 603005, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Алексеевская, д. 26, Пом. П26, офис 241

1.3. Дата государственной регистрации – 13.11.2019 г., ОГРН 1195275057174

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 8 человек.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств не имеет

1.7. Уставный капитал общества составляет 30 000 рублей.

Распределение долей в уставном капитале Общества:

Наименование организации или ФИО участников	ИНН	Номинальная доля участника	Доля участника в процентах	Оплаченная доля (руб).
Крупина Оксана Николаевна	526203767850	20 100	67%	20 100
Прудченко Игорь Евгеньевич	526214999108	9 900	33%	9 900

Участники Общества – физические лица являются конечными бенефициарами.

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий 41.20 – основной вид деятельности – 100 %;

1.9. Сведения о руководстве

Директор Общества: Прудченко Игорь Евгеньевич (Приказ № 1 от 13.11.2019 г.)

1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества составлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, ФСБУ 4/2023 от 04.10.2023 № 157н в ред. приказа Минфина России от 07.11.2025 № 159н.

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

Уровень существенности финансовых показателей определен в размере 10%

3. Существенные аспекты учетной политики

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «СПК НН» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

Общество использует типовые формы первичных документов, утвержденные Госкомстатом России и содержащиеся в альбомах унифицированных форм первичной учетной документации на бумажном носителе.

Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены. (п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства")

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца. (п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения. (п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

Переоценка ОС не проводится.

Покупные материалы учитываются по цене приобретения с учетом всех расходов.

Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей» При отпуске материалов в производство и ином их выбытии оценка производится по средней себестоимости. (п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)

Общество применяет систему налогообложения – Общая.

Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи". (Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26))

В Обществе выручка от реализации продукции, товаров (работ, услуг) для целей бухгалтерского учета определяется по мере оказания услуг, сдачи работ заказчикам по начислению.

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–
Денежные средства	30.12.2025	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

5.1. ЗАПАСЫ

По статье «Запасы» на 31.12.2025 г. в бухгалтерском балансе отражена стоимость материалов, стоимость незавершенного производства в сумме 8 204 тыс. руб.

5.2. ФИНАНСОВЫЕ ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

По состоянию на 31.12.2025 г. денежные средства, размещенные на депозите в банке - 10 670 тыс. руб.

5.3. ДЕБИТОРСКАЯ И ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская задолженность по статье «Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)» бухгалтерского баланса составила 51 974 тыс.руб на 31 декабря 2025 года, в том числе по значимым:

АО «ОЙКУМЕНА» - 33 138 тыс.руб.,
ООО «НИЖОТДЕЛСТРОЙ» – 5 100 тыс. руб.,
ООО «ПКФ «ГЛАВК» - 2 000 тыс. руб.,
ООО «ДОКВЕСТ» - 2 200 тыс. руб.,
ООО «А-СПГ» - 2 500 тыс. руб.

- прочие дебиторы, задолженность которых менее 10 % от общей суммы дебиторской задолженности – 3 428 тыс. руб.

По статье «Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)» бухгалтерского баланса задолженности не имеется.

5.4. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Денежные средства по состоянию на 31.12.2025 составляют 103 тыс.руб. Денежных эквивалентов в остатках нет.

5.5. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ

Величина уставного капитала составляет 30 тыс.руб., в 2025 году эта величина не менялась.

По результатам хозяйственной деятельности Общества за 2025 год получена прибыль в размере 13 446 тыс. руб.

Нераспределенная прибыль Общества на конец отчетного периода составила 17 446 тыс. руб..

5.6. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

Обществу предоставлены следующие займы, не погашенные в 2025 году:

Займодавец	Договор	Остаток на 31 декабря, тыс.руб. по основному долгу	
		2025 г.	2024 г.
ООО «СЗ «МСК»	25/03 от 25.04.2023 г.	1 065	1 065
Итого		1 065	1 065

Начислены проценты по договору № 25/03 от 25.04.2023 за 2025 год в сумме 107 тыс. руб,

Остаток процентов к уплате по указанному договору на 31.12.25 составил 361 тыс. руб.

5.7 РАСЧЕТЫ С БЮДЖЕТОМ

НДС – 2 575 тыс. руб.,

Транспортный налог – 5 тыс.руб

Общая задолженность по налогам и сборам на конец отчетного периода составляет 2 580 тыс. руб.

5.8 КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Краткосрочная кредиторская задолженность Общества перед поставщиками и прочими кредиторами составляет 55 675 тыс. руб., в том числе:

- авансы полученные – 18 348 тыс.руб.,

- задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами – 2 849 тыс.руб.,

- задолженность перед поставщиками – 34 478 тыс.руб, в т.ч. по значимым:

ООО «А-СПГ» - 4 019 тыс.руб.,

ООО «БАМ-НН» - 1 990 тыс.руб.,

ООО «ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ» - 836 тыс. руб.,

ООО «ИТР-СТРОЙ» - 3 659 тыс. руб.,

ООО «НИЖЛИФТСЕРВИС» - 1 357 тыс. руб.,

ООО «НИЖОТДЕЛТРОЙ» - 5 948 тыс. руб,
ООО «ПКФ «ГЛАВК» - 5 558 тыс. руб,
ООО «ПКО «АКСТОНН» - 1 326 тыс. руб.,
ООО «ЭКСПЕРТ ПБ» - 1 094 тыс. руб.

6. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Общество не планирует прекращение деятельности в течение ближайших 12 месяцев после отчетной даты и намерено осуществлять свою деятельность непрерывно.

Директор ООО «СПК НН»



Прудченко И.Е.

30.03.2026 г.