

# Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности ООО «СтройСервис» за 2025 год

## 1. Общие сведения о компании

ООО «СтройСервис» зарегистрировано по адресу: 625049, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Амурская, д. 39, кв. 186.

### Реквизиты организации:

- ИНН: 7224049407
- ОКПО: 14862923
- Организационно-правовая форма: ООО (код 12300)
- Форма собственности: частная (код 16)

## 2. Основные показатели деятельности

**Балансовая стоимость активов на 31.12.2025 составила 71 437 482 тыс. руб.**

### Структура активов:

- Внеоборотные активы: **29 773 410 тыс. руб. (41.7%)**
  - Материальные внеоборотные активы: **24 462 410 тыс. руб.**
  - Нематериальные и финансовые активы: **5 311 000 тыс. руб.**
- Оборотные активы: **41 664 072 тыс. руб. (58.3%)**
  - Дебиторская задолженность: **38 968 748 тыс. руб.**
  - Запасы: **2 652 809 тыс. руб.**
  - Денежные средства: **42 274 тыс. руб.**

## 3. Анализ финансового состояния

### Структура пассивов:

- Капитал и резервы: **16 959 222 тыс. руб. (23.7%)**
- Долгосрочные обязательства: **3 811 200 тыс. руб. (5.3%)**
- Краткосрочные обязательства: **50 667 060 тыс. руб. (70.9%)**

- Кредиторская задолженность: **50 257 060 тыс. руб.**
- Краткосрочные займы: **410 000 тыс. руб.**

#### **4. Динамика показателей**

За 2024-2025 годы наблюдается:

- Сокращение общей стоимости активов на **26 692 672 тыс. руб.** (-27.2%)
- Снижение основных средств на **11 367 041 тыс. руб.** (-31.7%)
- Уменьшение запасов на **5 497 383 тыс. руб.** (-67.5%)
- Снижение денежных средств на **1 300 978 тыс. руб.** (-97%)

#### **5. Учетная политика**

**Основные положения:**

- Оценка основных средств по первоначальной стоимости
- Линейный метод амортизации
- Метод начисления доходов и расходов
- Оценка запасов по средней себестоимости

#### **6. Анализ платежеспособности**

**Коэффициенты:**

- Текущей ликвидности: **0.77** (ниже нормы)
- Абсолютной ликвидности: **0.0008** (критически низкий)
- Обеспеченности собственными средствами: **-0.18** (отрицательный)

#### **7. Риски и неопределенности**

**Ключевые риски:**

- Высокая зависимость от заемных средств
- Недостаточная платежеспособность
- Значительный объем дебиторской задолженности
- Критическое снижение денежных средств

## **8. Информация о связанных сторонах**

Операции со связанными сторонами в отчетном периоде отсутствовали.

## **9. События после отчетной даты**

Существенных событий после отчетной даты не произошло.

## **10. Заключение**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-

ФЗ «О бухгалтерском учете» и других нормативных актов.

## **11. Дополнительная информация**

В отчетном периоде существенных изменений в учетной политике не произошло.

Все операции отражены в соответствии с действующими нормативными актами РФ.

**Примечание:** Выявленные в ходе анализа негативные тенденции требуют принятия мер по улучшению финансового состояния организации, в частности:

- Увеличение объема денежных средств
- Оптимизация структуры задолженности
- Повышение показателей ликвидности

Генеральный директор: \_\_\_\_\_ /Шандра А.Ю./

30 марта 2026 г.