

Пояснительная записка

к Бухгалтерской отчетности за 2025 год

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МАКАРЕНКО, 19" ИНН 5906139339 КПП 590601001, ОГРН 1165958072598. Место нахождения: 614051, край Пермский, г. Пермь, ул. Макаренко, д. 19
Налоговый орган, в котором юридическое лицо состоит на учёте: Межрайонная инспекция
Федеральной налоговой службы № 23 по Пермскому краю (код инспекции – 5906).

Основной вид деятельности организации: Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (код по ОКВЭД 68.32).

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования и предпринимательской деятельности.

Строка 1250 включает в себя денежные средства на 31.12.2025г. :

- на расчетном счете 13 622 тыс. руб.

Строка 1240 включает в себя дебиторскую задолженность в т.ч. задолженность собственников за ЖКУ и кап.ремонт 1721 тыс. руб.

Строка 1350 включает в себя средства кап. Ремонта и средства на содержание и текущий ремонт. 14977 тыс. руб.

Способы ведения бух. учета:

- Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления; - Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;

- Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются. Численность работников, на 31 декабря 2025год, 2 человека.