Гаражно-строительный кооператив «ЛУЧ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование **ГСК «ЛУЧ»_____**

1.2. Юридический адрес : 111524 г. Москва, ул. Электродная, д.2, к.15_____

1.3. Дата государственной регистрации 23.08.202_____

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	3
Обслуживающий персонал	4

1.6. Уставный капитал в ГСК «ЛУЧ» нет. Финансово-хозяйственная деятельность ведется за счет поступления членских взносов, целевых и прочих поступлений.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- **52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств**._____;
- _____
- ……

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель Правления ГСК «ЛУЧ»: Серегин Сергей Иванович (№7/к от 03.02.2025)
Главный бухгалтер ГСК «ЛУЧ» : Александрович Ирина Николаевна (№2/к от 10.01.2024).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

ГСК «ЛУЧ» не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основных средств по строке 1150 «Основные средства» в балансе – нет.

4. Нематериальные активы

Состава НМА по строке 1170 в » в балансе – нет.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	_	–
Нематериальные активы	_	–
Денежные средства и денежные эквмваленты	29.12.2025	Расхождений нет
Финансовые и другие оборотные активы	29.12.2025	Расхождений нет

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Поступления членских взносов, целевых и прочих поступлений ГСК «ЛУЧ» за отчетный период составила 8609571 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением суммы членских взносов на 200 руб.(с1500 руб. до 1700 руб.) и оплатой членских взносов по задолженностям прошлых лет.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений - 30 марта 2026 года.

Председатель правления ГСК «ЛУЧ» С.И. Серегин