

Пояснительная записка

к Бухгалтерской отчетности за 2025 год

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "РАБОЧЕ-КРЕСТЬЯНСКАЯ, 25" ИНН 5904370484 КПП 590401001, ОГРН 1195958003878. Место нахождения: 614007, край Пермский, г. Пермь, ул. Рабоче-Крестьянская, д. 25, кв. 76

Налоговый орган, в котором юридическое лицо состоит на учёте: Инспекция Федеральной налоговой службы по Свердловскому району г. Перми (код инспекции – 5904).

Основной вид деятельности организации: "Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе" (код по ОКВЭД2 68.32).

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования и предпринимательской деятельности.

Строка 1250 включает в себя денежные средства на 31.12.2025г. :

- на расчетном счете 241 тыс. руб.

Строка 1240 включает в себя дебиторскую задолженность в т.ч. задолженность собственников за ЖКУ и кап.ремонт 10 806 тыс. руб.

Строка 1350 включает в себя средства кап. Ремонта и средства на содержание и текущий ремонт. 11 035 тыс. руб.

Способы ведения бух. учета:

- Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления; - Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;

- Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются. Численность работников, на 31 декабря 2025год, 2 человека.