

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕРВАЯ ИНЖЕНЕРНАЯ
КОМПАНИЯ"**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой и табличной форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ПИК"

1.2. Юридический адрес – 450078, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, Г.О. ГОРОД УФА, Г УФА,
УЛ КИРОВА, Д. 130, ПОМЕЩ. 732

1.3. Дата государственной регистрации – 05.07.2023 г.

1.4. Основным видом экономической деятельности является 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях
Срок деятельности организации уставом не ограничен.

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	1 человек
Технический отдел	0 человек

1.6. Организация не имеет филиалов и представительств.

1.7. Уставный капитал составляет 10 527 руб. Участниками являются:

УЧРЕДИТЕЛЬ ГАРИФЬЯНОВА ИЛЬНАРА ИЛНУРОВНА 100%

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

41.10 Разработка строительных проектов

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

43.11 Разборка и снос зданий

43.12 Подготовка строительной площадки

43.21 Производство электромонтажных работ

43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха

- 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
- 43.31 Производство штукатурных работ
- 43.32 Работы столярные и плотничные
- 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- 43.34 Производство малярных и стекольных работ
- 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
- 43.91 Производство кровельных работ
- 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- 69.10 Деятельность в области права
- 69.20 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию
- 70.21 Деятельность в сфере связей с общественностью
- 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор /Основное подразделение/ Гарифьянова Ильнара Илнуровна Приказ №2 от 26.08.2025

Вид занятости: Основное место работы, кол. ставок 1/8 Оклад 30 000,00 руб. ФОТ 4 312,50 руб

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведет Директор Гарифьянова Ильнара Илнуровна

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основа составления

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации (далее – Минфин России) от 4 октября 2023 г., и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числится.

5. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16 марта 2026 года.

Директор

Гарифьянова Ильнара Илнуровна