

## **Общество с ограниченной ответственностью «Н-78» (ООО «Н-78»)**

ИНН: 7840109863, КПП: 784001001, ОГРН: 1237800131007,

Адрес регистрации: г. Санкт-Петербург, Невский пр-т, д.80, литера А, ком. 406

---

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Н-78», создано в процессе реорганизации Акционерного общества «Ассоциация «Северные цветы» (ОГРН 1037843065259) в форме выделения, в целях извлечения прибыли, является юридическим лицом - коммерческой организацией, уставный капитал которой разделен на доли.

Запись в ЕГРЮЛ о регистрации общества внесена 15.11.2023г.

Основным видом деятельности Общества в 2025г. являлось Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).

Директор ООО «Н-78» на 31.12.2025г.: Вихрова Валентина Станиславовна.

Уставный капитал ООО «Н-78» составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ.

### 2. Учетная политика

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности  
Для ведения бухгалтерского учета используется программа 1С Предприятие 8.3.

ООО «Н-78» в 2025 году применяет УСН (доходы).

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат на приобретение (сооружение).

Амортизация основных средств начисляется линейным способом по нормам, исчисленным исходя из принятых сроков полезного использования.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы,

используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

### 3. Нематериальные активы

Поступлений и выбытий нематериальных активов в 2025г не было.

### 4. Основные средства

Поступления и выбытия основных средств в 2025г не было.

Таблица «Основные средства»:

Наименование показателя	Первоначальная стоимость (тыс. руб.)	
	31.12.2024	31.12.2025
Нежилое помещение	32237	32237

Наименование показателя	Амортизация (тыс. руб.)	
	31.12.2024	31.12.2025
Нежилое помещение	1164	2238

Наименование показателя	Балансовая стоимость (тыс. руб.)	
	31.12.2024	31.12.2025
Нежилое помещение	31074	29999

### 5. Финансовые вложения

Общество относит к финансовым вложениям депозиты, размещаемые в банке в целях получения процентного дохода.

Наименование показателя	31.12.2024	31.12.2025
Финансовые вложения	470	15091

### 6. Запасы

Поступления и выбытия запасов в 2025г не было.

### 7. Долгосрочные заемные средства

В бухгалтерском балансе ООО «Н-78» отражены долгосрочные заёмные обязательства, которые были получены компанией при её формировании в результате реорганизации Акционерного общества «Ассоциация «Северные цветы».

Наименование показателя	31.12.2024 (тыс. руб.)	31.12.2025 (тыс. руб.)
Долгосрочные заемные средства	53395	53395

### 8. Обеспечения обязательств

Поступления и выбытия обеспечения обязательств в 2025г не было.