

ООО «СОЮЗ»

390029, ОБЛАСТЬ РЯЗАНСКАЯ, ГОРОД РЯЗАНЬ,
УЛИЦА ЧКАЛОВА, ДОМ 27
ИНН 6234154261 КПП 623401001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Основные виды экономической деятельности

Организация сдает собственное имущество в аренду по ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом. Выручка от аренды является основным доходом организации.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Организация применяет упрощенную систему налогообложения (УСН) с объектом налогообложения «Доходы»

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

2.2 Учет основных средств

Состав основных средств – здание кадастровый номер объекта 62:29:0070040:161, здание кадастровый номер объекта 62:29:0070040:162

Амортизация по основным средствам (в т.ч. по объектам недвижимости, сдаваемым в аренду) начисляется линейным способом

2.3 Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.4 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Директор

Давидов Аркадий Веленович