

Пояснения к бухгалтерскому балансу ТСЖ «Анникова-6Б» за 2025 год

1. Общие сведения

Товарищество Собственников жилья (ТСЖ) «Анникова-6» зарегистрировано УФНС по РМЭ 09.07.2025., ИНН 1200019191, КПП 120001001, юридический адрес: г. Йошкар-Ола, ул. Анникова-6Б.

Бухгалтерский баланс организации был сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1. Уставный капитал организации: 10000 (десять тысяч) рублей, оплачен полностью.
2. Количество учредителей: физические лица- Загайнов Сергей Александрович, одно юридическое лицо ТСЖ «Анникова-6Б».
3. Основной вид деятельности: ОКВЭД 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
4. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек.

2. Основные показатели деятельности организации за 2025 год

В отчетном году выручка ТСЖ «Анникова-6Б» составила:

- по основному виду деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
- членские взносы — 978 803,20 рублей;
- взносы на капитальный ремонт 466 095 рублей;

Расходы:

- фонд оплаты труда: 243 400 рублей;
- содержание и ремонт помещения 513 000 рублей;

Кредиторская задолженность на 31.12.2025 года составляет 1084 000 рублей

Дебиторская задолженность составляет на 31.12.2025 11 123 000 рублей

3. Заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 в целом по организации составила 13 050 руб. (оплата за декабрь 2025 года, по сроку: 10.01.2026.Списочная численность работников на 31.12.2025 — 1 человек

Председатель правления ТСЖ Анникова-6Б

Загайнов С.А.