

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«ОЦЕНКА 360»**  
**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о**  
**финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с требованиями федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»), с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Сокращенное наименование — ООО «ОЦЕНКА 360».

Юридический адрес — 117036 город Москва, Новочеремушкинская ул., д.20/23, кв.246.

Дата государственной регистрации — 20.05.2016 г.

Основной вид деятельности — **Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе** (код ОКВЭД 68.31.5).

Единственным участником Общества является Исакова Юлия Николаевна, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 1 360,00 тыс.руб.

Руководитель организации: генеральный директор Исакова Юлия Николаевна.

Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 2 человека.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Дата подписания Бухгалтерской (финансовой) отчетности 30 марта 2026 года.