

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Аммоний-Агро» за 2025 год.**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Аммоний-Агро» (далее - Общество) за 2025 год, сформированной Обществом в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета и отчетности.

1. Общие сведения:

1.1. Общая информация об организации.

Полное наименование Общества:

Общество с ограниченной ответственностью «АММОНИЙ-АГРО»

Форма собственности: **частная**

Дата государственной регистрации: **09.08.2010**

Основной Государственный регистрационный номер: **1101674001450**

Сведения о постановке общества на налоговый учет: **свидетельство серия 16 № 005931309, выдано Межрайонной инспекцией ФНС России № 9 по Республике Татарстан.**

ИНН/ КПП Общества: **1627007180/162701001**

Уставный капитал предприятия оплачен в размере **10 000,00** руб., что составляет 100%.

Состав участников общества:

АО «АММОНИЙ» - 100 % уставного капитала

Юридический адрес: **423650, Республика Татарстан, м. р-н Менделеевский, г. п. город Менделеевск, г. Менделеевск, тер. Промзона.**

Почтовый адрес: **423650, Республика Татарстан, м. р-н Менделеевский, г. п. город Менделеевск, г. Менделеевск, тер. Промзона, зд. 3**

Исполнительный орган Общества – Генеральный директор - Чазов Антон Анатольевич

Формирование Совета директоров (наблюдательного совета) уставом Общества не предусмотрено.

В Обществе избрана (решение ЕУ ООО «Аммоний-Агро» № 1/2022 от 27.04.2022). ревизионная комиссия:

- Сибирякова Юлия Николаевна - заместитель генерального директора по экономике и финансам АО «Аммоний»;

- Жук Елена Николаевна - исполняющая обязанности главного бухгалтера АО «Аммоний»;

- Шаймухаметова Лида Фидарисовна - главный бухгалтер ООО «Менделеевсказот».

ООО «АММОНИЙ-АГРО» не обособленных подразделений.

1.2. Виды деятельности.

Основные виды хозяйственной деятельности ООО «АММОНИЙ-АГРО» в 2025г.:

- 46.75.1 Торговля оптовая удобрениями и агрохимическими продуктами;
- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- 81.30 Деятельность по благоустройству ландшафта.

1.3. Информация о численности персонала общества:

Численность работающих в Обществе на 31.12.2025 - 8 человек, на 31.12.2024 – 9 человек.

2. Информация о проведенной в 2025 году инвентаризации приведена в таблице ниже:

Инвентаризация имущества и обязательств, проведенная в 2025 году

Объект учета	Дата проведения инвентаризация	Примечания
Материально-производственные запасы в т.ч. на предмет обесценения	31.10.25	Объекты, подлежащие обесценению не выявлены. Результаты отражены в учете.
Денежные средства, денежные документы, ценности, бланки строгой отчетности	31.12.25	Расхождений не выявлено
Финансовые вложения	31.12.25	Расхождений не выявлено
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	31.12.25	Расхождений не выявлено
Расчеты с покупателями и заказчиками	31.12.25	Расхождений не выявлено
Расчеты с банками по действующим счетам	31.12.25	Расхождений не выявлено
Расчеты с бюджетом	31.12.25	Расхождений не выявлено
Остатки неиспользованных дней отпуска у сотрудников	31.12.25	Расхождений не выявлено

3. Организация бухгалтерского учета в Обществе.

3.1. Ведение бухгалтерского учета возложено на ведущего бухгалтера Ромашкину Юлию Станиславовну.

3.2. Предприятие подлежит обязательному аудиту на основании Федерального закона №307-ФЗ от 30.12.2008г.

Сведения об аудиторе:

Решением единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Аммоний-Агро» № 02/2025 от 19.08.2025г. аудитором Общества утверждено Юникон АО.

Место нахождения: 117587, ГОРОД МОСКВА, ШОССЕ ВАРШАВСКОЕ, ДОМ 125, СТРОЕНИЕ 1, СЕКЦИЯ 11, 3 ЭТ., ПОМ. I, КОМ. 50

Основной регистрационный номер 12006020340 в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество».

Полис страхования профессиональной ответственности № 433-021043/18..

4. Существенные аспекты Учетной политики и представление информации в бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей. Годовая бухгалтерская отчетность состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств) и настоящих Пояснений.

Отчетным годом является календарный год – с 01.01.2025 по 31.12.2025г..

Изменения учетной политики в 2025 году

Внесены изменения в учетную политику в 2025 году с принятием новых стандартов бухгалтерского учета.

В бухгалтерской отчетности за 2025 год отражены последствия изменений учетной политики, обусловленных применением следующих нормативных правовых актов впервые, в соответствии с порядком, предусмотренным этими актами:

- в связи с вступлением в силу п. 1 Приказа Минфина РФ от 13.01.2023г. № 4н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация»;
- в связи с утверждением приказа Минфина России от 04.10.2023 №157н. ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

4.1 Нематериальные активы

Объекты нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости. Начисление амортизации производится линейным способом.

По строке 1110 баланса отражено: 46 448 тыс. руб,

Информация по нематериальным активам приведена в разделе 3 табличных форм пояснений.

4.2 Учет основных средств:

Объекты основных средств оцениваются по первоначальной стоимости. Переоценка объектов ОС по текущей (восстановительной) стоимости не производится.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

При определении ликвидационной стоимости Общество предполагает, что объект ОС достиг окончания срока полезного использования и находится в состоянии, характерном для конца

срока полезного использования. Для целей отражения в бухгалтерской отчетности информации применяется критерий существенности – 5% от валюты баланса. Ликвидационная стоимость определяется по группам ОС.

Начисление амортизации производится линейным способом. Объекты основных средств, стоимостью не более 100 000 руб. списываются в состав расходов при поступлении, количественный учет таких объектов ведется на отдельных субсчетах счета 10.

Проведена проверка на наличие признаков обесценения, признаков обесценения не выявлено.

По строке 1150 баланса отражено: 77 210 тыс. руб., в т.ч.

- остаточная стоимость основных средств 28 836 тыс. руб.,

- право пользования активом – 46 791 тыс. рублей,

- приобретение объектов основных средств в размере 1 583 тыс. руб., в составе:

Объекты	Сумма, тыс.руб.
Объект незавершенного строительства - помещение охраны	55
Объект незавершенного строительства - сарай	182
Пересадчик деревьев WM82 на трактор МТЗ 82	1 345
Итого	1 583

Информация по основным средствам приведена в разделе 4 табличных форм пояснений.

4.3. Учет запасов.

Товарно-материальные ценности принимаются к бухгалтерскому учету по покупным ценам. Транспортные расходы по доставке ТМЦ до складов, производимые до момента их передачи в продажу или отпуск в производство, включаются в покупную стоимость ТМЦ. При продаже ТМЦ и ином их выбытии, при передаче в производство, их оценка производится по средней себестоимости, определяемой в момент их отпуска.

При учете запасов, предназначенных для управленческих нужд, применяется ФСБУ 5/2019

Информация по запасам приведена в разделе 6 табличных форм пояснений.

4.4. Доходы и расходы

Выручка признается методом начисления.

Доходы и расходы Общества подразделяются на доходы и расходы по обычным видам деятельности и прочие доходы и прочие расходы. Доходами от обычных видов деятельности является выручка от следующих видов деятельности:

- доходы от реализации покупных товаров,

- доходы от управления недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе,

- доходы от деятельности по благоустройству ландшафта.

Все остальные доходы и расходы являются прочими.

Доходы в динамике за два года приведены в таблице ниже:

тыс. руб.

Расшифровка показателей	2025	2024
Расшифровка строки 2110 «Выручка» отчета о финансовых результатах. Итого: в т.ч.	33 137	2 572 894
Выручка от реализации услуг	6 247	6 918
Выручка от реализации покупных товаров	26 890	2 565 976
Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» отчета о финансовых результатах. Итого: в т.ч.	6 883	533
Неустойка по договорам	547	516
Списание кредиторской задолженности	0	5
Прочие	6	12
Восстановлены резервы по сомнительным долгам	6 330	0

Расходы, учтенные на счете 44 «Расходы на продажу», ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи» в полной сумме. Данные расходы отражаются в отчете о финансовых результатах по строке «Коммерческие расходы».

Расходы, учтенные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи» в полной сумме. Данные расходы отражаются в отчете о финансовых результатах по строке «Управленческие расходы».

Проценты к получению:

Наименование показателя	2025 (тыс.руб.)	2024 (тыс.руб.)
Проценты банков на ежедневный остаток на счете	35 456	56 307
Проценты по предоставленным займам, в т.ч.	33 846	15 789
<i>АЙТИСФЕРА ООО</i>	22 791	14 578
<i>АО "Агрофирма "Новый Юраш"</i>		1 211
<i>АММОНИЙ АГРОТЕХНОЛОГИИ ООО</i>	225	
<i>АММОНИЙ АО</i>	10 830	
Итого (строка 2320 Отчета о финансовых результатах)	69 302	72 096

Себестоимость в динамике за два года приведена в таблице ниже:

тыс. руб.

	2025.	2024

Себестоимость продаж строка 2120	43 216	2 526 131
В т.ч. расходы по реализации услуг	17 219	5 809
себестоимость реализованных покупных товаров	25 997	2 520 321
Коммерческие расходы строка 2210	4 735	11 273
Управленческие расходы строка 2220	13 511	22 088
Всего расход	61 462	2 559 492

Информация по элементам расходов приведена ниже.

Коммерческие расходы представлены следующими статьями:

Коммерческие расходы	2025 г.	2024 г.
Материалы	193	444
Затраты на оплату труда	2 979	3 684
Отчисления на социальные нужды	897	1 112
Амортизационные отчисления	319	319
Прочие затраты	347	5 713
Итого коммерческие расходы	4 735	11 273

Управленческие расходы представлены следующими статьями:

Управленческие расходы	2025.	2024 г.
Материалы	101	304
Затраты на оплату труда	3 902	5 620
Отчисления на социальные нужды	1 181	1 666
Амортизационные отчисления	5 079	6 142
Прочие затраты	3 248	8 356
Итого управленческие расходы	13 511	22 088

Показатели прочих расходов в динамике:

Наименование показателя	2025 (тыс.руб.)	2024 (тыс.руб.)
Услуги банков	35	60
Расходы на соцферу	42	51
Списание кап.вложений		16 368
Прочие расходы	108	139
Созданы резервы по сомнительным долгам		51 982
Итого (строка 2350 Отчета о финансовых результатах)	185	68 600

Проценты к уплате:

Наименование показателя	2025 (тыс.руб.)	2024 (тыс.руб.)
Процентные расходы по договорам аренды		
АО Аммоний	55	583

Палата имущественных и земельных отношений	1 387	1 692
Минимущество Ростовской области	1	
Итого (строка 2330 Отчета о финансовых результатах)	1 443	2 275

4.5. Учет оценочных обязательств

Общество формирует и отражает в отчетности следующие оценочные обязательства:

- на оплату предстоящих отпусков.

По результатам инвентаризации на конец отчетного года обществом сформировано оценочное обязательство по оплате работникам отпусков за отработанное время, на конец года сумма резерва составляет 766 тыс. руб. Общее количество не использованных дней отпуска, причитающихся работникам по состоянию на 31.12.2025 г., составляет 363 дня. Ожидаемый срок исполнения обязательства – в течение 2026 года.

4.6. Учет оценочных резервов.

Общество отражает в отчетности:

- резерв по сомнительным долгам, остаток резерва по сомнительным долгам по состоянию на 31.12.25г. – 45 646,36 т.р.

Контрагент	Договор	Сумма созданного резерва на 31.12.2025, тыс.руб.
ООО "ЮжХим"	АГРО 10, спец.17 от 11.04.2024	44 671
ООО "ЮжХим"	АГРО 10, спец.19 от 13.05.2024	975
ИТОГО:		45 646

Информации об условных обязательствах и условных активах, подлежащих раскрытию в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», нет.

4.7. Учет расчетов.

В составе дебиторской и кредиторской задолженности авансы, выданные (полученные) отражаются в отчетности за минусом НДС принятого к вычету (начисленного).

Расчеты с контрагентами за продукцию и материалы производились путем перечисления денежных средств на расчетные счета и взаимозачетами.

Расчеты с контрагентами производились в рублях.

4.8. Учет аренды

Объекты основных средств классифицируются как объекты учета аренды при одновременном выполнении условий, перечисленных в п.5 ФСБУ 25/2018. Объекты учета аренды признаются на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде. Право пользования активом отражается на субсчете "Права пользования активами" к счету 01 "Основные средства". Право пользования активом признается по фактической стоимости, включающей в себя величину первоначальной оценки обязательства по аренде, прочие затраты, связанные с поступлением предмета аренды и приведением его с состояние, пригодное для использования в запланированных целях.

Амортизация прав пользования арендованным имуществом начисляется линейным способом. Срок полезного использования права пользования активом не должен превышать срок аренды, если не предполагается переход к арендатору права собственности на предмет аренды.

Обязательство по аренде признается, как приведенная стоимость будущих арендных платежей определяется путем дисконтирования их номинальных величин. Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды. Ставка дисконтирования определяется как ставка, по которой организация привлекла или могла бы привлечь заемные средства на сопоставимых с договором аренды условиях, принимая во внимание индивидуальные критерии каждого договора, срок и стоимость привлечения кредитных ресурсов, валюту договора. При определении ставки дисконтирования организация принимает во внимание долговые обязательства, оформленные на рыночных условиях без применения мер государственной поддержки (кредиты, коммерческие облигации, факторинг). Принимается максимальная процентная ставка по действующим долгосрочным долговым обязательствам, установленная на отчетную дату.

Доходы по операционной аренде признаются равномерно в течение срока действия договора аренды.

Договора аренды, действующие в 2025г

- Договор аренды земельного участка № 965 от 10.05.2011 с УФК МФ Палата имущ.и земельных отношений Менделеевского муниц.р.РТ. Предмет договора -аренда земельного участка 16:27:040401:1063. Срок аренды до 2060 г.
- Договор аренды земельного участка № 14 от 08.04.2015 с УФК МФ Палата имущ.и земельных отношений Менделеевского муниц.р.РТ. Предмет договора -аренда земельного участка 16:27:040401:1217. Срок аренды до 2064 г.

- Договор аренды земельного участка № 44 от 29.06.22 с УФК МФ Палата имущ.и земельных отношений Менделеевского муниц.р.РТ. Предмет договора -аренда земельного участка 16:27:040401:1380. Срок аренды до 2060 г.

- Договор аренды недвижимого имущества УСЛ 01159-Кл от 01.10.2022 с АО "АММОНИЙ". Предмет договора - аренда офисного здания №1 ремонтно-хозяйственного цеха АО "Аммоний", площадь 296,58 кв.м. на зем.участке 16:27:040401:8. ППА рассчитано на 5 лет.

Неотделимые улучшения в арендованное имущество произведены в размере 22 051 тыс. рублей. Компенсация арендатором неотделимых улучшений договором не предусмотрена.

Право пользования активом отражено в составе основных средств, в балансе по строке 1150 и в подстроке к ней, обособленно.

- Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка 10-0142 от 06.04.2010 от 06.04.2010

Предмет договора- аренда земельного участка 61:58:0002500:121, Срок аренды до 05.10.2030г.

Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам:

за 2025г.- 1 443 тыс.руб, за 2024 г. – 2 275 тыс. руб.

Общество не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев

- стоимость предмета аренды не превышает 300 тыс. рублей.

Расходы по арендным платежам, относящимся к договорам аренды со сроком аренды не более 12 месяцев составили за 2025 г.-2 008 ты.руб., за 2024 г. – 2 012 тыс.руб., за 2023г.- 2 008 тыс. руб.

Организация признает арендные платежи по предметам аренды, по которым не возникает обязательство по аренде, в качестве расхода равномерно в течение срока аренды

Общество не имеет инвестиционной недвижимости.

4.9. Учет финансовых вложений.

Финансовые вложения приведены по фактическим затратам на их приобретение.

Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, отражаются при выбытии по первоначальной стоимости каждой единицы. Единица

бухгалтерского учета финансовых вложений является однородная совокупность финансовых вложений (например: акций одного эмитента).

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражены в бухгалтерском балансе по состоянию на конец отчетного года по их учетной (балансовой) стоимости.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Общество создает резерв под обесценение финансовых вложений. Резерв создается на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью финансовых вложений (раздел 6 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утв. Приказом Минфина РФ от 10 декабря 2002 г. № 126н).

Общество не осуществляет расчет оценки долговых ценных бумаг и займов по дисконтированной стоимости (п. 23 ПБУ 19/02).

Предоставленные займы на 31 декабря 2025 года

№ п/п	Контрагент (получатель займа)	Договор (номер, дата)	Сумма по договору, тыс.руб.	Валюта договора	Процентная ставка	Классификация по сроку погашения	Дата погашения кредита	Сумма основного долга на отчетную дату, тыс.руб.	Сумма долга по % на отчетную дату, тыс.руб.
1.	ООО "АЙТИСФ ЕРА"	№02-03-2023 от 02.03.2023	70 000 000,00	руб	плавающая, ставка реф.+1%	долгосрочный	30.12.2026	70 000 000,00	33 254 806,55
2.	ООО "АЙТИСФ ЕРА"	№06/02/2025 от 06.02.2025	50 000 000,00	руб	плавающая, ставка реф.+1%	краткосрочный	30.12.2026	50 000 000,00	4 054 595,60
3.	ООО "АЙТИСФ ЕРА"	№ 3М00006 от 03.09.2025	20 000 000,00	руб	плавающая, ставка реф.+1%	краткосрочный	30.09.2026	20 000 000,00	1 041 915,06
4.	ООО "АЙТИСФ ЕРА"	№ 3М00007 от 03.10.2025	50 000 000,00	руб	плавающая, ставка реф.+1%	краткосрочный	31.10.2026	50 000 000,00	1 352 453,44
5.	ООО "АЙТИСФ ЕРА"	№ 3М00008 от 03.12.2025	50 000 000,00	руб	плавающая, ставка реф.+1%	краткосрочный	30.12.2026	14 400 000,00	47 709,59
	Итого:							204 400 000,00	39 751 480,24

Приобретенные доли в ООО на 31 декабря 2025 года .

№ п/п	Контрагент	Стоимость, тыс. руб

1	ООО "АЙТИСФЕРА"	99,0	Договор купли-продажи доли 99%
2	ООО "Зеленый город"	214,28	Договор купли-продажи доли 1%
Итого		313,28	

4.10. Учет денежных средств.

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам. Такими потоками являются:

- денежные потоки комиссионера или агента в связи с осуществлением ими комиссионных или агентских услуг (за исключением платы за сами услуги);
- поступления от контрагента в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных отношениях;
- оплата транспортировки грузов с получением эквивалентной компенсации от контрагента.

Сумма НДС и акцизов для целей отражения в отчете о движении денежных средств отражается сальдировано.

Сальдо НДС (акцизам) = НДС (акцизы) в составе поступлений от контрагентов - НДС (акцизы) в составе платежей контрагентам – Платежи НДС (акцизов) в бюджет + Возврат НДС (акцизов) из бюджета.

Сальдированная сумма НДС и акцизов отражается в составе денежных потоков по текущим операциям: в случае положительного значения – по строке «Прочие поступления», в случае отрицательного значения – по строке «Прочие платежи».

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата.

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости, в т.ч. депозиты со сроком обращения до 3ех месяцев.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

Состав строки баланса денежные средства и денежные эквиваленты:

	<u>2025 год, тыс. руб</u>	<u>2024 год, тыс. руб</u>
Расчетные счета в банках	118 805	410 069

Существенные статьи по прочим поступлениям

<u>Код</u>	<u>Наименование строки</u>	<u>2025 год, тыс. руб</u>	<u>2024 год, тыс. руб</u>
4119	прочие поступления	41 016	122 285
<i>В том. числе</i>	<i>Проценты НСО по договору на РКО с банками</i>	35 456	56 307
	<i>Возврат налога</i>		40 000
	<i>НДС к возврату (свернутый)</i>		25 461
	<i>Штрафы, пени и неустойки по хозяйственным договорам к получению</i>	5 460	517
	<i>Прочее</i>	100	517

<u>Код</u>	<u>Наименование строки</u>	<u>2025 год, тыс. руб</u>	<u>2024 год, тыс. руб</u>
4129	прочие платежи	-35 519	-1 085
<i>В том. числе</i>	<i>НДС к уплате (свернутый)</i>	-24 317	
	<i>Штрафы, пени и неустойки по хозяйственным договорам к уплате</i>	-4 683	
	<i>Налоги, госпошлина</i>	-4 767	
	<i>Прочее</i>	-1 752	-1 085

<u>Код</u>	<u>Наименование строки</u>	<u>2025 год, тыс. руб</u>	<u>2024 год, тыс. руб</u>
4329	прочие платежи	-1 915	-2 961
<i>В том. числе</i>	<i>Платежи по аренде</i>	- 1 915	-2 961

4.11 Расшифровка долгосрочной кредиторской задолженности

Контрагент	Договор	Сумма на 31.12.2025, тыс.руб.
ООО "Мелеузовские минеральные удобрения"	14-ММУ от 15.03.2022	262 724
ИТОГО:		262 724

5. Раскрытие информации в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах».

Сведения о связанных сторонах:

Общество контролируется Акционерным обществом «Аммоний».

Характер отношений, виды и объем операций, а также стоимостные показатели по незавершенным на конец отчетного периода операциям, раскрываются для следующих групп связанных сторон: основное хозяйствующее Общество – АО «Аммоний», дочерние общества, зависимые общества, прочие стороны под контролем бенефициаров, другие связанные стороны.

Перечень связанных сторон, имеющих отношения с Обществом в отчетном периоде:

п/п	Наименование организации или ФИО аффилированного лица/ Основания	Характер операций.	
		2025 г.	2024 г.
1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АММОНИЙ" Единственный участник- 100%	Операции за 2025г.: Покупка МЦ, операции аренды, получение и оказание услуг.	Операции за 2024г.: Покупка МЦ, операции аренды, получение и оказание услуг.
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕНДЕЛЕЕВСКАЗОТ" Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Операции за 2025г.: оказание услуг.	Операции за 2024г.: оказание услуг.
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕ УДОБРЕНИЯ" Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Операции за 2025г.: нет	Операции за 2024г.: нет

4	АО «Мелеузовские минеральные удобрения» Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Операции за 2025г.: Покупка МЦ.	Операции за 2024г.: Покупка МЦ.
5	КАО «Азот» Лицо, имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций акционерного общества «Аммоний»	Операции за 2025г.: Покупка МЦ.	Операции за 2024г.: Покупка МЦ.
6	АО "Агрофирма "Новый Юраш" Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Операции за 2025г.: нет	Операции за 2024г.: Предоставление займа, проценты по займу
7	ООО "АММОНИЙ АГРОТЕХНОЛОГИИ" Лицо, принадлежащее к группе лиц, к которой принадлежит общество	Операции за 2025г.: Предоставление займа, оказание услуг, аванс на покупку зерна	Операции за 2024г.: Перечисление и возврат аванса
8	Прочие связанные стороны, под контролем Рыбальченко С.Ю. и Орехов А.В. с 26.07.2024г.	Получение, оказание услуг	Получение, оказание услуг

Перечень дочерних обществ:

№ п/п	Дочерняя компания	Доля владения	Описание контроля
1	ООО "АЙТИСФЕРА"	99%	Доля более 50%
2	ООО "Зеленый город"	1%	

Виды и объем операций со связанными сторонами:

Тыс. руб.

	2025г.	2024г.	2023 г.
Продажа товаров, работ, услуг			
- основное хозяйственное общество	1 276	1 276	2 184
- дочерние хозяйственные общества	-	-	-
- зависимые хозяйственные общества	-	810	-
- основной управленческий персонал	-	-	-
- другие связанные стороны	252	-	-
Приобретение товаров, работ, услуг			
- основное хозяйственное общество	996	1 366 585	2 923 735
- дочерние хозяйственные общества		66 454	-
- зависимые хозяйственные общества			-
- основной управленческий персонал			-
- другие связанные стороны		1 132 387	1 709 960
Аренда имущества у связанных сторон			-
- основное хозяйственное общество	1 666	3 223	3 218
- дочерние хозяйственные общества			-
- зависимые хозяйственные общества			-
- основной управленческий персонал			-
- другие связанные стороны			-
Предоставление имущества в аренду связанным сторонам			
- основное хозяйственное общество			-
- дочерние хозяйственные общества			-
- зависимые хозяйственные общества			-
- основной управленческий персонал			-
- другие связанные стороны	51	51	51
Арендные обязательства			
- основное хозяйственное общество	428	4 597	5 525
- дочерние хозяйственные общества			
- зависимые хозяйственные общества			
- основной управленческий персонал			
- другие связанные стороны			
Дебиторская задолженность			
- основное хозяйственное общество	127	247	1 863
- дочерние хозяйственные общества		0	-
- зависимые хозяйственные общества		810	-
- основной управленческий персонал		-	-
- другие связанные стороны	75 025	5	193
Кредиторская задолженность			
- основное хозяйственное общество	280	38 227	311 451
- дочерние хозяйственные общества	-	-	-
- зависимые хозяйственные общества	-	-	-
- основной управленческий персонал	-	-	-

- другие связанные стороны	328 406	328 406	53 374

Выданные займы связанным сторонам:

По состоянию на 31.12.2025г. задолженность перед Обществом по выданным займам со связанными сторонами составила:

ООО Айтисфера: основной долг- 204 400 тыс.руб, проценты – 39 751 тыс.руб.

Существенные денежные потоки между Обществом и его связанными сторонами:

тыс. руб.

Код	Наименование строки	2025	в т.ч. Основное хозяйствующее общество	в т.ч. По остальным связанным сторонам	2024	в т.ч. Основное хозяйствующее общество	в т.ч. По остальным связанным сторонам
Денежные потоки от текущих операций							
4111	Поступления от продажи продукции, товаров, работ и услуг- всего	29 469	1 276		2 670 244	1276	
4112	Поступления от арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей-всего	4 346			4 029		51
4121	Платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги - всего	-188 948	- 34 297		-2 507 522	-1 595 517	-904 624
Денежные потоки от инвестиционных операций							
4213	Поступления от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)- всего	51 800		51 800	64 396	-	64 396
4214	Поступления дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и	13 258	10 862	2 396	2 796		2 796

	аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях						
4221	Платежи в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов- всего				-63 199	-	-63 199
4223	Платежи в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	- 186 200		-186 200	- 61 396		-64 396
Денежные потоки от финансовых операций							
4329	прочие платежи- всего	- 1 915	-521	-	- 2 961	-504	-

Расчеты со связанными сторонами осуществляются в денежной форме.

Расчеты со связанными сторонами являются краткосрочными. Сроки осуществления расчетов соответствуют условиям договоров. Просроченная задолженность отсутствует. Резервы сомнительных долгов по дебиторской задолженности связанных сторон не создавались. Списаний задолженности связанных сторон не производилось.

Основной управленческий персонал Общества – генеральный директор. Размер вознаграждения основного управленческого персонала в 2025 г. составил -1 581 тыс.руб., в 2024 г. составил -2 399 тыс.руб. в 2023 г. составил – 1 811 тыс. рублей, выплаты краткосрочные. Долгосрочных выплат не предусмотрено.

Конечные Бенефициары Общества

№ п/п	На 31.12.2025	На 31.12.2024
1	Орехов Александр Васильевич	Орехов Александр Васильевич
2	Рыбальченко Светлана Юрьевна	Рыбальченко Светлана Юрьевна

6. Расчеты по налогу на прибыль

Сумма налога на прибыль, исходя из бухгалтерской прибыли (сумма условного расхода по налогу на прибыль) за отчетный год составила 11 558 тыс. руб. Сумма налога на прибыль по налоговому учету составила 11 966 тыс. руб.

Учет отложенных налоговых активов и обязательств ведется балансовым методом.

Показатель	2025г	2024г.	2023г.
Прибыль (убыток) до налогообложения	46 233	15 156	120 856
Условный доход/(расход) по налогу на прибыль	11 558	3 031	24 171
Эффект от изменения ставок по налогу на прибыль		(2 684)	
Постоянные налоговые (доходы)/расходы, в т.ч:			
Постоянный налоговый расход	1 933	37	166
Постоянный налоговый доход			-
(Увеличение)/уменьшение отложенного налогового актива, в т.ч:			
Начисление ОНА	14 732	13 039	9 517
Погашение ОНА	(8 815)	(1 767)	(10 144)
Увеличение/(уменьшение) отложенного налогового обязательства, в т.ч:			
Начисление ОНО	(9 154)	(39)	(0,3)
Погашение ОНО	1 712	1 990	823
Итого текущий налог на прибыль	11 966	13 607	24 534

6.1 Информация об отложенных налоговых активах

	На 31.12.2025 г.
Сумма отложенного налогового актива	32 911,78
Материалы	37,66
Оценочные обязательства и резервы	10,68
Расходы будущих периодов	8 692,92
Арендные обязательства	12 758,93
Резервы сомнительных долгов	11 411,59

6.2 Информация об отложенных налоговых обязательствах

	На 31.12.2025 г.
Сумма отложенного налогового обязательства	21 018,33
Основные средства	11 706,81
Проценты по обязательствам	9 311,52

7. Непрерывность деятельности и влияние внешних экономических факторов.

Общество осуществляет свою деятельность в Российской Федерации. Глобальные геополитические события и санкционная политика западных стран оказывает значительное влияние на мировую экономику. Общество не может оценить, как будут развиваться события в нашей стране и какие действия будут предприняты руководством страны в России, а также, как эти действия окажут влияние на деятельность Общества в целом и развитие экономики в

дальнейшем. В настоящее время Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями.

На сегодняшний день нет признаков, оказывающих наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности ООО «АММОНИЙ-АГРО» продолжать непрерывно свою деятельность.

Приказом Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан № 382/2-пр от 27.12.2021 в исполнении постановления Правительства РФ от 09.12.2021 № 2234 ООО Аммоний-Агро было утверждено региональным дистрибьютером, осуществляющим поставку удобрений сельскохозяйственным товаропроизводителям Республики Татарстан. В 3-м квартале 2024 года дистрибьютерская деятельность завершилась. Несмотря на это, деятельность по перепродаже минеральных удобрений не прекращена, в 2025 году Общество продолжает перепродавать минеральные удобрения, но в меньшем объеме

Руководство Общества считает, что оно предпринимает все надлежащие меры по поддержанию Общества в текущих условиях.

Представленная бухгалтерская отчетность отражает точку зрения руководства на то, какое влияние оказывают условия ведения бизнеса в России на деятельность и финансовое положение Общества. Фактическое влияние будущих условий хозяйствования может отличаться от оценок их руководством.

8. События после отчетной даты.

Иные существенные события, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, имевшие место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2025 год, кроме отраженных в отчетности или пояснениях к ней, отсутствуют.

9. Риски.

В своей настоящей и будущей деятельности Общество испытывает на себе действие различных факторов, оказывающих влияние на его финансовое состояние и результаты деятельности.

Факторы, которые могут повлиять на достижение стратегических целей, могут быть классифицированы следующим образом:

Рыночные риски.

- Риск низкого спроса на произведенную продукцию – низкий.
- Риск снижения активности потребления приобретенной продукции – низкий.
- Риск изменения конъюнктуры рынка минеральных удобрений – низкий.

Финансовые риски.

Риск изменения цены на ресурсы и сырье.

Прочие риски, в том числе оценка экологической безопасности реализации проекта: нет.

Для проекта также рассчитан минимальный объем продаж, при котором выручка начинает покрывать затраты.

Кредитные риски

Риск возникновения убытков вследствие неоплаты или просроченной оплаты Обществом своих обязательств оценивается как незначительный.

Риски ликвидности

Риск ликвидности Общества зависит от деятельности в части внеплановых остановок и как следствие невыполнение плана отгрузки и поступления денежных средств для финансирования текущей операционной, инвестиционной и финансовой деятельности.

Повышение надежности работы оборудования является одним из приоритетных направлений развития.

Правовые риски

Основным фактором возникновения политических рисков является неопределенность экономической политики федерального правительства и недостаточная эффективность судебной системы.

Репутационные риски

Не оказывают существенное влияние на деятельность Общества.

Геополитические риски

Напряжение геополитической ситуации и возникновение существенных рисков для экономики РФ. Произошли значительные колебания курсов валют и снижение стоимости российских активов на финансовых рынках. С учетом информации, доступной на данный момент, оценить последующее влияние названных событий на экономику РФ в целом и на ее отдельные отрасли не представляется возможным.

Общество внимательно следит за развитием ситуации с тем, чтобы при возникновении любых индикаторов негативного влияния на его деятельность, произвести альтернативную оценку своих стратегических и операционных намерений и планов.

Руководитель ООО «АММОНИЙ-АГРО»

Чазов А.А.

26.03.2026г.