ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

«ЛЕВОБЕРЕЖНАЯ 85»

Пояснение к бухгалтерской отчетности за 2025 год.

Составлено в соответствии с п. 54 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Сведения о юридическом лице

Полное наименование	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЛЕВОБЕРЕЖНАЯ 85»
Сокращенное наименование	ТСЖ «ЛЕВОБЕРЕЖНАЯ 85»
Адрес	283085, Донецкая Народная Республика, г.о. Донецк, г. Донецк, ул. Левобережная, д. 85
ИНН/КПП	9308020239/930801001
ОГРН	1229300150860
ОКПО	58708367
Кем управляется	Председатель правления Кириенко Наталья Викторовна

Основные виды экономической деятельности

ТСЖ «ЛЕВОБЕРЕЖНАЯ 85» осуществляет деятельность по управлению и эксплуатации многоквартирного дома ОКВЭД 81.10 «Деятельность по комплексному обслуживанию помещений».

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляет за счет целевого финансирования. Предпринимательская деятельность не осуществляется.

Учетная политика

Учетная политика по бухгалтерскому учету ТСЖ утверждена Приказом Председателя правления № 3 от 01.12.2023г. Учетная политика ТСЖ в целом соответствует требованиям ПБУ 1/2008 «Учетная политика организаций».

В состав учетной политики утверждены:

- Рабочий план счетов бухгалтерского учета, содержащий синтетические и аналитические счета, необходимые для ведения бухгалтерского учета в соответствии с требованиями современности и полноты учета и отчетности; формы первичных учетных документов применяемых для оформления фактов хозяйственной деятельности, по которым предусмотрены типовые формы первичных учетных документов, а также формы документов для внутренней бухгалтерской отчетности;

- порядок ведения инвентаризации активов и обязательств организации;

- методы оценки активов и обязательств;

- правила документооборота и технология обработки учетной информации;

- порядок контроля за хозяйственными операциями.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

1. Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;
2. Средства, поступающие от собственников помещений в многоквартирном доме являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;
3. Целевые средства, неизрасходованные в течении отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.

Целевые поступления за отчетный период по данному виду деятельности получены в сумме 48.3 тысяч рублей.

Использовано средств за отчетный период на целевые мероприятия 22.8 тысяч рублей.

Председатель



Н.В. Кириенко