

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год
Общество с ограниченной ответственностью «АГРОИНВЕСТ» (ООО
«АГРОИНВЕСТ») ИНН 7729694215, КПП 772901001, ОГРН
1117746848317**

Адрес: 119619, г. Москва, ул. 6-я Лазенки, д. 2, стр. 15, эт. 1, пом. 2

1. Общие сведения :

ООО «АГРОИНВЕСТ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основной вид деятельности: ОКВЭД 01.1 «Выращивание однолетних культур»

Одним из допустимых видов деятельности является: ОКВЭД 68.3 «Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе».

Выручка в 2025 г. составила 12 738 тыс. руб.

2. Основные положения учетной политики:

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

3. Основные средства:

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

4. Запасы :

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

5. Капитал и расчеты с участниками :

Уставный капитал Общества составляет 12 500 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является гражданин РФ Колмыков Павел Николаевич, доля участия — 100 процентов.

6. Органы управления:

Единоличный исполнительный орган — директор Колмыков Павел Николаевич

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности :

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

8. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 г.

Генеральный директор
ООО «АГРОИНВЕСТ»

Колмыков П.Н.

