

## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КИП СТРОЙ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "КИП СТРОЙ" "

1.2. Юридический адрес 369015, КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА, Г.О.  
ЧЕРКЕССКИЙ, Г ЧЕРКЕССК, УЛ ПАРКОВАЯ, Д. 21В, ПОМЕЩ. 9

1.3. Дата государственной регистрации – 03.06.2024

<...>

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человека, в том числе:

Пенсионеров в компании 1.

1.6. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств - нет

1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- КИП ИМДАТ РАСИХ с долей 100 процентов;

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения,  
газоснабжения

42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

### 1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: КИП ИМДАТ РАСИХ

Главный бухгалтер Общества: КИП ИМДАТ РАСИХ.

### 1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту по финансовому критерию.

<...>

### 2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности.

### 3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество не арендует помещений.

### 4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся машины и оборудование. На учете в организации не числятся основных средств.

### 5. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

### 6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–
Нематериальные активы	28.12.2025	–
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### 7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Организация вела деятельность по закрытию объектов

### 8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

ООО "КИП-Строй" не связана с другими компаниями.

Бенефициаром компании является г-н КИП ИМДАТ РАСИХ, гражданин РФ (Россия) За проверяемый период наше Общество выплаты в его пользу не производило.

### 10. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала.

### 11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 29 марта 2026 года.

Руководитель Общества

Кип И.Р.

Кип И.Р.