

Общество с ограниченной ответственностью  
«Объединенная строительная компания»  
ИНН 1215206927/КПП 121501001  
424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Транспортная, д.74  
ОГРН 1151215008218  
р/с 40702810237000001778 в БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ  
N8598 ПАО СБЕРБАНК  
к/с 30101810300000000601 БИК 048073601

## Пояснения к бухгалтерскому балансу

### Общая информация об организации

ООО «Объединенная строительная компания» (ООО «ОСК») является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 1. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

41.20 - строительство жилых и нежилых зданий;

43.29 - производство прочих строительного-монтажных работ;

46.73 - торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием.

#### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

#### 2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в балансе и ОФР признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;  
ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;  
ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;  
ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.  
Основных средств Общество не имеет.

### **3. Запасы**

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как оргтехника, расходные материалы к ней, офисную мебель, канцелярские товары.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов (способ ФИФО).

### **4. Доходы и расходы**

Учет доходов и расходов ведется кассовым методом.

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

### **5. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Ершов Василий Юрьевич, доля участия — 100 процентов.

Выплата дивидендов в 2025 году Обществом не осуществлялась.

### **6. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган до 22.02.2026 г. — Генеральный директор Ершов Василий Юрьевич.

Функции главного бухгалтера до 22.02.2026 г. исполняет Генеральный директор Ершов Василий Юрьевич.

С 23.02.2026 г. в связи со смертью Генерального директора Ершова Василия Юрьевича, управление организацией по праву наследования по закону принимает Ершова Галина Сергеевна.

### **7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### **8. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Управляющий – Ершова Г.С.