Общество с ограниченной ответственностью «Экспертная компания «ТехПроектСтрой»

ИНН 7707795107, КПП 774301001, ОГРН 1137746033699

Адрес: 125445, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Левобережный, проезд Валдайский, д. 9А, к. 1, помещ. 6/1

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31 декабря 2025 г. и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

Общая информация об организации

Сокращённое наименование - ООО «Экспертная компания «ТехПроектСтрой» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Юридический адрес - 125445, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Левобережный, проезд Валдайский, д. 9А, к. 1, помещ. 6/1.

Основной вид экономической деятельности общества по ОКВЭД - 69 «Деятельность в области права и бухгалтерского учёта».

Уставный капитал составляет 100 тыс. руб. Участники общества: Юшкевич Алексей Николаевич, владеющий долей в размере 10%; Юшкевич Николай Николаевич, владеющий долей в размере 90%.

Генеральный директор общества - Юшкевич Алексей Николаевич.

Бухгалтерская отчётность компании не подлежит обязательному аудиту.

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчётность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учёта Российской Федерации.

1.2 В соответствии с ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» ООО «Экспертная компания «ТехПроектСтрой» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта. Данная отчётность является упрощённой бухгалтерской отчётностью.

2. Учётная политика

2.1 Бухгалтерский учёт в Обществе ведётся автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Бухгалтерия 8» редакция 3.0.

2.2 Изменения в учётную политику в отчётном периоде не вносились.

2.3В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учёту:

- ПБУ 2/2008 «Учёт договоров строительного подряда»;

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;
- ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам».

2.4 Существенной признается информация, если её показатель превышает пять процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчётности.

2.5. Общество, являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет существенные ошибки предшествующего отчётного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчётности за этот год, без ретроспективного пересчёта сравнительных показателей отчётности, в соответствии с п. 9, п. 14 ПБУ 22/2010.

3. Основные средства

3.1 К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

3.2 После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учёте по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.

3.3 Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учёту.

4. Аренда

4.1 По договору аренды Общество применяет упрощённый порядок учёта в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учёт аренды».

4.2 Переход права собственности на арендованное имущество не предусмотрен. Объект аренды не предполагается к выкупу и не передаётся в субаренду.

5. Запасы

5.1 Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

5.2 В себестоимость приобретённых запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учёта скидок и премий.

5.3 Затраты на приобретение материалов отражаются на счёте 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.

5.4 При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости.

5.5 Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага и подарки партнёрам.

6. Учёт доходов и расходов

6.1 Учёт доходов и расходов ведётся методом начисления.

6.2 Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учёте производится ежемесячно в дебет счета 90 «Продажи», п. 9 ПБУ 10/99 «Расходы организации».

6.3 Расходы будущих периодов списываются равномерно.

6.4 Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы (этапа работ), п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 «Доходы организации».

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

7.1 Выручка организации за отчётный период составила 20 925 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчётный период составила 2 049 тыс. руб., что также превышает показатель предыдущего года. Основной причиной роста показателей стало заключение договора с ключевым клиентом на сумму 15,8 млн. руб. Доля выручки по этому договору составила 75%, что напрямую повлияло на динамику показателя.

7.2 Увеличение показателя «Основные средства» на 857 тыс.руб. по сравнению с показателями 2024 года связано с приобретением новых объектов, необходимых для обеспечения обязательств по договору с ключевым заказчиком.

7.3 Увеличение показателя «Кредиторская задолженность» к аналогичному показателю прошлого года на 845 тыс.руб. связано с ростом объёма оказанных услуг поставщиками с отсрочкой оплаты.

8. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчётность за отчётный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Генеральный директор Ющкевич А.Н.
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

« 30 » марта 2026 г.