

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и
Отчету о финансовых результатах ООО «РСС»
За 2025 год**

1.1 Полное наименование :

Общество с ограниченной ответственностью «Русский строительный союз»
, сокращенное ООО РСС, далее по тексту - общество

1.2 Место нахождение 196158, Санкт - Петербург, проспект Юрия
Гагарина, дом 77 литера А , кв 36.

1.3 Дата государственной регистрации -12.05.2017 ОГРН 1177847168355

Общество создано путем реорганизации в форме преобразования ЗАО «РСС».

1.4. Уставный капитал общества составляет 10 тысяч рублей.

1.5.Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту.

1.6. Единственным исполнительным органом общества в соответствии с уставом
является генеральный директор.

1.7. Ревизионная комиссия общества не создается.

1.8. Среднегодовая численность в 2025 году – 3 человека.

1.9. Деятельность общества осуществляется на основании Устава. Правовое положение
Общества , порядок реорганизации и ликвидации, а также права и обязанности участников
общества определяются Гражданским Кодексом Российской Федерации, прочими
Федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации.
Основным видом финансово-хозяйственной деятельности Общества является:
ОКВЭД 41.20 –Строительство жилых и нежилых зданий.

Дополнительные виды деятельности:

25.11- Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частейю

43.11- Разборка и снос зданий

43.12.3- Производство земляных работ

И прочее.

1.10. Обособленных подразделений нет. Дочерних и зависимых обществ нет.

Представительства в 2025 году отсутствовали.

1.11. Общество по состоянию на 31.12.2025 лицензий не имеет, состоит в
саморегулирующейся организации.

2. Раскрытие информации о связанных сторонах.

2.1.Состав связанных сторон Общества на 31.12.2025 следующий:

Муселимис Алекос Алекос - участник, генеральный директор с 12.05.2017 , 100% в
Уставном капитале.

Конечным бенефициарным владельцем Общества является гражданин Российской
Федерации –Муселимис Алекос Алекос.

Но после отчетной даты произошли изменения – генеральным директором с 19.02.26 ,
стала Муселимис Марина Александровна,
изменился владелец – 26.02.2026 100% Уставного Капитала принадлежит Муселимис
Марине Александровне.

2.2. Информация об операциях со связанными сторонами.

В 2025 году дивиденды не выплачивались. Других операций со связанными сторонами
Общества не производило.

3.Применяемые правила бухгалтерского учета и формирования бухгалтерской отчетности.
Раскрытие отдельных показателей бухгалтерского баланса.

3.1.Бухгалтерский учет и отчетность.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации и , следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Учетная политика, утвержденная в Обществе приказом генерального директора б/н от 31.12.2024, соответствует требованиям следующих документов:

- Федеральный закон от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете»
- Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденная Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34
- Приказ Минфина России от 04.10.2023 №157 Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»
- Федеральные стандарты бухгалтерского учета , в том числе ПБУ , утвержденные не ранее 01.10.1998.
- План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению , утвержденные Приказом Минфина России от 31.10.2000 №94н.

Обязанности по ведению бухгалтерского учета взял на себя генеральный директор.

На основании учетной политики Общества , прочие доходы и соответствующие им расходы в отчете о финансовых результатах отражаются в следующих случаях:

- правила бухгалтерского учета предусматривают или не запрещают такое отражение расходов.

3.2 Анализ структуры и динамика показателей бухгалтерского баланса

Внеоборотные активы

Нематериальные активы у Общества на 31.12.2025 отсутствуют

Основные средства в размере 3260 тыс рублей на 31.12.2025 полностью амортизированы. В течении года новые основные средства не приобретались и не выбывали.

Расходы на научно-исследовательские , опытно-конструкторские и технологические работы отсутствовали.

Инвестиционная недвижимость

Объекты основных средств, учитываемые в составе инвестиционной недвижимости на 31.12.2025 отсутствуют.

В составе прочих оборотных активов учитываются затраты по приобретению объектов основных средств, нематериальных активов и других внеоборотных активов, не введенных в эксплуатацию.

В 2024 и 2025 прочие внеоборотные активы отсутствуют.

Запасы.

Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Запасы» ФСБУ 5/2019, утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 №180н (далее ФСБУ 5/2019).

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. В фактическую себестоимость запасов входят:

- уплаченные и (или) подлежащие уплате организацией поставщику (продавцу, подрядчику) при приобретении (создании) запасов суммы;
- иные затраты, связанные с приобретением (созданием) запасов.

При списании запасов в производство и в иных случаях выбытия указанные запасы оцениваются Обществом по себестоимости первых по времени приобретения материалов (способом ФИФО). Себестоимость единицы запаса при списании (отпуске) материалов определяется с учетом всех затрат на приобретение.

Общество не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения. При этом затраты для управленческих нужд, которые должны были бы включаться в стоимость запасов, признаются расходами периода, в котором были понесены, на основании пункта 2 ФСБУ 5/2019.

В составе запасов учитываются также объекты, отвечающие условиям отнесения к основным средствам, со стоимостью приобретения не более 100 тыс. руб. (включительно) за единицу. Для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Готовая продукция и незавершенное производство учитываются по фактической себестоимости. Полуфабрикаты собственного производства учитываются обособленно.

Косвенные затраты распределяются между конкретными видами продукции, работ, услуг пропорционально объему выпуска в натуральном выражении.

Общество оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов (на складе) на конец месяца не производится.

Незавершенное производство – это затраты на выполнение работ (оказание услуг), не прошедших всех стадий (фаз, переделов), предусмотренных технологическим процессом на отчетную дату, отражается в бухгалтерском учете по фактически произведенным затратам

Запасы тыс.рублей	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Всего, в т.ч.	3033	2452	2452
материалы	2420	2037	2001
Незавершенное производство	613	415	451

Финансовые вложения

Бухгалтерский учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утв. Приказом Минфина РФ от 10.12.2002 №126н (далее ПБУ 19/02).

В составе финансовых вложений в бухгалтерском балансе отражены вклады в уставные капиталы других организаций, долговые ценные бумаги, предоставленные другим организациям займы, депозитные вклады в кредитных организациях, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования.

Указанные активы отражаются в бухгалтерском балансе в составе долгосрочных финансовых вложений в случае, если эти активы не планируются к отчуждению (погашению) в течение 12 месяцев после отчетной даты, и в составе краткосрочных финансовых вложений, если планируются к отчуждению (погашению) в течение 12 месяцев.

Финансовые вложения в бухгалтерском балансе отражены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение, кроме финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, и финансовых вложений, по которым создан резерв под обесценение стоимости финансовых вложений.

По состоянию на отчетную дату (31.12.2025), 31.12.2024 Общество не имеет долгосрочных финансовых вложений.

Денежные средства

По строке 1250 «Денежные средства» бухгалтерского баланса отражены остатки денежных средств организации, находящиеся в кассе, на рублевых и валютных счетах в банках, а также денежные средства, находящиеся на депозитных счетах в банках:

№	Денежные средства	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
1	Касса	-	-	-
2	Рублевые счета	472	411	1620
3	Валютные счета	-	-	-
4	Специальные счета			
5	Денежные эквиваленты / депозиты			-
	Итого	472	411	1620

Долгосрочные заемные средства

На отчетную дату 31.12.2025 у Общества отсутствуют.

Краткосрочные заемные средства

На отчетную дату 31.12.2025 у Общества отсутствуют.

2. Пояснения к отчету о финансовых результатах

Информация о выручке (нетто) об оказанных услугах, переданных прав, себестоимости, а также управленческих и коммерческих расходах представлена ниже:

4.1. Выручка от продажи товаров, продукции, работ и услуг

Учет доходов и расходов ведется методом начисления.

Доходами от обычных видов деятельности является выручка от продажи продукции и товаров, а также поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг (согласно Уставу Общества и присвоенным кодам статистики). Выручка от реализации продукции и товаров признаётся по завершении выполнения работ, оказания услуг, изготовления продукции в целом (пункт 13 ПБУ 9/99 «Доходы организации»).

Выручка от продажи товаров (продукции) и оказания услуг (выполнения работ) признается по мере отгрузки товаров (продукции) или оказания услуг (выполнения работ) покупателям (заказчикам) и предъявления им расчетных документов. Выручка отражается в отчете о финансовых результатах за минусом налога на добавленную стоимость, таможенных пошлин и других аналогичных обязательных платежей.

4.2. Себестоимость продаж

Общество признает расходы по обычным видам деятельности - расходы, связанные с изготовлением продукции и продажей продукции, приобретением и продажей товаров, а также с выполнением работ, оказанием услуг (пункт 5 ПБУ 10/99 «Расходы организации»).

5. Исправленная отчетность

Исправления в отчетность за текущий и прошедшие отчетные периоды не вносились. Настоящая бухгалтерская отчетность отражает хозяйственное положение Общества и наше видение перспектив ведения хозяйственной деятельности в обозримом будущем.

Генеральный директор Муселимис М.А.