Общество с ограниченной ответственностью «Сапфир Инвест Строй»
ИНН/КПП: 6658563807/665801001ОГРН: 1236600031535
620036, Свердловская обл., г.Екатеринбург, пер.Грибной, д.10
тел. +79041619000, e-mail: oleg_levchenko@list.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Информация об Обществе

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Сапфир Инвест Строй».
1.2. Юридический адрес – 620036, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, ПЕР ГРИБНОЙ, Д. 10
1.3. Дата государственной регистрации – 18.05.2023 г.
1.4. Численность сотрудников: по состоянию на 31.12.2025 г. – 1 человек.

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1

1.5. Уставный капитал составляет – 10 000 рублей.
Участниками являются:
ЛЕВЧЕНКО ОЛЕГ АЛЕКСАНДРОВИЧ, с долей 100 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности**:**

71.12.2 – Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика;

41.20 – Строительство жилых и нежилых зданий.

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**
Основные средства	29.12.2025
Материально-производственные запасы	29.12.2025

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка от реализации работ (услуг) за отчетный период составила 2.890.000,00 рублей, что ниже аналогичного показателя прошлого года. Снижение данного показателя связано с уменьшением числа заказчиков.

Налог УСН согласно декларации составил 53 тыс. руб.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 17.03.2026 года.
Директор ООО «Сапфир Инвест Строй» - Левченко Олег Александрович