

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**  
**Общества с ограниченной ответственностью «Орбита»**

**I. Общие сведения**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Орбита»

Краткое наименование: ООО «Орбита» (далее Общество).

Адрес местонахождения: 450033, РБ, Г. УФА, УЛ. БОРОВАЯ, Д. 14, К. 3

Адрес юридического лица: 450033, РБ, Г. УФА, УЛ. БОРОВАЯ, Д. 14, К. 3

ОГРН 1150280017238 , дата внесения в ЕГРЮЛ записи 20.03.2015.

Постановка на учёт МРИ ФНС № 31 по РБ от 20.03.2015.

ИНН 0273901501 КПП 027301001

Учредителем Общества является Сулейманов Айрат Мударисович - размер доли 100 %. На основании договора передачи полномочий от 31.08.2017г. единоличным исполнительным органом Общества является ООО «Управляющая Компания «Меркурий-Инвест», в лице генерального директора Сулейманова Айрата Мударисовича.

Основными видами деятельности Общества, согласно Уставу, являются:

- 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.
- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Среднегодовая численность работающих за отчетный период 1 человек.

**II. Краткий обзор основных положений учетной политики**

Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с ФЗ от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

годовая бухгалтерская отчетность состоит из следующих форм:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения в текстовой и табличной форме.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

ПБУ 2/2008 Учет договоров строительного подряда,

ПБУ 8/2010 Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы,

ПБУ 11/2008 Информация о связанных сторонах,

ПБУ 16/02 Информация по прекращаемой деятельности,

ПБУ 18/02 Учет расчетов по налогу на прибыль организаций,

ПБУ 12/2010 Информация по сегментам.

Изменения в отчетную политику в отчетном периоде не вносились.

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам.

Уровень существенности показателей с целью отражения их в бухгалтерской отчетности признается равным не менее 5 процентов к валюте баланса.

Учет ведется с применением компьютерной техники - программы "1-С Предприятие". Бухгалтерский учет в ООО «Орбита» осуществляется бухгалтерской службой управляющей компании ООО «УК «Меркурий-Инвест».

Учет основных средств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Для целей бухгалтерского учета к основным средствам относится имущество стоимостью более 100 000 руб.

Амортизация объектов основных средств производится ежемесячно по линейному способу в соответствии с группами, установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 N 1. Переоценка основных средств не производится. Учет запасов производится в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы» перспективно. Запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в течение периода не более 12 месяцев.

С целью определения фактической себестоимости материальных запасов, списываемых на издержки обращения, Общество использует вариант оценки материалов по стоимости единицы запасов. Материальные ценности приходятся на балансовом счете 10 «Материалы» по цене приобретения с учетом всех расходов.

Инвентаризация материалов, товарных запасов и расчётов проводится 1 раз в год, основных средств – 1 раз в три года, а также в случаях, предусмотренных законодательством.

Учет общехозяйственных расходов ведется по каждому подразделению. Для этого к счету 26 «Общехозяйственные расходы» открываются соответствующие субсчета. Аналитический учет общехозяйственных расходов ведется в разрезе:

- подразделения
- статей расходов

По окончании каждого месяца часть общехозяйственных расходов списывается в дебет счета 20 «Основное производство» путем распределения по видам деятельности пропорционально выручке, оставшаяся часть списывается на счет 90.08 «Управленческие расходы».

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями.

Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 3 года.

Выручка от реализации продукции, товаров (работ, услуг) для целей бухгалтерского и налогового учета для расчета налога на прибыль определяется по методу начисления, то есть по мере оказания услуг (отгрузки товаров покупателям, сдачи работ заказчиком).

Уставный капитал на 31.12.2025 года сформирован из вклада учредителя в сумме 13 000 тыс. руб., что соответствует действующей редакции Устава Общества (строка 1310 бухгалтерского баланса). Изменений в уставном капитале в 2025 году не происходило.

Показатель нераспределённой прибыли по строке 1370 бухгалтерского баланса на 31.12.2025 года имеет отрицательный результат и составляет (2 434) тыс. руб.

Выручка за 2025 год составила 2 959 тыс. руб. (строка 2110 отчета о финансовых результатах), Выручка (100%) сформирована по виду деятельности: предоставление услуг аренды помещений.

Себестоимость проданных товаров и услуг составила 15 399 тыс. руб. (строка 2120 отчета о финансовых результатах).

Чистая прибыль за отчетный год составила (8 331) тыс. руб.

**Пояснения по событиям после отчетной даты.**

Событий после отчетной даты не было.

**Оценка способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность**

На основе проведенного анализа и оценки способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность определяется период, на который распространяется оценка – не менее 12 месяцев после отчетной даты.

Чистые активы на 31.12.2025 года составляют 43 019 тыс. руб. при величине уставного капитала 13 000 тыс. руб.

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения своей деятельности.

Общество по состоянию на 31 декабря 2025 г. не имеет условных активов и обязательств, информация о которых подлежала бы отражению в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Генеральный директор



Сулейманов А.М.

27 марта 2026 года.