

**Пояснительная записка к отчету
за 2025 год**

Организация (орган исполнительной власти)
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид деятельности
Организационно-правовая форма
Единица измерения:

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО АГРОФИРМА "ЗАРЕЧЬЕ"
Сельское хозяйство
НАО - непубличное акционерное общество, включая ЗАО
тыс. руб

КОДЫ		
Форма по ОКУД	31	12
Отчетная дата (число, месяц, год)	2025	
по ОКПО	59984440	
ИНН	3317010518	
по ОКВЭД 2	01.50, 01.61, 10.51, 10.61, 46.21, 46.31.11, 46.32	
по ОКОПФ/ ОКФС	12 267	16
по ОКЕИ	384	

1. Нематериальные активы
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		поступило	Изменения за период						На конец периода			
			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
						первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Нематериальные активы - всего	за 2025 г.	5100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		поступило	Изменения за период						На конец периода			
			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
						первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Основные средства за исключением инвестиционной недвижимости) – всего	за 2025 г.	5200	123 862	(67 118)	9 428	(6 658)	3 608	(9 763)	-	45	-	-	-	126 677	(73 273)
	за 2024 г.	5210	120 123	(60 462)	10 208	(6 469)	2 971	(9 627)	-	-	-	-	-	123 862	(67 118)
в том числе:	за 2025 г.	5201	17 560	(9 005)	-	(84)	50	(410)	-	-	-	-	-	17 476	(9 365)
здания, сооружения и передаточные устройства	за 2024 г.	5211	17 690	(8 518)	-	(130)	-	(487)	-	-	-	-	-	17 560	(9 005)
машины и оборудование	за 2025 г.	5202	59 105	(41 031)	949	(4)	4	(3 355)	-	-	-	-	-	60 050	(44 382)
	за 2024 г.	5212	59 105	(37 618)	-	-	-	(3 413)	-	-	-	-	-	59 105	(41 031)
транспортные средства	за 2025 г.	5203	10 205	(4 753)	-	-	-	(800)	-	-	-	-	-	10 205	(5 553)
	за 2024 г.	5213	5 976	(4 051)	4 229	-	-	(702)	-	-	-	-	-	10 205	(4 753)
производственный и хозяйственный инвентарь	за 2025 г.	5204	20	(20)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	(20)
	за 2024 г.	5214	20	(20)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	(20)
рабочий скот	за 2025 г.	5205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*На основании образца пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, приведенного в приложении № 8 к Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденному приказом Министерства финансов Российской Федерации от 04 октября 2023 г. № 157н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 марта 2024 г., регистрационный № 77591).

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
						первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
продуктивный скот	за 2025 г.	5206	34 505	(11 887)	8 379	(6 468)	3 554	(5 105)	-	-	-	-	-	36 416	(13 438)
	за 2024 г.	5216	35 029	(9 875)	5 802	(6 326)	2 971	(4 983)	-	-	-	-	-	34 505	(11 887)
многолетние насаждения	за 2025 г.	5207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5217	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них: виноградники	за 2025 г.	5207.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5217.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
другие виды основных средств	за 2025 г.	5209	2 467	(422)	100	(102)	-	(93)	-	45	-	-	-	2 510	(515)
	за 2024 г.	5219	2 303	(380)	177	(13)	-	(42)	-	-	-	-	-	2 467	(422)
из них: земельные участки и объекты капитальные вложения на коренное улучшение земель	за 2025 г.	5209.1	1 978	-	100	(102)	-	-	-	45	-	-	-	2 021	-
	за 2024 г.	5219.1	1 814	-	177	(13)	-	-	-	-	-	-	-	1 978	-
Инвестиционная недвижимость – всего	за 2025 г.	5220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
						первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Права пользования активами – всего	за 2025 г.	5240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
Амортизируемые основные средства – всего	5260	51 383	54 766	57 847
Неамортизируемые основные средства – всего	5265	2 021	1 978	1 814
в том числе:				
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	5265.1	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости	5265.2	2 021	1 978	1 814
	5265.3	-	-	-

2.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4	5
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), – всего	5270	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, – всего	5271	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, – всего	5272	-	-	-
из них: основные средства, находящиеся в залоге	5272.1	-	-	-

4.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
Запасы, находящиеся в пути, – всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, – всего	5445	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода		
			по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступление			списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
					в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва				
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>	<i>13</i>	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	5501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	за 2024 г.	5521	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г.	5502	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	за 2024 г.	5522	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
авансы выданные	за 2025 г.	5503	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	за 2024 г.	5523	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочие	за 2025 г.	5504	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	за 2024 г.	5524	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 г.	5510	16 882	-	8 466	-	(9 069)	-	-	-	16 279	-	
	за 2024 г.	5530	11 078	-	7 030	-	(1 226)	-	-	-	16 882	-	
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	за 2025 г.	5511	4 294	-	1 255	-	(1 557)	-	-	-	3 992	-	
	за 2024 г.	5531	3 774	-	1 099	-	(579)	-	-	-	4 294	-	
авансы выданные	за 2025 г.	5512	8 693	-	3 219	-	(3 679)	-	-	-	8 233	-	
	за 2024 г.	5532	6 645	-	2 668	-	(620)	-	-	-	8 693	-	
прочие	за 2025 г.	5513	3 895	-	3 992	-	(3 833)	-	-	-	4 054	-	
	за 2024 г.	5533	659	-	3 263	-	(27)	-	-	-	3 895	-	
Итого	за 2025 г.	5500	16 882	-	8 466	-	(9 069)	-	-	X	16 279	-	
	за 2024 г.	5520	11 078	-	7 030	-	(1 226)	-	-	X	16 882	-	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
		по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе: долгосрочная	5541	-	-	-	-	-	-
краткосрочная	5542	-	-	-	-	-	-

6. Обязательства
6.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					Остаток на конец периода	
				поступило		списано		переклассифицировано		
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	
Долгосрочные обязательства – всего	за 2025 г.	5551	62 873	13 562	-	(2 974)	-	-	-	73 461
	за 2024 г.	5571	42 513	23 866	-	(3 506)	-	-	-	62 873
в том числе:	за 2025 г.	5552	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	за 2024 г.	5572	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	за 2025 г.	5553	51 316	8 300	-	-	-	-	-	59 616
	за 2024 г.	5573	32 620	19 400	-	(704)	-	-	-	51 316
прочие	за 2025 г.	5554	11 557	5 262	-	(2 974)	-	-	-	13 845
	за 2024 г.	5574	9 893	4 466	-	(2 802)	-	-	-	11 557
Краткосрочные обязательства – всего	за 2025 г.	5560	11 456	24 833	2	(28 153)	(2)	-	-	8 136
	за 2024 г.	5580	15 774	11 733	2	(16 051)	(2)	-	-	11 456
в том числе:	за 2025 г.	5561	4 350	3 398	-	(2 261)	-	-	-	5 487
расчеты с поставщиками и заказчиками	за 2024 г.	5581	6 360	565	-	(2 575)	-	-	-	4 350
авансы полученные	за 2025 г.	5562	240	480	-	(320)	-	-	-	400
	за 2024 г.	5582	709	-	-	(469)	-	-	-	240
расчеты по налогам и сборам	за 2025 г.	5563	567	12 798	-	(12 755)	-	-	-	610
	за 2024 г.	5583	2 471	10 565	-	(12 469)	-	-	-	567
кредиты	за 2025 г.	5564	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5584	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	за 2025 г.	5565	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5585	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	за 2025 г.	5566	6 299	8 157	2	(12 817)	(2)	-	-	1 639
	за 2024 г.	5586	6 234	603	2	(538)	(2)	-	-	6 299
из них расчеты по страховым взносам (в том числе страховые взносы на травматизм)	за 2025 г.	5566.1	477	7 244	2	(7 118)	(2)	-	-	603
	за 2024 г.	5586.1	435	5 632	2	(5 590)	(2)	-	-	477
Итого	за 2025 г.	5550	74 329	38 395	2	(31 127)	(2)	X	-	81 597
	за 2024 г.	5570	58 287	35 599	2	(19 557)	(2)	X	-	74 329

6.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
долгосрочная	5591	-	-	-
из нее:				
по кредитам	5592	-	-	-
займам	5593	-	-	-
в том числе:				
краткосрочная	5594	-	-	-
из нее:				
по кредитам	5595	-	-	-
займам	5596	-	-	-

6.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года	Изменение за период			На конец периода
				признано	списано		
					погашено	как избыточная сумма	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	
Оценочные обязательства - всего	за 2025 г.	5700	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	5710	-	-	-	-	-

7. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Коды	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
объекты основных средств	5801	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	5802	-	-	-
из них: векселя	5802.1	-	-	-
прочее	5803	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
объекты основных средств	5811	-	-	-
из них: переданные в залог	5811.1	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	5812	-	-	-
из них: переданные в залог	5812.1	-	-	-
прочее	5813	-	-	-
из них: переданные в залог	5813.1	-	-	-

8. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	Коды	За 2025 г.	За 2024 г.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Материальные затраты	5610	223 958	147 865
Затраты на оплату труда	5620	26 325	22 759
Отчисления на социальные нужды	5630	7 244	5 631
Амортизация	5640	9 763	9 627
Прочие затраты	5650	-	20 141
Итого по элементам затрат	5660	267 290	206 023
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670	(2 662)	(540)
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	264 628	205 483

9. Государственная помощь

9.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	Коды	За 2025 г.	За 2024 г.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Получено бюджетных средств - всего	5900	2 400	670
в том числе:			
на компенсацию текущих расходов (стр.5901.1+ 5901.2+ 5901.3+ 5901.4)	5901	2 400	670
из них:			
на растениеводство	5901.1	1 073	338
на животноводство	5901.2	1 139	-
на прочие цели	5901.3	188	332
на компенсацию убытков по чрезвычайным ситуациям (стихийные бедствия, пожары, наводнения, эпидемии)	5901.4	-	-
на капитальные вложения во внеоборотные активы (стр.5905.1+ 5905.2+ 5905.3+ 5905.4)	5905	-	-
в том числе:			
на капитальные вложения в коренное улучшение земель	5905.1	-	-
на строительство, реконструкцию, модернизацию производственных объектов (включая приобретение оборудования и строительно-монтажные работы)	5905.2	-	-
на закупку сельскохозяйственной техники	5905.3	-	-
на прочие цели	5905.4	-	-
из них: строительство объектов социальной сферы	5905.5	-	-
<i>СПРАВочно: из строки 5900 - сумма государственной помощи, не включенная в доходы отчетного периода</i>	5906	-	-

9.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	Коды	На начало года	Изменение за период		На конец периода
				Получено	Возвращено	
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
Бюджетные кредиты - всего	за 2025 г.	5910	-	-	-	-
	за 2024 г.	5920	-	-	-	-

Руководитель
(иное уполномоченное лицо)

(подпись)

Меньшиков Алексей Александрович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Главный бухгалтер
(иное уполномоченное лицо
(при наличии))

(подпись)

Меньшикова Екатерина Александровна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))