

ООО «ЭВЕЛАНД»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Сведения об организации.

Общество с ограниченной ответственностью «Эвеланд». ИНН 6102078494,
КПП 610201001, ОКПО 85225841.

Сокращенное наименование – ООО «Эвеланд»

Юридический адрес: Ростовская обл., Аксайский р-н, п. Верхнетемерницкий, ул. Венеры, д.23, кв.74. Дата государственной регистрации 29.09.2023г.. ОГРН 1236100026480.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 9 человека.

Генеральный директор – Мусоян Эдуард Каренович

Уставный капитал – 10 000 руб.

Основной вид деятельности ООО «Эвеланд» - Управление недвижимым имуществом за вознаграждение на договорной основе. ОКВЭД 68.32

Выручка за 2025 год составила 18 039 тыс. руб. За 2024 год – 339 тыс.руб.

Система налогообложения – УСН (доходы минус расходы).

Сумма убытка за 2025 год составила -60 тыс.руб;

Учетная политика.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Как предприятие малого бизнеса организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Увеличение размера выручки связано с повышением тарифов и включением новых домов в лицензию на обслуживание.

Общество не подлежит обязательному аудиту.

Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	отсутствуют	–
Материально-производственные запасы	не проводилась	–

ООО «ЭВЕЛАНД»

Отчетность

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с требованиями Закона "О бухгалтерском учете" и ФСБУ 4/2023;

В отчете о финансовых результатах, в данных за 2025год, в соответствии с ФСБУ 4/2023, произведен зачет между показателями прочих доходов и прочих расходов, если они связаны с одним или несколькими аналогичными фактами хозяйственной жизни.

В данных за 2024 год зачет между показателями прочих доходов и прочих расходов не производился.

30.03.2026

Ген.директор



Э.К. Мусоян