Пояснения к упрощенной бухгалтерской отчетности.

1. Настоящие Пояснения представляются к упрощенному бухгалтерскому балансу и упрощенному отчету о финансовых результатах за 2025 отчетный год.

2. Настоящие Пояснения составлены в соответствии с п. 54 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

3. Общие сведения об организации:

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМИС» ИНН/КПП 7838105068 / 783801001
Основной вид деятельности (ОКВЭД) - Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе(68.31).
Юридический иадрес: 190121, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г.муниципальный округ Коломна, пр-кт Английский, д 15, литера А, помещение 2-н.
- Исполнительным органом Общества является генеральный директор Зинчук Сергей Юрьевич.

4. Упрощенная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской отчетности, действующими федеральными стандартами по бухгалтерскому учету, а также положениями Учетной политики организации.

5. В соответствии с Учетной политикой организация не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций».

6. В Пояснениях раскрывается существенная информация.

7. Пояснения к показателям упрощенного бухгалтерского баланса (в части информации, являющейся существенной):

7.1 Основные средства.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Амортизация по всем объектам основных средств определяется линейным способом; переоценка не производится. Лимит стоимости для учета актива в составе основных средств установлен 100 тыс. руб. Изменение балансовой стоимости основных средств в сторону уменьшения по сравнению с предыдущим отчетным периодом составило 42 тыс. руб. - на сумму амортизации.

7.2 Финансовые и другие оборотные активы:

В составе укрупненного показателя «Финансовые и другие оборотные активы» финансовые вложения составляют 1 160 тыс.руб. Дебиторская задолженность составляет 49 тыс. руб. Изменение дебиторской задолженности в сторону увеличения по сравнению с предыдущим отчетным периодом составляет 33 тыс. руб.

7.3 Капитал:

Размер уставного капитала организации составляет 10 тыс. руб. Сумма нераспределенной прибыли составляет 1 294 тыс. руб.

7.4 Краткосрочная кредиторская задолженность:

Изменение в сторону уменьшения размера краткосрочной кредиторской задолженности за отчетный период по сравнению с предыдущим отчетным периодом составило 49 тыс. руб.

8. Пояснения к показателям упрощенного отчета о финансовых результатах (в части информации, являющейся существенной):

8.1 Выручка по обычным видам деятельности: Выручка за отчетный период составила 252 тыс.руб.

8.2 Расходы по обычным видам деятельности: Расходы по обычным видам деятельности за отчетный период составили 139 тыс. руб.

В расходах по обычным видам деятельности: затраты на оплату труда 36 тыс. руб.; страховые взносы 11 тыс. руб.; амортизация 42 тыс. руб.; прочие затраты 49 тыс. руб.

8.3 Чистая прибыль: Чистая прибыль за отчетный период 2025 год составила 198 тыс. руб. Дивиденды учредителям не выплачивались.

Заместитель генерального директора		Галуза Т.А.
(наименование должности)	(подпись)	(расшифровка подписи)

"27" марта 2026 г.