

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год ГСК «Виразж»

Общие сведения

- **Организационно-правовая форма:** Гаражно-строительный кооператив.
- **Юридический адрес:** 397171, Воронежская область, г.Борисоглебск, ул. Аэродромная
- **Среднесписочная численность:** 2 человека
- **Основная деятельность:** Деятельность прочих общественных организаций и некоммерческих организаций, кроме религиозных и политических организаций (94.99)
- **Целевое использование средств:** В течение 2025 года в ГСК средства направлены на расходы на содержание аппарата управления.

Коммерческая деятельность в ГСК не велась.

Председатель ГСК: Дуброва В.А.

Дата: «30» марта 2026 г.

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год ГСК «[Наименование Вашего ГСК]»

1. Общие сведения

- **Организационно-правовая форма:** Потребительский кооператив (Гаражно-строительный кооператив).
- **Юридический адрес:** [Ваш адрес].
- **Среднесписочная численность:** [Количество] человек.
- **Основная деятельность:** Управление эксплуатацией нежилого фонда (деятельность по содержанию гаражей).

2. Основы подготовки отчетности

Отчетность подготовлена в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023. Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

3. Учетная политика (кратко)

- **Основные средства:** Учитываются по первоначальной стоимости. Лимит стоимости для признания объекта в составе ОС — 100 000 руб. Объекты стоимостью ниже лимита списываются в расходы в момент приобретения.
- **Целевые средства:** Поступление членских и паевых взносов отражается по кредиту счета 86 «Целевое финансирование». Средства признаются в учете в момент возникновения задолженности членов ГСК (на дату начисления).

4. Раскрытие существенных показателей

- **Целевое использование средств:** В течение 2025 года в ГСК поступило [Сумма] руб. целевых взносов. Средства направлены на оплату электроэнергии, вывоз мусора, ремонт кровли и охрану. Остаток неиспользованных средств на 31.12.2025 составляет [Сумма] руб.

- **Дебиторская задолженность:** Основную часть задолженности составляет задолженность членов ГСК по взносам в размере [Сумма] руб.
- **Коммерческая деятельность:** В 2025 году коммерческая деятельность не велась (либо: «Получен доход от сдачи в аренду свободных площадей в размере...»).

5. События после отчетной даты

Существенных событий, способных повлиять на финансовое положение ГСК, после отчетной даты не произошло.

Председатель ГСК: _____ (ФИО)

Дата: «___» _____ 2026 г.