

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью "РАТЭМ" (ООО "РАТЭМ")

ИНН 7735201588, КПП 773501001, ОГРН 1237700820598

Адрес: 124575, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Старое Крюково, г
Зеленоград, к. 929, помещ. 3Н

1. Общая информация об организации

ООО «РАТЭМ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Дата государственной регистрации- 27.11.2023г.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Численность работающих на 31.12.2025г. - 1 человек.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Выручка 2025 года составила 960 тыс.руб.- аренда и управление собственным и арендованным имуществом (предоставление в аренду рабочих мест, аренда помещения).

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения **6 %** (Доходы).

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

Основное средство, Инвентарный номер	На конец периода		
	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Встроенная офисная мебель (комплект), 00-000002	120 028,13	120 028,13	
Компьютер в комплекте (3ед) 16.10.07, 00-000055	10 304,00	10 304,00	
Нежилое помещение площадью 51,6 кв.м, (кадастровый номер 77:10:0004006:1606), 00-000036	5 688 666,67	807 756,10	4 880 910,57
Компьютер в комплекте (2ед), 00- 000009	14 025,00	14 025,00	
Компьютер Celeron D 325 в комплекте (3ед), 00-000032	12 789,82	12 789,82	
Шкаф-купе "Раум+" бук, 00-000050	17 711,86	17 711,86	
Масляный радиатор, 00-000011	2 352,00	2 352,00	
Шкаф металлический С-17м, 00- 000029	1 020,00	1 020,00	
Компьютер в комплекте (4ед), 00- 000037	16 609,33	16 609,33	
Помещение нежилое, 00-000033	2 216 998,34	945 919,20	1 271 079,14

Копировальный аппарат Kyocera Mita KM-1500 022DC51, 00-000019	15 677,97	15 677,97	
Монитор Smile 6525SL Германия, 00-000012	3 745,83	3 745,83	
Компьютер в комплекте (7 ед), 00-000053	10 550,84	10 550,84	
Шкаф напольн.18U 962x600x800мм метал.дверь в компл, 00-000056	10 634,90	10 634,90	
Ксерокс KMA CANON FC-200, 00-000010	5 770,50	5 770,50	
Принтер, 00-000016	4 250,00	4 250,00	
Компьютер в комплекте (13ед), 00-000004	15 391,63	15 391,63	
Охранная сигнализация по адресу 929/145, 00-000047	68 345,32	68 345,32	
Компьютер в комплекте (11ед), 00-000007	17 011,01	17 011,01	
Факс, 00-000018	4 250,00	4 250,00	
Итого	8 256 133,15	2 104 143,44	6 151 989,71

5. Аренда

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Объекты аренды отсутствуют.

6. Нематериальные активы- отсутствуют.

7. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

8. Кредиты и займы.

В отчетном периоде кредиты и займы не привлекались. Остаток непогашенного беспроцентного займа учредителя- 3 000 тыс.руб.

9. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

10. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 42,5 тыс.руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются Степуренко Владимир Михайлович, доля участия — 50 процентов (21,25 тыс.руб.) и Костюк Владислав Владимирович, доля участия- 50 процентов (21,25 тыс.руб.)

В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

11. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Степуренко Владимир Михайлович.

Главный бухгалтер — Степуренко Владимир Михайлович.

12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 24 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «РАТЭМ» В.М. Степуренко

Главный бухгалтер ООО «РАТЭМ» В.М. Степуренко