ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Центр Бизнеса «Дом»

ИНН 7713052396 КПП 771301001
Адрес: 127247, г. Москва, Бескудниковский бульвар, д.40, к. 1
Тел.:+7 (903) 264-37-76

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО "ЦЕНТР БИЗНЕСА «ДОМ " **за 2025 год** *

Краткая характеристика деятельности организации:

ООО "ЦЕНТР БИЗНЕСА "ДОМ" зарегистрировано 01.07.2002 г..
Основным видом экономической деятельности является Арендна и управление собственным или арендуемы нежилым помещение (код по ОКВЭД 68,20).
Организация не имеет филиалов и представительств.
Срок деятельности организации уставом не ограничен.

Основа составления отчетности и учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в полном соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета. Отступлений от правил учета, предусмотренных стандартами, в 2025 году не допускалось.

Способы ведения бухгалтерского учета изложены в Учетной политике организации, которая является неотъемлемым приложением к настоящим Пояснениям.

Регулирующие величины к статьям баланса

В соответствии с п. 23 ФСБУ 4/2023 показатели в балансе приведены в нетто-оценке, то есть за вычетом регулирующих величин.

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам)

Состав расходов, признанных в отчете о финансовых результатах за 2025 год:

Элементы затрат	За 2025 год (тыс. руб.)	За 2024 год (тыс. руб.)
Затраты на оплату труда	3258	2335
Отчисления на социальные нужды	626	431
Прочие затраты	32378	34677
Итого по обычным видам деятельности	36262	37443

Сведения об уставном капитале (УК)

ООО "ЦЕНТР БИЗНЕСА «ДОМ»

Уставный капитал организации на 31.12.2025 составляет 4560 тыс. руб. УК оплачен участниками полностью.

Сверка долей участников:

- Черномазова В.В.. – доля 100% номинальной стоимостью 4560 тыс. руб.;

Изменений состава участников или размеров долей в 2025 году не было.

Прочая информация *

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на финансовое положение организации, в период с 31.12.2025 до даты подписания отчетности не произошло. Отчетность ООО "ЦЕНТР БИЗНЕСА "ДОМ" за 2025 год обязательному аудиту не подлежит.

Генеральный директор _____ В.В. Черномазова

30 марта 2026 г.