

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "УК СВР"

Сокращенное наименование: ООО "УК СВР"

Юридический адрес: 119192, Москва г, пр-кт Мичуринский, д. 16, кв. 207

Дата регистрации: 27.07.2021 года.

Основной государственный регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц 1217700351054.

ИНН 9729311473.

Руководитель: Генеральный директор Барковский Роман Петрович.

Величина уставного капитала соответствует установленной в уставе Общества и составляет 100 000,00 (сто тысяч) рублей.

Общество имеет самостоятельный баланс, расчетные, валютные и иные счета, круглую печать с наименованием Общества на русском языке.

Конечными бенефициарами общества являются: учредитель Общества Собянин Виктор Олегович.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год подготовлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете и отчетности.

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н (с изменениями и дополнениями), а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету (далее - ПБУ).

Среднегодовая численность работников Общества за 2025 год составила: 1 сотрудник.

К основному управленческому персоналу относится служба генерального директора. Вознаграждение за год составило – 0 рублей.

Основным направлением экономической деятельности Общества является управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

2. Информация об учетной политике.

Бухгалтерский учет осуществляется в соответствии с нормативными документами, определяющими методологические основы, а также порядок организации и ведения бухгалтерского учета:

- с Федеральным законом от 06.12.2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным приказом Минфина России от 29.07.1998 года № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденным приказом Минфина России от 06.10.2008 года № 106н(ред. 7.02.2020), в связи с внесением изменений в нормативные правовые акты по бухгалтерскому учету приказом Министерства Финансов РФ от 24.12.2010 года № 186,

- Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий, утвержденным приказом Минфина от 31.10.2000 № 94н, положениями по бухгалтерскому учету,

- другими нормативными документами и методическими указаниями, и материалами по вопросам бухгалтерского учета с учетом последующих изменений и дополнений к ним. Учетная политика предприятия выработана на основании требований, предъявляемых к бухгалтерскому учету:

- полнота,
- достоверность,
- своевременность,
- осмотрительность,
- приоритет содержания над формой,
- непротиворечивость,
- рациональность.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства.

Основные средств по строке 1150 «Основные средства» баланса отсутствуют.

4. Нематериальные активы.

Нематериальные активы по строке 1110 «Нематериальные активы» отсутствуют.

5. Инвентаризация.

Инвентаризация не проводилась.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.

Выручка организации за отчетный период составила 0 (ноль) рублей.

Финансово-хозяйственная деятельность в 2025 году не велась.

Генеральный директор

Барковский Роман Петрович