

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ НА 31.12.2025 Г. И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД

Общества с ограниченной ответственностью "Торговый Дом "ЛАБАЗ"

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности **Общества с ограниченной ответственностью "Торговый Дом "ЛАБАЗ"** (далее по тексту – Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в тыс. руб. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

1.1 Общая информация

Общество зарегистрировано по адресу: 115088, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южнопортовый, ул 2-я Машиностроения, д. 27 стр. 6, помещ. 24/2

Учредителями Общества являются: Общество с ограниченной ответственностью УК «РУСКАПИТАЛ», Доверительный Управляющий представлен закрытым паевым инвестиционным фондом "СЕКЬЮРА", ИНН/КПП 7842189409/784201001. Доля в уставном капитале Общества составляет 100%. Единственным участником и генеральным директором ООО УК «РусКапитал» является Балан Олег Олегович (гражданство РФ, ИНН 519045918809)

Среднесписочная численность Общества по состоянию на 31.12.2025 года составила – 34 человека, на 31.12.24 - 9 человек.

Основным видом деятельности Общества является: ОКВЭД 46.34 Торговля оптовая напитками, 46.39 Торговля оптовая неспециализированная пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями Лицензия № 77ЗАП0009898.

В соответствии с п. 12.1 Устава Общества (далее – Устав) органами управления Общества являются: Общее собрание участников, Генеральный директор. Генеральным директором является Власова Наталья Геннадьевна.

Настоящая отчетность была составлена на бумажном носителе и подписана представителем по доверенности: от АО "Х5 Синергия" № 174386865/2024 от 23 октября 2024г. по доверенности от ООО "Торговый Дом "ЛАБАЗ" № 171781563/2024 от 02 октября 2024г.

2. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА

2.1 Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов РФ от 29 июля 1998 г. № 34н, а также действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год была подготовлена в соответствии с тем же законом и стандартами.

В соответствии с п. 1 ст. 12 Федерального закона № 402-ФЗ объекты бухгалтерского учета подлежат денежному измерению.

2.2 Изменение учетной политики

Учетная политика, принятая при составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности, соответствует политике, применявшейся при составлении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за год, закончившийся 31 декабря 2024 года, за исключением применения новых стандартов, которые являются обязательными для финансовых годовых периодов, начинающихся 1 января 2025 года.

В частности, с 1 января 2025 Общество добавило в бухгалтерский баланс:

- строку 1151 «Права пользования активами», показатели которой до 01.01.2025 включались в состав строки 1150 «Основные средства»,
- строку 1161 «Инвестиции в аренду», показатели которой до 01.01.2025 включались в состав строки 1190 «Прочие внеоборотные активы».
- строку 1431 «Долгосрочные обязательства по аренде», показатели которой до 01.01.2025 включались в состав строки 1450 «Прочие долгосрочные обязательства»;
- строку 1541 «Краткосрочные обязательства по аренде», показатели которой до 01.01.2025 включались в состав строки 1520 «Кредиторская задолженность».

Ретроспективные показатели бухгалтерского баланса были скорректированы.

Влияние изменений на 31.12.2024 г. отражено в таблице ниже.

Статья бухгалтерского баланса	Влияние изменений в учетной политике на 01.01.2025 г.	Сальдо по состоянию на 01.01.2025 (до перехода)	Сальдо по состоянию на 01.01.2025 (после перехода)
Основные средства	(715 513)	779 894	64 381
Права пользования активами	715 513	-	715 513
Итого по разделу 1	-	779 894	779 894
Прочие долгосрочные обязательства	(675 479)	675 479	-
Долгосрочные обязательства по аренде	675 479	-	675 479
Итого по разделу 4	-	675 479	675 479
Кредиторская задолженность	(117 384)	5 702 649	5 585 265
Краткосрочные обязательства по аренде	117 384	-	117 384
Итого по разделу 5	-	5 702 649	5 702 649

В соответствии с п.28 ФСБУ 4/2023 с 2025 года показатели прочих доходов и прочих расходов, связанные с одним или несколькими аналогичными фактами хозяйственной жизни, указываются свернуто.

Изменения сравнительных показателей Отчета о финансовых результатах за 2024 год в результате указанных выше изменений представлены в следующей таблице:

Статья отчета о финансовых результатах	Влияние изменений	За 2024 год (до пересчета)	За 2024 год (после пересчета)
2340 Прочие доходы	(890 897)	990 613	99 716
2350 Прочие расходы	890 897	(1 310 982)	(420 085)
2300 Прибыль (убыток) до налогообложения	-	(634 075)	(634 075)
2400 Чистая прибыль	-	(460 415)	(460 415)

В расшифровке Пояснений для сопоставимости данных были внесены корректировки в соответствии с вышеизложенной информацией.

2.3 Основные положения учетной политики

Неопределенность оценочных значений

Ниже представлены основные допущения в отношении будущих событий, а также иные источники неопределенности оценочных значений на отчетную дату, которые несут в себе значительный риск, связанный с необходимостью внесения существенных корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного года:

- резерв по сомнительным долгам;
- сроки полезного использования нематериальных активов;

- оценка обесценения внеоборотных активов;
- элементы амортизации объекта основных средств (срок полезного использования, ликвидационная стоимость);
- определение срока аренды, оценка ставки дисконтирования для целей учета договоров аренды;
- резерв на предстоящую оплату отпусков, не использованных на отчетную дату;
- резерв на выплату вознаграждения по итогам работы;
- резерв под обесценение финансовых вложений.

Капитальные вложения

В соответствии с п. 9 ФСБУ 26/2020 «*Капитальные вложения*» капитальные вложения признаются в бухгалтерском учете в сумме фактических затрат на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. Фактическими затратами считается выбытие (уменьшение) активов Общества или возникновение (увеличение) его обязательств, связанных с осуществлением капитальных вложений. Не считается затратами предварительная оплата поставщику (продавцу, подрядчику) до момента исполнения им своих договорных обязанностей предоставления имущества, имущественных прав, выполнения работ, оказания услуг.

В случае если в ходе осуществления капитальных вложений (например, при проведении пусконаладочных работ, испытаний) Общество получает продукцию, вторичное сырье, другие материальные ценности, которые оно намерено продать или иным образом использовать, расчетная стоимость таких ценностей вычитается из величины капитальных вложений.

Общество проверяет капитальные вложения на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности МСФО (IAS) 36 «*Обесценение активов*», введенным в действие на территории Российской Федерации Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2015 г. № 217н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 февраля 2016 г., регистрационный № 40940).

Капитальные вложения по их завершении, то есть после приведения объекта капитальных вложений в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, считаются основными средствами.

В случае фактического начала эксплуатации части объекта капитальных вложений до завершения капитальных вложений в целом Общество признает объектом основных средств такую часть капитальных вложений.

Основные средства

Капитальные вложения учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленных убытков от обесценения в случае их наличия. Объекты основных средств учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения в случае их наличия. Такая стоимость включает стоимость замены частей оборудования и затраты по займам в случае создания инвестиционных активов, если выполняются критерии их признания, установленные ПБУ 15/01 «*Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию*». При наличии у одного объекта основных средств нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом, при этом Общество отдельно амортизирует каждый такой инвентарный объект на основании соответствующих индивидуальных сроков полезного использования. Аналогичным образом при проведении существенного технического осмотра и технического обслуживания затраты, связанные с ними, признаются в балансовой стоимости основных средств как отдельный инвентарный объект, если выполняются критерии признания. Все прочие затраты на ремонт и техническое обслуживание признаются в составе расходов периода в момент их возникновения. Приведенная стоимость ожидаемых затрат по будущему демонтажу, утилизации имущества и восстановлению окружающей среды, а также возникшего в связи с использованием труда работников организации включается в первоначальную стоимость соответствующего актива, если выполняются критерии признания оценочного обязательства.

Общество установило следующий лимит стоимости списания активов в текущие расходы для основных средств: 100 тыс. руб.

Затраты на приобретение и создание активов стоимостью ниже указанного лимита признаются расходами периода, в котором они понесены.

Для основных средств, полученных по договорам, которые предусматривают исполнение обязательств (оплату) полностью или частично неденежными средствами, фактическими затратами (в части оплаты неденежными средствами) считается справедливая стоимость передаваемых имущества, имущественных прав, работ или услуг, которая определяется в соответствии с МСФО (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости».

При невозможности определения справедливой стоимости передаваемых имущества, имущественных прав, работ или услуг фактическими затратами считается справедливая стоимость приобретаемых имущества, имущественных прав, работ или услуг.

При невозможности определения справедливой стоимости как передаваемых, так и приобретаемых имущества, имущественных прав, работ или услуг фактическими затратами считается балансовая стоимость передаваемых активов или фактические затраты, понесенные при выполнении работ или оказании услуг.

После признания объекты основных средств по всем группам оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Начисление амортизации объектов основных средств производится следующими способами: По лизинговому имуществу, учитываемому в соответствии с договором финансовой аренды (лизинга) на балансе Организации – линейным способом или способом уменьшаемого остатка; по всем другим основным средствам - линейным способом, на протяжении расчетных сроков полезного использования активов.

С 1 января 2025 года Общество пересмотрело сроки полезного использования отдельных классов основных средств в сторону их уменьшения.

В соответствии с п. 33 ФСБУ 6/2020 начисление амортизации объекта основных средств:

- начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете;
- прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Общество пересматривает расчетную оценку ликвидационной стоимости и сроков полезного использования основных средств по крайней мере один раз в год. В частности, Общество учитывает влияние законодательства в области здравоохранения, безопасности и охраны окружающей среды при проведении оценки ожидаемых сроков полезного использования и расчетной ликвидационной стоимости.

Признание объекта основных средств и любого первоначально признанного значительного компонента объекта основных средств прекращается после их выбытия либо если от их использования или выбытия не ожидается будущих экономических выгод.

Ликвидационная стоимость, сроки полезного использования и способы амортизации основных средств (элементы амортизации) проверяются в конце каждого отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации. По результатам такой проверки при необходимости организация принимает решение об изменении соответствующих элементов амортизации. Возникшие в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений.

Нематериальные активы

В соответствии с п. 13 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальная стоимость нематериальных активов определяется как сумма, исчисленная в денежном выражении, равная сумме связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта в бухгалтерском учете.

В соответствии с п. 40 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» амортизация по нематериальным активам с определенным сроком полезного использования осуществляется линейным способом.

По нематериальным активам с неопределенным сроком полезного использования амортизация не начисляется (п. 33 ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы»).

В течение отчетного периода Общество не выявило факторов, свидетельствующих о необходимости уточнения сроков полезного использования, а также способов определения амортизации нематериальных активов.

Определить срок полезного использования нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования с достаточной степенью надежности не представляется возможным.

Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете отчетного периода, к которому они относятся, и начисляются независимо от результатов деятельности Общества в отчетном периоде.

Сроки полезного использования нематериальных активов в целях начисления амортизации (в годах):

Нематериальные активы	Сроки полезного использования
Торговые знаки и собственные торговые марки	от 2 до 10 лет
Программное обеспечение	от 1 до 10 лет
Прочие нематериальные активы	10 лет

Изменение первоначальной стоимости нематериального актива, по которой он принят к бухгалтерскому учету, допускается в случаях переоценки и обесценения нематериальных активов.

Обесценение внеоборотных активов

На каждую отчетную дату Общество определяет, имеются ли признаки возможного обесценения актива. При наличии таких признаков или если требуется проведение ежегодного тестирования актива на обесценение, Общество производит оценку возмещаемой суммы актива. Возмещаемая сумма актива или единицы, генерирующей денежные средства, – это наибольшая из следующих величин: справедливая стоимость актива (единицы, генерирующей денежные средства) за вычетом затрат на выбытие или ценность использования актива (единицы, генерирующей денежные средства). Возмещаемая сумма определяется для отдельного актива, за исключением случаев, когда актив не генерирует денежные притоки, которые в основном независимы от притоков, генерируемых другими активами или группами активов. Если балансовая стоимость актива или единицы, генерирующей денежные средства, превышает его/ее возмещаемую сумму, актив считается обесцененным и списывается до возмещаемой суммы.

Начисленное обесценение и восстановление обесценения внеоборотных активов признается в отчете о финансовых результатах в составе прочих расходов и прочих доходах соответственно.

На каждую отчетную дату Общество определяет, имеются ли признаки того, что ранее признанные убытки от обесценения актива больше не существуют или сократились. Если такой признак имеется, Общество рассчитывает возмещаемую сумму актива или единицы, генерирующей денежные средства. Ранее признанные убытки от обесценения восстанавливаются только в том случае, если имело место изменение в допущениях, которые использовались для определения возмещаемой суммы актива, со времени последнего признания убытка от обесценения. Восстановление ограничено таким образом, что балансовая стоимость актива не превышает его возмещаемой суммы, а также не может превышать балансовую стоимость за вычетом амортизации, по которой данный актив признавался бы в случае, если в предыдущие годы не был бы признан убыток от обесценения. Такое восстановление стоимости признается в отчете о финансовых результатах, за исключением случаев, когда актив учитывается по переоцененной стоимости. В последнем случае восстановление стоимости учитывается как прирост стоимости от переоценки.

В соответствии с ФСБУ 6/2020, ФСБУ 14/2022, ФСБУ 26/2020, ФСБУ 25/2018 активы проверяются на обесценение и учитываются изменения их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов», введенным в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2015 года № 217н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 февраля 2016 года, регистрационный № 40940).

Аренда

В момент заключения договора Общество оценивает, является ли договор арендой либо содержит ли он условия аренды, перечисленные в п. 5 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Общество в качестве арендатора

Общество применяет единый подход к признанию и оценке всех договоров аренды, за исключением краткосрочной аренды и аренды активов с низкой стоимостью. Общество признает предмет аренды на дату предоставления предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде.

а) Права пользования активом

Общество признает права пользования активом на дату предоставления предмета аренды. Право пользования активом признается по фактической стоимости. Фактическая стоимость права пользования активом включает:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты;
- затраты арендатора в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях;
- величину подлежащего исполнению арендатором оценочного обязательства, в частности, по демонтажу, перемещению предмета аренды, восстановлению окружающей среды, восстановлению предмета аренды до требуемого договором аренды состояния, если возникновение такого обязательства у арендатора обусловлено получением предмета аренды.

Общество применяет единую учетную политику в отношении права пользования активом и в отношении схожих по характеру использования активов. Права пользования активом также подвергаются проверке на предмет обесценения.

б) Обязательства по аренде

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма величин приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки. Арендные платежи включают следующее:

- определенные в твердой сумме платежи арендатора арендодателю, вносимые периодически или единовременно, за вычетом платежей, осуществляемых арендодателем в пользу арендатора, в том числе возмещение арендодателем расходов арендатора;
- переменные платежи, зависящие от ценовых индексов или процентных ставок, определенные на дату предоставления предмета аренды);
- справедливая стоимость иного встречного предоставления, определенная на дату предоставления предмета аренды;
- платежи, связанные с продлением или сокращением срока аренды, установленные договором аренды, когда такое изменение учитывается при расчете срока аренды;
- платежи, связанные с правом выкупа предмета аренды арендатором, в случае, когда арендатор намерен воспользоваться таким правом;
- суммы, подлежащие оплате (получению) в связи с гарантиями выкупа предмета аренды по окончании срока аренды.

Финансовые вложения

Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету (ПБУ) 19/02 «Учет финансовых вложений».

В состав финансовых вложений включаются следующие основные виды финансовых вложений:

- вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций (в том числе дочерних и зависимых хозяйственных организаций);
- предоставленные другим организациям займы;
- прочие активы, удовлетворяющие критериям признания в качестве объекта финансовых вложений.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на их приобретение. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, внесенных в счет вклада в уставный (складочный) капитал организации, признается их денежная оценка, согласованная учредителями (участниками) организации. Первоначальной стоимостью предоставленного займа является сумма перечисленных денежных средств.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерской (финансовой) отчетности на отчетную дату по первоначальной стоимости.

Выбытие финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, а также вкладов в уставные (складочные) капиталы других организаций, предоставленных другим организациям займов, депозитных вкладов в кредитных организациях осуществляется по первоначальной стоимости каждой выбывающей единицы бухгалтерского учета финансовых вложений. При выбытии финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из последней оценки.

Проверка на обесценение финансовых вложений проводится один раз в год по состоянию на 31 декабря отчетного года при наличии признаков обесценения.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов развернуто.

Запасы

В соответствии с п. 3 ФСБУ 5/2019 «*Запасы*» запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Общество не применяет ФСБУ 5/2019 «*Запасы*» в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Соответствующие затраты признаются расходами периода, в котором были понесены.

В соответствии с п. 9 и п. 12 ФСБУ 5/2019 «*Запасы*» запасы признаются по фактической себестоимости, расчет которой осуществляется с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых Обществу, вне зависимости от формы их предоставления.

При реализации запасов и ином их выбытии их оценка производится по средней себестоимости.

В соответствии с п. 28 ФСБУ 5/2019 «*Запасы*» на конец отчетного года запасы отражаются в бухгалтерском балансе по наименьшей из следующих величин:

- а) фактическая себестоимость запасов;
- б) чистая стоимость продажи запасов.

В соответствии с п. 30 ФСБУ 5/2019 «*Запасы*» превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов. В случае обесценения запасов Общество создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение.

Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде при признании выручки от продажи запасов.

Дебиторская задолженность

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.

Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу

в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. На основе экспертного анализа в Обществе был определен подход к формированию резерва по сомнительной дебиторской задолженности как определенный процент от остатков по счетам дебиторской задолженности различных категорий на основе периода просрочки платежа.

Доходы

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом п. 3 Положения по бухгалтерскому учету (ПБУ) 9/99 «Доходы организации»). Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий (п. 12 ПБУ 9/99):

- организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

В отношении разных по характеру и условиям выполнения работ, оказания услуг, изготовления изделий Общество может применять в одном отчетном периоде одновременно разные способы признания выручки.

Расходы

Коммерческие (расходы на продажу) и управленческие (общехозяйственные) расходы признаются Обществом полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.

К управленческим (общехозяйственным) расходам Общества относятся расходы для нужд управления, не связанные непосредственно с процессом продажи товаров и услуг.

К коммерческим расходам (расходам на продажу) относятся расходы, непосредственно связанные с продажей товаров и услуг.

Расходы по займам и кредитам

Учет и раскрытие информации о расходах, связанных с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, осуществляются в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету (ПБУ) 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам».

Расходы, связанные с выполнением обязательств по полученным займам и кредитам, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива.

Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. К инвестиционным активам относятся объекты незавершенного производства и незавершенного строительства, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету в качестве основных средств (включая земельные участки), нематериальных активов или иных внеоборотных активов.

Дополнительные расходы по займам включаются одновременно в состав прочих расходов в течение срока займа (кредитного договора).

Обязательства по полученным займам и кредитам подлежат отражению в бухгалтерской (финансовой)

отчетности с подразделением на долгосрочные (срок погашения по которым по условиям договора превышает 12 месяцев) и краткосрочные (срок погашения по которым по условиям договора не превышает 12 месяцев). Перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную производится, если до момента погашения займа по условиям договора остается менее 12 месяцев.

Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков

Денежные средства и их эквиваленты

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, Общество относит к денежным эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и (или) со сроком погашения три месяца и менее, а также высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев.

Свернутое отражение денежных потоков

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам. В частности, Общество отражает свернуто денежные потоки по косвенным налогам в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто также в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата. В частности, Общество отражает свернуто осуществление краткосрочных (как правило, до трех месяцев) финансовых вложений за счет заемных средств.

Учет денежных потоков в иностранной валюте

Для целей составления отчета о движении денежных средств величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа. Перерасчет курсовых разниц по обязательствам производится по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на последний день отчетного месяца.

Остатки денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте на начало и конец отчетного периода отражаются в отчете о движении денежных средств в рублях в сумме, которая определяется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету (ПБУ) 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте». Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков Общества и остатков денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте по курсам на разные даты, отражается в отчете о движении денежных средств отдельно от текущих, инвестиционных и финансовых денежных потоков Общества как влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.

Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету (ПБУ) 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте».

Курсовая разница отражается в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, к которому относится дата исполнения обязательств по оплате или за который составлен бухгалтерский баланс.

Курсовая разница подлежит зачислению на финансовые результаты Общества как прочие доходы или прочие расходы за исключением курсовых разниц, связанных с формированием уставного (складочного) капитала Общества, которая подлежит отнесению на добавочный капитал.

3. ПОЯСНЕНИЯ К СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

3.1 Нематериальные активы

Ниже представлены данные по изменению балансовой стоимости, амортизации нематериальных активов в течение отчетного года

Показатель	Остаточная стоимость на 31.12.2024	Поступило в течение года	Выбыло в течение года с учетом амортизации	Амортизация	(Обесценение)/ Восстановление Обесценения	Остаточная стоимость на 31.12.2025
Нематериальные активы	9 500	291	(247)	(44)	-	9 500
Итого	9 500	291	(247)	(44)	-	9 500

3.2 Основные средства

Ниже представлены данные по изменению балансовой стоимости основных средств, амортизации и результатам обесценения в течение отчетного года по группам:

Группа основных средств	Остаточная стоимость на 31.12.2024	Поступило в течение года	Выбыло в течение года с учетом амортизации	Амортизация	(Обесценение)/ Восстановление обесценения	Остаточная стоимость на 31.12.2025
Здания, сооружения, неотделимые улучшения, благоустройства	15 988	-	(15 162)	(826)	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	41 241	543	(5 020)	(8 147)	-	28 617
Транспортные средства	-	1 039	-	(110)	-	929
Вычислительная техника, средства связи	5 300	8 074	-	(1 438)	-	11 936
Другие виды основных средств	1 852	171	(241)	(496)	-	1 286
Итого	64 381	9 827	(20 423)	(11 017)	-	42 768

3.3 Активы в форме права пользования (аренда)

Показатель	Остаточная стоимость на 31.12.2024	Поступило в течение года	Выбыло в течение года с учетом амортизации	Амортизация	(Обесценение)/ Восстановление Обесценения	Остаточная стоимость на 31.12.2025
Активы в форме права пользования (аренда)	715 513	-	(50 067)	(134 055)	-	531 391
Итого	715 513	-	(50 067)	(134 055)	-	531 391

3.4 Финансовые вложения

По состоянию на 31 декабря стоимость финансовых вложений составила

Группы финансовых вложений по характеру вложений	2025	2024	2023	Срок погашения
Банковский депозит(краткосрочный)	2 500	-	-	15.09.2026
Банковский депозит (долгосрочный)	2 500	-	-	18.01.2027
Вексель (долгосрочный)	-	-	15 000	-
Займ (краткосрочный)	-	-	548 106	05.08.2024
Итого	5 000	-	563 106	

3.5 Запасы

На 31 декабря запасы состояли из следующих групп, включая резерв под обесценение запасов:

Группа запасов	2024	Поступило в течение года	Выбыло в течение года	2025
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5 050 472	22 362 340	(23 668 425)	3 744 387
Готовая продукция и товары для перепродажи	12 296 388	97 888 713	(101 423 591)	8 761 510
Затраты в незавершенном производстве	6 314	378 201	(198 277)	186 238
Резерв под обесценение запасов	(41 715)	941 709	(994 878)	(94 884)
Итого	17 311 459	121 570 963	(126 285 171)	12 597 251

3.6 Дебиторская задолженность

На 31 декабря дебиторская задолженность представлена следующими видами:

Вид задолженности	2024	Поступило в течение года	Выбыло в течение года	2025
Задолженность покупателей и заказчиков	419 380	57 606 896	(55 769 428)	2 256 848
Авансы выданные	3 177 300	96 256 425	(97 691 528)	1 742 197
Задолженность по налогам и сборам	439 321	1 193 437	(1 564 519)	68 239
Прочие дебиторы	32 455	696 192	(696 532)	32 115
Итого	4 068 456	155 752 950	(155 722 007)	4 099 399

3.7 Прочие активы

На 31 декабря прочие активы состояли из следующих позиций:

Виды активов	2025		2024	
	Внеоборотные	Оборотные	Внеоборотные	Оборотные
Расходы будущих периодов	-	629	227	632
Авансы выданные	218	-	218	-
Прочие	-	27 793	-	75 390
Итого	218	28 422	445	76 022

3.8 Уставный капитал

На 31 декабря 2023 г.	11 772
Увеличение (уменьшение) уставного капитала	-
На 31 декабря 2024 г.	11 772
Увеличение (уменьшение) уставного капитала	-
На 31 декабря 2025 г.	11 772

Процент полностью оплаченных долей по состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. составил: 100 %.

В 2025 году распределение прибыли за 2024 год не проводилось.

3.9 Обязательства

Заемные средства

Долгосрочные заемные средства по состоянию на 31 декабря включали:

Показатель	2024	Поступило в течение года	Выбыло в течение года	2025	Год погашения
Займы	15 570 550	5 099 000	(19 719 070)	950 480	31.12.2027
Итого	15 570 550	5 099 000	(19 719 070)	950 480	

Краткосрочные заемные средства по состоянию на 31 декабря включали:

Показатель	2024	Поступило в течение года	Выбыло в течение года	2025
Начисленные, но не оплаченные проценты	862 990	3 507 297	(2 169 112)	2 201 175
Итого	862 990	3 507 297	(2 169 112)	2 201 175

Задолженность по начисленным, но не оплаченным процентам, отраженным в строке 1510 бухгалтерского баланса «Заемные средства» по состоянию на 31 декабря составила:

Задолженность по процентам	2025	2024	2023
По займам	2 201 175	862 990	650 571
Итого	2 201 175	862 990	650 571

Сумма начисленных процентов и прочих расходов, включенных в строку 2330 отчета о финансовых результатах «Проценты к уплате», составила:

Начисленные проценты	2025	2024
По займам	1 675 594	1 779 510
Проценты, начисленные на задолженность по арендным платежам	75 884	91 339
Итого	1 751 478	1 870 849

Кредиторская задолженность и краткосрочные обязательства по аренде

На 31 декабря краткосрочная кредиторская задолженность и краткосрочные обязательства по аренде представлены следующими видами:

Вид задолженности	2024	Увеличение в течение года	Уменьшение в течение года	2025
Задолженность по поставщикам и подрядчикам	2 784 540	123 340 677	(115 871 144)	10 254 073
Авансы полученные	452 815	2 523 655	(2 847 270)	129 200
Задолженность перед персоналом	2 036	149 284	(149 224)	2 096
Задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами	3 200	28 423 642	(27 909 899)	516 943
Обязательства краткосрочные (по аренде)	117 384	1 361 674	(1 375 855)	103 203
Прочие кредиторы	2 342 674	17 519 515	(17 317 754)	2 544 435
Итого	5 702 649	173 318 447	(165 471 146)	13 549 950

3.10 Оценочные обязательства

Вид оценочного обязательства	2024	Увеличение в течение года	Уменьшение в течение года	2025
Резервы на предстоящую оплату отпусков и накопленных отгулов	1 752	4 345	(4 696)	1 401
Резерв на годовое и долгосрочное вознаграждение	-	17 646	(11 587)	6 059
Итого	1 752	21 991	(16 283)	7 460

Резервы на предстоящую оплату отпусков работникам

Резерв создан Обществом в отношении предстоящих расходов на оплату отпусков работников, не использованных по состоянию на 31 декабря 2025 г. Ожидается, что остаток резерва на 31 декабря 2025 г. будет использован в первой половине 2026 года. По мнению руководства, фактический расход по выплате отпусков не превысит сумму резерва, отраженную в бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31 декабря 2025 г.

Резерв на годовое вознаграждение работников

Общество создает резерв на выплату вознаграждений по итогам работы за год, в случае, когда положениями действующих трудовых договоров (или коллективным договором, или другим локальным нормативным актом) предусмотрены данные выплаты, и определен порядок их расчета, а также условия их выплат. Формирование резерва происходит с учетом начисленных сумм страховых взносов, включая взносы по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (далее – страховые взносы).

По мнению руководства, фактический расход по выплате годового вознаграждения работникам не превысит сумму резерва, отраженную в бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31 декабря 2025 г. Ожидается, что остаток резерва на 31 декабря 2025 г. будет использован в первой половине 2026 года.

3.11 Обеспечения обязательств

Обеспечения, выданные в пользу контрагентов, составили по состоянию на:

31 декабря 2025 г. – 5 000 тыс. руб.,

Обеспечения, полученные от контрагентов, составили по состоянию на:

31 декабря 2025 г. – 100 000 тыс. руб.

3.12 Раскрытие информации по доходам и расходам Общества по обычным видам деятельности

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) (п. 3 ПБУ 9/99), себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже (ПБУ 10/99):

3.12.1 Доходы

Выручка	2025	2024
Розничная торговля	236 526	389 628
Оптовая торговля	42 914 353	38 774 499
Прочие услуги	1 513 378	1 193 291
Итого	44 664 257	40 357 418

3.12.2 Расходы

Себестоимость	2025	2024
Розничная торговля	40 967 040	35 865 463
Оптовая торговля	172 423	278 278
Прочие	-	2 143 991
Итого	41 139 463	38 287 732

Коммерческие расходы

Коммерческие расходы были представлены следующими статьями:

Коммерческие расходы	2025	2024
Амортизация активов права пользования и основных средств	145 116	164 448
Расходы на лицензирование и сертификацию	19 782	20 296
Расходы на персонал	168 962	35 919
Госпошлина за получение акцизных марок	8 045	20 556
Роялти	3 351	5 520
Прочие	40 803	18 037
Итого	386 059	264 776

Управленческие расходы

Управленческие расходы были представлены следующими статьями:

Управленческие расходы	2025	2024
Услуги бухгалтерского центра обслуживания	11 220	10 015
Управленческо-консультационные услуги	340 924	258 500
Прочие	-	3 907
Итого	352 144	272 422

3.13 Прочие доходы и расходы

В течение 2025 и 2024 годов были произведены и понесены следующие прочие доходы и расходы

Прочие доходы	2025	2024
Доходы, связанные с предоставлением активов в аренду (ФСБУ25)	-	34 403
Доходы от продажи и выбытия активов	-	596
Сумма возмещения ущерба, страхового возмещения	-	64 349
Курсовые разницы	20 618	-
Прочие	105	368
Итого	20 723	99 716

Прочие расходы	2025	2024
Расходы, связанные с продажей и выбытием активов	15 117	-
Резерв по сомнительным долгам	158 586	354
Курсовые разницы	-	369 048
Прочие	63 178	50 683
Итого	236 881	420 085

4. ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

4.1. События, произошедшие после 31 декабря 2025 года

События и факты, произошедшие после 31 декабря 2025 года, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Общества, отсутствовали.

4.2. Вознаграждения основному управленческому персоналу

Вознаграждение основного управленческого персонала, в т.ч. начисленные налоги и прочие обязательные отчисления, долгосрочные вознаграждения, включено в состав показателя «Коммерческие расходы» и составляет не более 1% от значения данного показателя.

4.3. Информация о прекращаемой деятельности

В 2025 году информация о прекращаемой (реорганизуемой) деятельности отсутствует.

4.4. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Для Общества характерны следующие риски:

Финансовый риск

Управление финансовыми рисками

Главной целью управления финансовыми рисками является определение лимитов риска и дальнейшее обеспечение соблюдения установленных лимитов.

Общество отслеживает и оценивает финансовые риски и принимает меры по ограничению их воздействия на результаты деятельности Общества.

Риск ликвидности

Риск ликвидности определяется как риск того, что Общество может столкнуться с недостаточным финансированием при выполнении финансовых обязательств.

Общество финансирует свои операции за счет денежных потоков от операционной деятельности и привлечения долгосрочных и краткосрочных заемных средств. Целью этих операций является обеспечение непрерывного финансирования Общества на самых выгодных условиях, существующих на рынке.

Общество контролирует соответствие требованиям ликвидности, используя краткосрочные и долгосрочные прогнозы и поддерживая наличие источников финансирования. На основе анализа существующей позиции Общества по ликвидности менеджмент считает, что имеющиеся кредитные линии и ожидаемые потоки денежных средств являются достаточными для финансирования текущих операций

Операционная среда, в которой Общество осуществляет свою деятельность

В 2025 году продолжающийся конфликт, связанный с Украиной, и вызванное этим обострение геополитической напряженности продолжали оказывать влияние на экономику Российской Федерации. Европейский союз, США и ряд других стран в период конфликта, в том числе в 2025 году, вводили новые санкции в отношении ряда российских государственных и коммерческих организаций, включая банки, физических лиц и определенных отраслей экономики, а также ограничения на определенные виды операций, включающие блокировку денежных средств на счетах в иностранных банках и блокировку выплат по еврооблигациям РФ и российских компаний. Некоторые международные компании заявили о приостановлении деятельности в России или о прекращении поставок продукции в Россию. Это привело к росту волатильности на фондовых и валютных рынках. В Российской Федерации были введены временные экономические меры ограничительного характера, включающие в том числе запрет в отношении предоставления резидентами займов нерезидентам в иностранной валюте, зачисления резидентами иностранной валюты на свои счета в зарубежных банках, ограничения осуществления выплат по ценным бумагам иностранным инвесторам, ограничения в отношении заключения сделок с лицами ряда иностранных государств. В ответ на усиление волатильности на финансовых рынках и роста инфляционных рисков Банк России во втором полугодии 2024 года повысил ключевую ставку с 16% до 21%, а во втором полугодии 2025 года – снизил до 16%.

Будущая стабильность российской экономики во многом зависит от влияния введенных санкций. Если после введения санкций экономика окажется в состоянии длительной рецессии, это может повлиять на финансовое положение, движение денежных средств и финансовые результаты деятельности Общества.

Общество принимает все необходимые меры по поддержанию экономической устойчивости в данных обстоятельствах

Договорные и условные обязательства

Условные налоговые обязательства, договорные обязательства и риски

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества данного законодательства применительно к ее операциям и деятельности может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами власти. Последние тенденции толкования и применения отдельных положений российского налогового законодательства подчеркивают тот факт, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию в отношении толкования законодательства и налоговых расчетов. Таким образом, налоговые органы могут оспаривать законность операций и методов учета, которые раньше не вызывали сомнений. В результате могут быть начислены дополнительные налоги, пени и штрафы в существенном объеме. Невозможно спрогнозировать сумму потенциальных претензий и оценить вероятность неблагоприятного исхода. Как правило, налоговые проверки могут охватывать три календарных года, предшествующих году, когда принято решение о проведении проверки. При определенных обстоятельствах налоговая проверка может охватывать более ранние налоговые периоды.

8 августа 2023 г. Президент России подписал Указ № 585 («Указ») о приостановлении действия отдельных статей соглашений об избежании двойного налогообложения, в том числе положений, касающихся налогообложения всех видов доходов (в том числе дивидендов, процентов, гонораров, прибыли от бизнеса, и т.д.) с «недружественными» странами. Указ распространяется на налоговые соглашения, подписанные Россией с 38 странами.

Согласно Закону № 539-ФЗ льготы, предусмотренные ранее приостановленными соглашениями об избежании двойного налогообложения, сохраняются по отдельным видам доходов до конца 2028 года. В перечень доходов, попадающих под применение льгот, внесены уточнения в результате принятия Закона № 425-ФЗ от 28 ноября 2025 г., в частности, льготы в отношении международных перевозок распространяются исключительно на морские перевозки. Положения № 539-ФЗ не применяются к операциям между связанными сторонами.

С 1 января 2025 г. вступили в силу следующие изменения в части налогового законодательства:

- повышена базовая ставка налога на прибыль с 20 до 25% в отношении прибыли российских и иностранных организаций, получающих доходы от источников в РФ;
- введена прогрессивная шкала НДФЛ (от 13 до 22%) и уточнен ряд льгот и специальных правил по НДФЛ;
- увеличена предельная ставка по налогу на имущество до 2,5% в отношении объектов недвижимого имущества, по которым налоговая база определяется как кадастровая стоимость и ее величина превышает 300 млн руб.;
- введен запрет на учет расходов на рекламу для целей налога на прибыль, если реклама размещена в интернете с нарушениями законодательства РФ.

В конце ноября 2025 года был принят Закон № 425-ФЗ от 28 ноября 2025 г., предусматривающий ряд изменений налогового законодательства с 1 января 2026 г.:

- запрет на исправление ошибок прошлых периодов, которые привели к излишней уплате сумм налога, в периоде выявления ошибки в случае, если ставка по соответствующему налогу, действующая в период выявления ошибки, выше ставки, действующей в период, к которому относится выявленная ошибка;
- повышение основной ставки НДС с 20% до 22%;
- продление до 31 декабря 2030 г. 50%-го ограничения по уменьшению налоговой базы текущего периода по налогу на прибыль на сумму убытков, полученных в предыдущих периодах.

Общество регулярно анализирует соблюдение применимого налогового законодательства, постановлений и распоряжений, а также имеющих разъяснений, публикуемых государственными органами. Помимо этого, Общество регулярно оценивает потенциальный финансовый риск, связанный с условными налоговыми обязательствами.

Представитель по доверенности

Представитель по доверенности АО "Х5 Синергия" № 174386865/2024 от 23 октября 2024г.
по доверенности № 171781563/2024 ООО "Торговый Дом "ЛАБА3" от 02 октября 2024г.

Кожанова Елена Юрьевна

26 марта 2026г.