

Общество с ограниченной ответственностью «Ремпрофисервис»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Ремпрофисервис».

1.2. Юридический адрес – 603053, Россия, Нижегородская обл, город Нижний Новгород г.о., г Нижний Новгород, ул Пермякова, д. 46, КВ.9

1.3. Дата государственной регистрации – 24.06.2021.

1.4. Основной ОКВЭД – 68.32.1 .Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человека.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Учредитель в единственном лице Денисов Алексей Вячеславович. Размер доли уставного капитала 100%.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: А.В. Денисов (приказ № 1 от 16.03.2023).

Главный бухгалтер Общества: А.А. Шольгина (приказ № 4 от 04.08.2025).

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Ремпрофисервис» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. В 2025 году произошло изменение в учетной политики организации, а именно: поступления, связанные с коммунальными услугами, которые являются транзитными средствами и передаются ресурсоснабжающим организациям. (пп.4.

п.1.1. ст.346.15НК РФ) отражены на счете 76.09, и не признаются доходной и расходной частью для целей налогообложения. Остальные положения остались без изменений.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

5. Запасы

В состав запасов вошли расходные материалы, списываются в работу ежемесячно. Расходы на содержание и ремонт общего имущества отражены на 20 счёте.

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Банковские счета	25.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–
Расчеты с контрагентами	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 12 748 тыс.руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 9 604 тыс.руб. Снижение данного показателя связано с изменением учета, относительно ресурсоснабжающих организаций. В связи с этим же произошло снижение себестоимости услуг по сравнению с предыдущим периодом на сумму 6 248 тыс. руб. Вместе с тем выросли управленческие расходы на 1485 тыс.руб., в связи с расширением штата сотрудников.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Финансовый результат отчетного периода является убыточным, 1016 тыс.руб.. Несмотря на это нераспределенная прибыль, имеет положительный показатель, 3182 тыс.руб. Организация планирует продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствует намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения своей деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 марта 2026 года.

Генеральный директор

_____ Денисов А.В.