

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙГРАД ИНВЕСТ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО "СТРОЙГРАД ИНВЕСТ"
- 1.2. Юридический адрес: 121353, г. Москва, Сколковское шоссе, д. 31, стр. 2
- 1.3. Дата государственной регистрации 04.07.2018г
- 1.5. Списочная численность сотрудников на 31.12.2025г: 3 (три) человека

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.

Участниками являются:

- Богачкин Александр Викторович с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий (основной вид деятельности);
- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей (не осуществлялась в 2025г.);
- 42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.11 Разборка и снос зданий (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.12 Подготовка строительной площадки (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.12.3 Производство земляных работ (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.21 Производство электромонтажных работ (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.29 Производство прочих строительного-монтажных работ (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.31 Производство штукатурных работ (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.32 Работы столярные и плотничные (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.34 Производство малярных и стекольных работ (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.91 Производство кровельных работ (не осуществлялась в 2025г.);
- 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки (не осуществлялась в 2025г.).

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Богачкин Александр Викторович

Главный бухгалтер Общества: отсутствует, обязанности главного бухгалтера возложены на Генерального директора.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

По строке 1150 «Основные средства» баланса числятся основные средства по первоначальной стоимости 137 491,67 руб. Амортизация за весь период эксплуатации составляет 109 993,35 руб. Остаточная стоимость основных средств - 27 498,32 руб.

4. Нематериальные активы

Нематериальных активов по строке 1110 «Нематериальные активы» баланса не числится.

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 19 184 517,79 руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с падением объема продаж.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.03.2026 года.

Генеральный директор Богачкин А.В.