Садоводческое некоммерческое товарищество «Оптимист»

188679 Ленинградская область, Всеволожский район, п. Дунай
ИНН 4703026232; КПП 470301001; ОГРН: 1034700572213
Счет 40703 810 3 5520 0108513; БИК банка 044030653;
Банк СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
Корсчет 30101 810 5 0000 0000653

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год.

1. Садоводческое некоммерческое товарищество «Оптимист» (СНТ «Оптимист») осуществляет основной вид экономической деятельности «Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе» ОКВЭД 68.32.2. Предпринимательской деятельности не ведёт.
2. На основании п.2 ч.4 Ст.6 ФЗ от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» (некоммерческая организация) вправе применять упрощённые способы бухгалтерского учёта.
3. Бухгалтерская отчётность сформирована и подана в упрощённом виде в соответствии федеральными стандартами бухгалтерского учёта.
4. В Активе Баланса за 2025г. по стр.1150 в сумме — 33057 тыс. руб. отражены:
    - кадастровая стоимость земельных участков СНТ «Оптимист» (земли общего пользования) — 26560 тыс. руб.
    - стоимость основных средств в том числе трансформаторная подстанция, колонки для бытовых нужд, водовод, здание правления — 6497 тыс. руб.

5. В Пассиве Баланса за 2025 г по стр. 1350 в сумме — 35551 тыс. руб., в том числе:

- кадастровая стоимость земельных участков СНТ «Оптимист» (земли общего пользования) и основных средств — 33057 тыс. руб.
- целевые средства организации в сумме 2494 тыс. руб.

6. В Отчёте о целевом использовании средств:

6.1 Денежные поступления в СНТ «Оптимист» за 2025 г. — 8374 тыс. руб., в том числе:

- членские взносы — 4527 тыс. руб.,
- прочие поступления — 3847 тыс. руб.

Прочие поступления составляют поступления

- за потребленную электроэнергию — 3847 тыс. руб.,

6.2 Израсходовано за 2025 год всего средств — 9951 тыс. руб.

В том числе:

на содержание организации — 1540 тыс. руб., из них:

- Оплата труда, налоговые отчисления и взносы в ФСС — 1331 тыс. руб.
- Услуги банка и предоставление услуг по ЭДО – 61 тыс. руб.
- Поддержка 1С— 21 тыс. руб.
- Юридические услуги — 98 тыс. руб.
- Канцелярия —29 тыс. руб.

Прочее – 8411 тыс. руб. из них:

- Хозяйственные расходы — 4565 тыс. руб.
- плата за потребленную электроэнергию СНТ «Оптимист» — 3846 тыс. руб.

7. Задолженности перед поставщиками СНТ «Оптимист» не имеет.

Председатель СНТ «Оптимист» _____/Страхов П.А./