

# ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "ГАРАЖНЫЙ КООПЕРАТИВ "УДАЧНЫЙ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ПК "ГК "УДАЧНЫЙ"

1.2. Юридический адрес 664040, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ярославского, д.221, К.А

1.3. Дата государственной регистрации 10.11.2005

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Производственный отдел	
Логистический отдел	

1.6. Паевые взносы составляют 50 000 руб.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

43.11 Разборка и снос зданий

## 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Председатель: Емельянов Виталий Викторович (11.01.2021 Приказ №1)

Главный бухгалтер Общества: \_\_\_\_\_ (номер и дата приказа).

## 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся \_

Вагончик -150 000 руб.\_\_\_\_\_.

#### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года в составе НМА числятся \_нет НМА\_\_\_\_\_.  
Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

#### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	—
Материально-производственные запасы	31.12.2025	—
Нематериальные активы	31.12.2025	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

#### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Поступления членских взносов за отчетный период составило 470 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с улучшением финансовых показателей, с поступлением большего числа взносов.

#### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений \_\_\_\_ 30.03.2026 года.

Председатель

Подпись

ФИО