

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОДОМСТРОЙ"

Юридический адрес: 109429, Москва г, Капотня 3-й кв-л, дом № 13, оф.102

ОГРН 1097746287836 ИНН 7723716600 КПП 772301001

1. Общая информация об организации

ООО «ГЕОДОМСТРОЙ», далее Общество является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

71.12.7 —Кадастровая деятельность;

71.1 —Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях;

71.12.4 —Деятельность геодезическая и картографическая

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- основные средства;
- нематериальные активы;
- запасы;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

5. Аренда

По договорам аренды Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Объекты аренды не предполагаются к выкупу.

6. Денежные средства

В составе денежных средств и денежных эквивалентов (строка 1250) отражены остаток денежных средств на рублевых расчетных счетах Общества в размере 3 тыс. руб.

7. Финансовых и другие оборотные активы

В составе Финансовых и другие оборотные активы (строка 1240) на 31.12.2025г. отражены - Дебиторская задолженность: 71 тыс. руб., которая сформирована текущими платежами за выполненные геодезические работы, просроченных долгов нет.

- Расходы будущих периодов, срок погашения которых менее 12 месяцев, в т.ч. лицензионное программное обеспечение, в размере 68 тыс. руб.

Расходы, произведенные в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам (в том числе неисключительные лицензии, страхование и прочие разрешения), отражаются в составе расходов будущих периодов и списываются равномерно в течение периода, к которому они относятся. В отчетности расходы будущих периодов, в случае их незначительности, отражаются:

- в составе прочих оборотных активов, если их срок погашения составляет менее 12 месяцев;
- в составе прочих внеоборотных активов, если их срок погашения превышает 12 месяцев.

В случае значительности расходы будущих периодов отражаются в составе отдельного показателя соответствующего раздела отчетности.

8. Кредиторская задолженность

По состоянию на отчетную дату основную долю Краткосрочной кредиторской задолженности (Строка 1520) составляет задолженность перед заказчиками по авансам полученным — 269 тыс. руб., срок погашения — I квартал 2026 г.

9. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс.руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Лаухина Татьяна Евгеньевна, доля участия — 100 процентов.

В отчетном году Обществом не начислялись и не выплачивались дивиденды.

Показатель чистых активов является положительным. Прибыль сформирована как разница между доходами от выполнения кадастровых работ и расходами, в том числе на общехозяйственные нужды.

10. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

К доходам от основных видов деятельности относится выручка от выполнения кадастровых работ.

Выручка от реализации за 2025г. составила 787 тыс. руб.

Текущий налог на доходы (6%) составил 11 тыс. руб. Разницу между бухгалтерской и налоговой базой обусловлена применением кассового метода.

11. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Лаухина Татьяна Евгеньевна (Решение единственного участника Общества от «27» октября 2023 г. «О продлении полномочий», Протокол общего собрания учредителей ООО «ГЕОДОМСТРОЙ» от 27.10.2011г. № 3, Приказ № 1 от 27.10.2011г.), который возложил на себя обязанности по ведению бухгалтерского и налогового учета (Приказ № ЛС 01 от 27.10.2011).

12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

13. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 25 марта 2026 года.