

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К годовому бухгалтерскому балансу за 2025 г.

Товарищество собственников жилья «Мечта»

1. Основные сведения об организации

Товарищество собственников жилья «Мечта»

Юридический и фактический адрес:

460051 г. Оренбург пр-кт Гагарина д. 27/6 кв.58

Дата государственной регистрации: «07» марта 2014г. ОГРН:

1145658007220

ИНН: 5610159873

КПП: 561001001

Зарегистрировано в Межрайонная Инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по Оренбургской области «07» марта 2014г.

С даты регистрации, в соответствии с положениями статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 НК РФ ТСЖ, «Мечта» применяет упрощенную систему налогообложения (доходы минус расходы).

Бухгалтерская отчетность ТСЖ «Мечта» сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учете».

Численность работающих сотрудников, так же по договорам гражданско-правового характера на конец 2025 г. составила 5 человек.

Товарищество собственников жилья «Мечта» - некоммерческая организация, с основным видом деятельности по ОКВЭД: 68.32.1 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Объектом уставной деятельности ТСЖ является общее имущество собственников многоквартирного дома, находящееся по адресу: г. Оренбург пр-кт Гагарина д.27/6, а обязанностями, определяющими уставную деятельность ТСЖ, являются управление общим имуществом, обеспечение его эксплуатации, владения, пользования.

2. Контроль финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ

Контроль за финансовой и хозяйственной деятельностью ТСЖ «Мечта» осуществляется в соответствии с разделом 15 Устава - ревизионной комиссией.

3. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Председатель правления ТСЖ «Мечта»

Сальникова Наталья Владимировна _____