

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах
Общества с ограниченной ответственностью «ИНТЕХСТРОЙ»
за период с 01 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г.**

1. Общие сведения

1.1. Информация об Организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕХСТРОЙ»

ИНН: 4028060688

Дата государственной регистрации: 29 сентября 2015 года.

Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20). Организация также оказывает услуги по Производству прочих отделочных и завершающих работ (код ОКВЭД 43.39), Строительство автомобильных дорог и автомагистралей (код ОКВЭД 42.11).

Численность сотрудников:

По состоянию на 31 декабря 2025 года численность сотрудников составляла 3 человека.

1.2. Учетная политика и основы составления отчетности

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ и ФСБУ, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность». Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая составление упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Расшифровка основных показателей деятельности

2.1. Информация о существенных операциях и активах

На балансе Организации находится ОС – Автомобиль, на который начисляется амортизация. Автомобиль приобретался с пробегом. (строка 1150)

2.2. Финансовые и другие оборотные активы (строка 1230)

Состав: Дебиторская задолженность 4523 тыс. руб.

Включает расчеты с покупателями и заказчиками по выполненным работам.

2.3. Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250)

Стоимость на 31.12.2025: 1594 тыс. рублей. - остатки денежных средств на расчетном счете Организации.

2.4. Капитал (строка 1310)

Состав: Уставный капитал -20 тыс.руб – оплачен полностью

Нераспределенная прибыль. Стоимость на 31.12.2025: 6544 тыс. рублей. Сформирована за счет чистой прибыли, полученной по итогам деятельности Организации.

2.5. Краткосрочная кредиторская задолженность (строка 1510)

Состав: Краткосрочные заемные средства – 300 тыс.руб

Обязательства поставщиков и подрядчиков по предоставленным авансам (строка 1520) – 321 тыс. рублей

Обязательства по налогам и сборам (в том числе налог на прибыль и расчеты по социальному страхованию по состоянию на 31.12.2025 г) -203 тыс. рублей.

3. Расшифровка показателей Отчета о финансовых результатах (за период с 01.01.2025 по 31.12.2025)

Показатели:

*Выручка - 23119 (тыс. руб.) – доходы получены от основной и дополнительной деятельности по ОКВЭД 41.20, 42.11,43.39

*Расходы по обычным видам деятельности – 7164 (тыс.руб.) Включают все прямые затраты по видам деятельности - закупка материалов, непосредственно связанных с оказанием услуг Организацией.

*Коммерческие расходы – 10318 (тыс.руб.) – расходы сторонних организаций, привлеченных для выполнения работ, услуг.

*Управленческие расходы – 3588 (тыс.руб.). Включают в себя - заработную плату – 1131 (тыс.руб.), страховые взносы – 310 (тыс.руб.), амортизация и содержание автомобиля, коммунальные и арендные платежи, затраты на услуги ЭДО – 2147 (тыс.руб.).

Прочие доходы – 13 (тыс.руб.) - не связанные с основной деятельностью - проценты по остаткам денежных средств на р/счете

Прочие расходы 69(тыс.руб.) Расходы на расчетно-кассовое обслуживание банка

Упрощенный налог, уплачиваемый организациями на УСН (доходы-расходы) – 299 (тыс.руб.)

Чистая прибыль 1694(тыс.руб.)

4. События после отчетной даты

В первом квартале 2026 года значимых событий, влекущих за собой корректировку показателей отчетности за 2025 год не происходило.

Генеральный директор _____/Н.С.Жемалдинова/

30.03.2026

