

Общество с ограниченной ответственностью (название компании)

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Ситирент»

1.2. Юридический адрес: г. Новороссийск, Краснодарский край, пр-кт Дзержинского, 183

1.3. Дата государственной регистрации 28.02.2007

1.5. Численность сотрудников: 2 чел.

1.6. Уставный капитал составляет __10000руб._____.

Участниками являются:

- Севрин Дмитрий Витальевич с долей 33,34 процентов;
- Севрин Вячеслав Витальевич с долей 33,33 процентов;
- Белова Татьяна Борисовна с долей 33,33 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20.2 - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
-

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Севрин Дмитрий Витальевич (приказ №7 от 01.11.2024 г.)

Главный бухгалтер Общества: Самула Юлия Николаевна (приказ №1 от 09.01.2020 г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 4 нежилых помещения.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 7895 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением количества арендаторов.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.03.2026 года.

Руководитель

Севрин

Севрин Д. В.