

Пояснительная записка

к Бухгалтерской отчетности за 2025 год

Некоммерческая организация ТСЖ «Звезда» инн 5902603503 , огрн 1045900087188, зарегистрирована Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 17 по Пермскому краю 14.07.2004

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году является 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32)

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования и предпринимательской деятельности.

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования и предпринимательской деятельности.

Строка 1250 включает в себя денежные средства на 31.12.2025 г. :

- на основном расчетном счете и спец.счете – 14 551 тыс. руб.

Строка 1240 включает в себя дебиторскую задолженность, в т.ч. задолженность собственников 2 925 руб.

Строка 1350 включает в себя средства на содержание и текущий ремонт, средства на капитальный ремонт - 16 883 тыс. руб.

Способы ведения бух. учета:

- Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование» ведется по субсчетам, по назначению целевых средств и в разрезе источников поступления;
- Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;
- Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.

Численность работников, оказываемых услуги Товариществу, составила 1 человек.