

Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОБК ГРУП"

1. Общие сведения об организации

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОБК ГРУП"

Сокращенное наименование: ООО "ОБК ГРУП"

Организационно-правовая форма: ООО

ОГРН: 1115027016653 **ИНН/КПП:** 5027182519/502701001

Юридический адрес: 140051, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ЛЮБЕРЦЫ, ПГТ. КРАСКОВО, УЛ ЧЕХОВА, Д. 13/2, КВ. 6 **Отчетный период:** 01.01.2025 – 31.12.2025.

Среднесписочная численность: 1 человек.

Обособленные подразделения: отсутствуют.

2. Основание составления и состав бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с законодательством РФ о бухгалтерском учете и федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Состав бухгалтерской отчетности:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- приложения к ним, включающие в себя:
 - Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Отчетность составлена в **рублях РФ**, по методу начисления.

3. Основные виды экономической деятельности.

Организация осуществляет следующие виды экономической деятельности (по ОКВЭД):

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (основной);

Дополнительный вид деятельности (ОКВЭД):

47.1 - Торговля розничная в неспециализированных магазинах;

47.51 - Торговля розничная текстильными изделиями в специализированных магазинах;

47.51.1 - Торговля розничная текстильными изделиями в специализированных магазинах;

47.53.2 - Торговля розничная порттьерами, тюлевыми занавесями в специализированных магазинах;

47.71 - Торговля розничная одеждой в специализированных магазинах;

47.71.1 - Торговля розничная мужской, женской и детской одеждой в специализированных магазинах;

47.71.4 - Торговля розничная одеждой из кожи в специализированных магазинах;
47.71.7 - Торговля розничная головными уборами в специализированных магазинах;
47.71.8 - Торговля розничная аксессуарами одежды (перчатками, галстуками, шарфами, ремнями, подтяжками и т. п.) в специализированных магазинах;
47.9 - Торговля розничная вне магазинов, палаток, рынков;
47.91.1 - Торговля розничная по почте;
47.91.2 - Торговля розничная, осуществляемая непосредственно при помощи информационно-коммуникационной сети Интернет;
47.91.3 - Торговля розничная через Интернет-аукционы;
47.91.4 - Торговля розничная, осуществляемая непосредственно при помощи телевидения, радио, телефона;
47.99 - Торговля розничная прочая вне магазинов, палаток, рынков;
68.31 - Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе;
68.32 - Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
69.10 - Деятельность в области права;
70.10 - Деятельность головных офисов;
70.22 - Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
81.10 - Деятельность по комплексному обслуживанию помещений;
96.0 - Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг;
96.02 - Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты.

4. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ
Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

5. Уставный капитал: 10 000 руб.

количество долей в уставном капитале - 1

6. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты (после 31.12.2025), влияющих на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности, **не выявлено**.

7. Непрерывность деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Признаков прекращения деятельности, ликвидации или банкротства — **не установлено**.

8. Заключение

Компания осуществляет деятельность в сфере субаренды коммерческих помещений. Данная модель бизнеса является основной для компании и, следовательно, все полученные доходы учитываются в качестве выручки. На сегодняшний день деятельность компании демонстрирует стабильные результаты и является прибыльной, что подтверждается положительной динамикой финансовых показателей. Также отметим, что компания не имеет задолженностей по налоговым обязательствам и выплатам заработной платы. Данная структура бизнеса обеспечивает нам устойчивый доход и возможности для дальнейшего роста и расширения.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена достоверно и отражает финансовое положение организации по состоянию на 31.12.2025.

Генеральный директор: _____ /Булко Валерий Владимирович/

Главный бухгалтер: _____ / Булко Валерий Владимирович /

Дата: «30» марта 2026 г.