ПОЯСНЕНИЕ к БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ЗА 2025 год ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «Иня»

Сокращенное наименование ЖСК «Иня»

Адрес местонахождения г.Новосибирск,Бориса Богаткова 216

ИНН/КПП 5405108629/540501001

ОГРН 1025401924646

ОКПО 44043648

ОКВЭД 68.32.1

Годовая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета,включая ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность организации»

При определении уровня существенности для раскрытия информации ЖСК руководствуется критерием существенности 5 % от валюты баланса.

Основных средств на балансе нет

Учет ведется по

- по целевым поступлениям;
- доходам от хозяйственной (предпринимательской) деятельности.

В качестве форм первичных учетных документов используются унифицированные формы

Основной источник финансирования ЖСК – целевые поступления на содержание и ведение уставной деятельности.

. Суммы взносов от собственников жилых помещений отражаются по кредиту счета 86 «Целевое финансирование» в момент поступления на расчетный счет организации в корреспонденции со счетами учета денежных средств.

Учет доходов и расходов ведется кассовым методом в соответствии с требованиями гл.26.2 НК РФ

ЖСК находится на УСН с объектом налогооблажения « доходы минус рвсходы».Обязанность по начислению и оплате НДС отсутствует.

Учет материальных запасов:оприходование и списание производится по фактической себестоимости

Расчеты с дебиторами и кредиторами:учет ведется в разрезе контрагентов

В результате инвентаризации в 2025 г. расхождений между фактическим наличием активов и учетными данными не выявлено.

Налоговая база по налогу УСН положительная.

Председатель правления ЖСК «Иня» Сурайкина О.П.