

## ПОЯСНЕНИЯ

### к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

#### 1. Сведения об организации

- Полное/сокращенное наименование: ООО "РЕМСПЕЦМОНТАЖСТРОЙ"
- ИНН/КПП, ОГРН: 1655148458/165501001, 1071690071573
- Юридический адрес: 420012, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН), Г КАЗАНЬ, УЛ ВОЛКОВА, Д. 59
- Основной ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
- Признак субъекта МСП: организация относится к субъектам малого предпринимательства.
- Численность сотрудников на 31.12.2025 1 чел.
- Обособленные подразделения:
  - отсутствуют
  - имеются (указать)
- Обязательный аудит бухгалтерской отчетности:
  - не подлежит
  - подлежит (основание)

#### 2. Информация о собственниках (участниках)

Уставный капитал организации сформирован в полном объеме в соответствии с учредительными документами и отражен в бухгалтерском учете.

По состоянию на 31 декабря 2025 года состав участников и распределение долей в уставном капитале следующие:

Фамилия, имя, отчество участника Доля участия, % Размер доли, руб.  
ГОРОХОВ СЕРГЕЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ 50 % 10 000 руб.  
АХМАДЕЕВ АЙРАТ САЛИХОВИЧ 50 % 10 000 руб.

Общий размер уставного капитала: 20 000 руб.

Изменения в составе участников (размере долей) в течение отчетного года:

- не осуществлялись
- осуществлялись (кратко указать характер изменений)

Организация:

- не входит в состав группы компаний
- входит в состав группы компаний (при наличии)

#### 3. Сведения о руководстве и ответственном за ведение бухгалтерского учета

Руководитель организации СЕРАЗЕТДИНОВА ЛИЛИЯ РЕНАДОВНА (Ф.И.О.)  
действует на основании Устава  
Главный бухгалтер СЕРАЗЕТДИНОВА ЛИЛИЯ РЕНАДОВНА (Ф.И.О.)  
назначен(а) приказом № 2 от 12.06.2022

Ведение бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Кадровый учет осуществляется:

- сотрудником отдела персонала
- директор

Начисление и расчет оплаты труда осуществляется:

- сотрудником бухгалтерии
- директор

#### 4. Общая информация

Организация осуществляет деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организация относится к субъектам малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и учетной политикой организации.

Отчетность подготовлена на основе принципа исторической (первоначальной) стоимости.

#### 5. Система налогообложения

В 2025 году организация применяла **упрощенную систему налогообложения (УСН)** в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Объект налогообложения:

- доходы
- доходы, уменьшенные на величину расходов

Налоговая ставка по УСН в отчетном году:

При объекте «Доходы»:

- 6 % (базовая ставка, установленная НК РФ)
- пониженная ставка \_\_\_\_\_ % (в соответствии с законом субъекта Российской Федерации)

При объекте «Доходы минус расходы»:

- 15 % (базовая ставка, установленная НК РФ)
- пониженная ставка \_\_\_\_\_ % (в соответствии с законом субъекта Российской Федерации)

- ставка 0 % (налоговые каникулы — при наличии оснований)

Ставка налога применялась в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

#### 6. Основные принципы бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет в организации ведется с соблюдением следующих принципов:

- непрерывность деятельности;
- временная определенность фактов хозяйственной жизни;
- осмотрительность;
- приоритет содержания над формой.

Учетная политика в течение отчетного года существенно не изменялась и обеспечивала сопоставимость показателей бухгалтерской отчетности.

#### 7. Основные средства и капитальные вложения

Основные средства отражены по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации.

Амортизация начисляется:

- линейным способом
- иным способом (указать)

Капитальные вложения учитываются в составе внеоборотных активов до момента ввода объектов в эксплуатацию.

Существенные поступления или выбытия основных средств в 2025 году:

- отсутствовали
- имели место (кратко указать)

## 8. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025:

- нематериальные активы отсутствуют
- нематериальные активы учитываются и амортизируются в установленном порядке

## 9. Запасы

Запасы отражаются по фактической себестоимости.

Списание осуществляется:

- по средней себестоимости
- по методу ФИФО

Резерв под обесценение запасов:

- не создавался (признаки обесценения отсутствуют)
- создавался (указать сумму и основание)

## 10. Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности отражены расчеты:

- с покупателями и заказчиками;
- по авансам выданным;
- с прочими дебиторами..

Резерв по сомнительным долгам:

- не создавался (существенной просроченной задолженности не выявлено)
- сформирован (указать сумму)

## 11. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность включает расчеты:

- с поставщиками и подрядчиками;
- по налогам и сборам;
- по оплате труда и страховым взносам;
- с прочими кредиторами.

Задолженность является текущей и подлежит погашению в установленные законодательством и договором сроки.

## 12. Налогообложение при УСН

Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

В отчетном 2025 году:

обязанность по исчислению и уплате налога на добавленную стоимость не возникла, поскольку условия, влекущие обязанность исчисления НДС при применении УСН, организацией не достигнуты;

организация начисляла и уплачивала налог на добавленную стоимость в порядке, установленном налоговым законодательством Российской Федерации.

При исчислении НДС применялись следующие налоговые ставки:

20 % (основная ставка)

10 %

0 %

5 % (специальная ставка для УСН при превышении установленного лимита доходов)

7 % (специальная ставка для УСН при превышении установленного лимита доходов)

иные ставки (указать): \_\_\_\_\_

Расчеты по единому налогу при УСН отражены в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации.

### 13. Аренда

Организация использует арендованные активы (помещения/оборудование):

нет

да (указать)

Расходы по аренде признаются в составе расходов равномерно в течение срока действия договора либо в порядке, установленном учетной политикой.

### 14. Капитал и резервы

Уставный капитал сформирован в полном объеме и соответствует учредительным документам.

Резервный капитал не формируется.

Финансовый результат отчетного года отражен в составе нераспределенной прибыли (непокрытого убытка).

### 15. Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются по методу начисления.

Основная часть доходов сформирована от основной деятельности организации.

Прочие доходы и расходы не оказывают существенного влияния на финансовые показатели.

### 16. Связанные стороны и дивиденды

Связанные стороны:

отсутствуют

имеются (кратко указать)

Выплата дивидендов в 2025 году:

не производилась

производилась (указать сумму)

## **17. Государственная помощь**

В 2025 году государственная помощь:

не получалась

получалась (указать вид и сумму)

## **18. События после отчетной даты**

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на показатели бухгалтерской отчетности, не выявлено.

## **19. Заключительная информация**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2025 года и финансовые результаты ее деятельности за отчетный период.

Дата составления: «30» марта 2026 г.

Руководитель СЕРАЗЕТДИНОВА ЛИЛИЯ РЕНАДОВНА /ФИО/