

## Общество с ограниченной ответственностью «ФИЕСТА»

Пояснения к бухгалтерскому балансу 31.12.2025г и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «ФИЕСТА»
- 1.2. Юридический адрес: 299002, г. Севастополь, наб Пляж Учкеевка, зд.14
- 1.3. Дата государственной регистрации 10.12.2014г
- 1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г составляет 1 человек.
- 1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.
- 1.6. Уставный капитал составляет 300 479,00 рублей. Участниками являются: О.П. Быркина с долей 100%.
- 1.7. Сведения об основном виде деятельности:  
Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.
- 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:  
Директор Общества О.П. Быркина, приказ № 1 от 10.11.2020г  
Главный бухгалтер Общества не предусмотрен.

### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская отчетность за 2025г подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости, чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики

#### 2.1. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Материальные внеоборотные активы, в т.ч. основные средства» баланса числятся:

Здание – 68 628,36руб

Оборудование – 100 150,00руб

Всего – 168 778,36руб

### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 29.12.2025 года нематериальные активы на балансе отсутствуют.



## 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата пров. инвентариз.	Примечания
Основные средства	29.12.2025	168 778,36руб

В ходе инвентаризации недостач и излишков не выявлено.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В 2025г по результатам хозяйственной деятельности Общество получило убыток, который составил 187 тыс.руб. Причиной тому послужила оплата налога на имущество (налоговая база которого определяется по кадастровой стоимости) в размере 442 тыс.руб.

### Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026г

Директор \_\_\_\_\_ /О.П. Быркина/

