

*Приложение N 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая)
отчетность", утвержденному
приказом Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 N 157н*

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности Общество с ограниченной ответственностью «Рент А»

Сокращенное наименование: ООО «Рент А»

ИНН 7810987074 КПП 781001001

ОГРН 1237800112824

ОКПО 51509254

Юр. адрес: 196006, г. Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ МОСКОВСКАЯ ЗАСТАВА, УЛ МАЛАЯ МИТРОФАНЬЕВСКАЯ, Д. 4,
ЛИТЕРА А, ОФИС/Р.М. 101/2

Основным видом деятельности ООО «Рент А» на текущий момент является – аренда строительных машин и оборудования. ОКВЭД 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки.

Учредителем компании является Авдюхов Андрей Валентинович.

Основные клиенты компании:

- ООО «ГК «Северный транспорт», ИНН 7810512930;
 - ООО "ИНТЕНС СПБ", ИНН 7839495886;
 - Общество с ограниченной ответственностью "Комплексное Снабжение Техникой", ИНН 7802686404;
 - ООО "Развитие Территорий", ИНН 7806430192 и др;
- Основными поставщиками являются:
- ООО "ОФ "ПТК"4710011460 ;
 - ООО «П-Групп» 7810350687;
 - ООО «Гидросканд» и др.

География ведения бизнеса: преимущественно Санкт-Петербург и Ленинградская область, а также другие близлежащие регионы Северо-Западного ФО.

2. Учетная политика

Учетная политика ООО «Рент А» на 2025 год утверждена приказом от 28.12.2004г. Согласно учетной политике и в соответствии с рекомендациями для субъектов МСП (утв. Протоколом ИПБ России от 25.04.13 № 4/13) организация применяет сокращенную форму ведения учета, то есть использует двойную запись и не ведет регистров.

В частности, для обобщения информации о:производственных запасах используется счет 10 "Материалы", 26 "Общехозяйственные расходы", списываются сразу, 41 "Товары", дебиторская и кредиторская задолженности счет 62, 76 "Расчеты с разными дебиторами и кредиторами" 73 "Расчеты с персоналом по прочим операциям", 75 "Расчеты с учредителями", 76 "Расчеты с разными дебиторами и кредиторами", учет денежных средств в банках на счете 51 "Расчетные счета", учет капитала на счете 80 "Уставный капитал", счет финансовых результатов на счете 99 "Прибыли и убытки", 90 "Продажи", учет доходов и расходов осуществляется кассовым методом. 91 "Прочие доходы и расходы", 99 "Прибыли и убытки"). Основные средства амортизируются линейным методом. Учет ОС ведется упрощенным способом согласно пункту 3 ФСБУ 6/2020. Запасы оцениваются по себестоимости без создания резерва под обесценение.

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (пероцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка <1>		переклассифицировано	первоначальная (пероцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (пероцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (пероцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (пероцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Нематериальные активы - всего	за _____ 20__ г. <2>	127	()		()		(2)						()
	за _____ 20__ г. <3>		()		()		()						()

с. 2

в том числе: (группа)	за _____ 20__ г. <2>		()		()		()						()
	за _____ 20__ г. <3>		()		()		()						()
из них исключительные права <4>	за _____ 20__ г. <2>		()		()		()						()
	за _____ 20__ г. <3>		()		()		()						()

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка <1>		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией, - всего	за _____ 20__ г. <2>		()		()		()							()
	за _____ 20__ г. <3>		()		()		()							()
в том числе:	за _____ 20__ г. <2>		()		()		()							()
(группа)	за _____ 20__ г. <3>		()		()		()							()
из них исключительные права	за _____ 20__ г. <2>		()		()		()							()
	за _____		()		()		()							()

<5>	20__ г. <3>													
-----	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

с. 3

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На _____ 20__ г. <5>	На 31 декабря 20__ г. <6>	На 31 декабря 20__ г. <7>
Амортизируемые нематериальные активы - всего	1		
в том числе: (группа)			
из них созданные организацией			
Неамортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе: (группа, объект)			
из них созданные организацией			

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На _____ 20__ г. <5>	На 31 декабря 20__ г. <6>	На 31 декабря 20__ г. <7>
-------------------------	-------------------------	------------------------------	------------------------------

Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: (группа, объект)			

с. 4

Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего			
в том числе: (группа, объект)			

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	за _____ 20__ г. <2>					()	()		
	за _____ 20__ г. <3>					()	()		
в том числе:	за _____ 20__ г. <2>					()	()		

(группа, объект)	за _____ 20__ г. <3>					()	()		
------------------	----------------------------	--	--	--	--	-----	-----	--	--

с. 5

Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	за _____ 20__ г. <2>					()	()		
	за _____ 20__ г. <3>					()	()		
в том числе: (группа, объект)	за _____ 20__ г. <2>					()	()		
	за _____ 20__ г. <3>					()	()		
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	за _____ 20__ г. <2>					()	()		
	за _____ 20__ г. <3>					()	()		
в том числе: (группа, объект)	за _____ 20__ г. <2>					()	()		
	за _____ 20__ г. <3>					()	()		

с. 6

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости и (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего	за _____ 20__ г. <2>					
	за _____ 20__ г. <3>					
в том числе:	за _____					

(группа, объект)	20__ г. <2>					
	за _____ 20__ г. <3>					
из них исключительные права	за _____ 20__ г. <2>					
	за _____ 20__ г. <3>					
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, - всего	за _____ 20__ г. <2>					
	за _____ 20__ г. <3>					
в том числе: (группа, объект)	за _____ 20__ г. <2>					
	за _____ 20__ г. <3>					
из них исключительные права	за _____ 20__ г. <2>					
	за _____ 20__ г. <3>					

с. 7

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
				поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		
		первоначальная (переоцененная)	накопленные амортизации и обесценения						первоначальная (переоцененная)	накопленные амортизации	первоначальная (переоцененная)	накопленные амортизации	

		мост ь	ние		енная) стои мост ь	ия и обес цене ние			енная) стои мост ь	ия	енная) стои мост ь	ия и обес цене ние	мост ь	ние
Осно вные средс тва (за	за ____ 20__ г. <2>		()		()	()								()
искл ючен ием инвес тици онно й недви жимо сти) - всего	за ____ 20__ г. <3>		()		()	()								()
в том числе :	за ____ 20__ г. <2>		()		()	()								()
(груп па)	за ____ 20__ г. <3>		()		()	()								()
Инве стици онная недви жимо	за ____ 20__ г. <2>		()		()	()								()
сть - всего	за ____ 20__ г. <3>		()		()	()								()
в том числе :	за ____ 20__ г. <2>		()		()	()								()

(группа)	за _____		()		()		()						()
	20__ г. <3>												

с. 8

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	за _____ 20__ г. <2>		()		()		()					()
	за _____ 20__ г. <3>		()		()		()					()
в том числе:	за _____ 20__ г. <2>		()		()		()					()
(объект)	за _____		()		()		()					()

20__ г. <3>											
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

с. 9

4.3. Амортизируемые и неамортизированные основные средства

Наименование показателя	На 2025 г. <5>	На 31 декабря 20__ г. <6>	На 31 декабря 20__ г. <7>
Амортизируемые основные средства - всего	125		
в том числе: (группа, объект)			
Неамортизируемые основные средства - всего			
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы (группа, объект)			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются (группа, объект)			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

(группа, объект)			
------------------	--	--	--

с. 10

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На _____ 20__ г. <5>	На 31 декабря 20__ г. <6>	На 31 декабря 20__ г. <7>
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего			
в том числе: (группа)			
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего			
в том числе: (группа)			
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего			
в том числе: (группа)			
из них основные средства, находящиеся в залоге			

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за ____ 20__ г. <2>					()	()		
	за ____ 20__ г. <3>					()	()		
в том числе: (группа)	за ____ 20__ г. <2>					()	()		
	за ____ 20__ г. <3>					()	()		
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за ____ 20__ г. <2>					()	()		
	за ____ 20__ г. <3>					()	()		
в том	за ____					()	()		

числе:	20__ г. <2>								
(группа)	за ____ 20__ г. <3>					()	()		
Капитал	за ____					()	()		
ьные	20__ г. <2>								
вложени	за ____					()	()		
я на	20__ г. <3>								
улучшен									
ие и									
восстан									
овление									
основны									
х									
средств									
- всего									
в том	за ____					()	()		
числе:	20__ г. <2>								
(группа)	за ____					()	()		
	20__ г. <3>								

с. 12

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитал	за ____					()	()		
ьные	20__ г.								

вложения	<2>								
я на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	за _____ 20__ г. <3>					()	()		
в том числе:	за _____ 20__ г. <2>					()	()		
(группа)	за _____ 20__ г. <3>					()	()		
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	за _____ 20__ г. <2>					()	()		
я на создание инвестиционной недвижимости - всего	за _____ 20__ г. <3>					()	()		
в том числе:	за _____ 20__ г. <2>					()	()		
(группа)	за _____ 20__ г. <3>					()	()		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	за _____ 20__ г. <2>					()	()		
я на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	за _____ 20__ г. <3>					()	()		
в том	за _____					()	()		

числе:	20__ г. <2>								
(группа)	за _____ 20__ г. <3>					()	()		

с. 13

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректура	поступило	первоначальная стоимость	накопленная корректура	проценты (включая доведенные первоначальной стоимости до номинальной)	текущий рыночный	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректура
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за _____ 20__ г. <2> за _____ 20__ г. <3>				()						
в том числе:	за _____ 20__ г.				()						

(вид, группа)	<2>										
	за _____				()						
	20__ г. <3>										
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за _____				()						
	20__ г. <2>										
	за _____				()						
в том числе:	за _____				()						
	20__ г. <2>										
	(вид, группа)	за _____			()						
Итого	20__ г. <3>										
	за _____				()						
	20__ г. <2>										
	за _____				()						
	20__ г. <3>										

с. 14

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На _____ 20__ г. <5>	На 31 декабря 20__ г. <6>	На 31 декабря 20__ г. <7>
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего			

в том числе: (вид, группа)			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего			
в том числе: (вид, группа)			
Иное использование финансовых вложений			

с. 15

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за _____ 20__ г. <2>		()		()			X	X		()
	за _____ 20__ г. <3>		()		()			X	X		()
	в том числе: за _____ 20__ г.		()		()						()

(вид)	<2>										
	за		()		()						()
	20__ г. <3>										

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На _____ 20__ г. <5>	На 31 декабря 20__ г. <6>	На 31 декабря 20__ г. <7>
Запасы, находящиеся в пути, - всего			
в том числе: (вид)			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: (вид)			

с. 16

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условию	резерв по	поступило в	процен	погаш	на	восста	ассифи	по условию	резерв по

		ям догово ра	сомни тельны м долгам	результате фактов хозяйс твенно й жизни (по услови ям догово ра)	ты, штраф ы и иные начисл ения	ено	расход ы	новлен ие резерв а	цирова но	ям догово ра	сомнит ельны м долгам
Долгос рочная дебито рская	за _____ 2025 г. <2>		()			()	()				()
задолж енност ь - всего	за _____ 20__ г. <3>		()			()	()				()
в том числе:	за _____ 20__ г. <2>		()			()	()				()
(вид)	за _____ 20__ г. <3>		()			()	()				()
Кратко срочна я дебито рская	за _____ 20__ г. <2>		()			()	()				()
задолж енност ь - всего	за _____ 20__ г. <3>		()			()	()				()
в том числе:	за _____ 20__ г. <2>		()			()	()				()
(вид)	за _____ 20__ г. <3>		()			()	()				()
Итого	за		()			()	()		X		()

	20__ г. <2>										
	за		()			()	()		X		()
	20__ г. <3>										

с. 17

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На _____ 20__ г. <5>		На 31 декабря 20__ г. <6>		На 31 декабря 20__ г. <7>	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе: (вид)						

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)				На конец периода	
			поступило		списано			переклас сифицир овано
			в результат	процент ы,	погашен о	на доходы		

			е фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	штрафы и иные начисления				
Долгосрочные обязательства - всего	за _____ 20__ г. <2>				()	()		
	за _____ 20__ г. <3>				()	()		
в том числе:	за _____ 20__ г. <2>				()	()		
(вид)	за _____ 20__ г. <3>				()	()		
Краткосрочные обязательства - всего	за _____ 20__ г. <2>				()	()		
	за _____ 20__ г. <3>				()	()		

с 18

в том числе:	за _____ 20__ г. <2>				()	()		
(вид)	за _____ 20__ г. <3>				()	()		
Итого	за _____ 20__ г. <2>				()	()	X	
	за _____ 20__ г. <3>				()	()	X	

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На _____ 20__ г. <5>	На 31 декабря 20__ г. <6>	На 31 декабря 20__ г. <7>
Всего			
в том числе: (вид)			

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за _____ 20__ г. <2>			()	()	
	за _____ 20__ г. <3>			()	()	
в том числе: (группа)	за _____ 20__ г. <2>			()	()	
	за _____ 20__ г. <3>			()	()	

с. 19

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На _____ 20__ г. <5>	На 31 декабря 20__ г. <6>	На 31 декабря 20__ г. <7>
Полученные - всего			
в том числе: (вид)			
Выданные - всего			
в том числе:			

(вид)			
-------	--	--	--

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За _____ 2025 г. <2>	За _____ 20__ г. <3>
Материальные затраты	17650	
Затраты на оплату труда	1380	
Отчисления на социальные нужды		
Амортизация	2	
Прочие затраты	400	
Итого по элементам	20796	
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности		

с. 20

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За _____ 20__ г. <2>	За _____ 20__ г. <3>
Получено бюджетных средств - всего		
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат		
на финансирование текущих расходов		

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	за _____ 20__ г. <2>			()	
	за _____ 20__ г. <3>			()	
в том числе:	за _____ 20__ г. <2>			()	
(назначение)	за _____ 20__ г. <3>			()	