

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД
ООО «КИПАРК» (ИНН 7751250744)**

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Организация (ООО «КИПАРК») зарегистрирована по адресу: 108851, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЩЕРБИНКА, Г ЩЕРБИНКА, УЛ ЮЖНАЯ, Д. 8, СТР. 2, КОМ. 1.

Дата государственной регистрации - 23.03.2023.

Основной вид деятельности - 77.11 (Аренда и лизинг легковых автомобилей и легких автотранспортных средств). Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет общую систему налогообложения (ОСНО). Бухгалтерский учет ведется с применением упрощенных способов.

Руководство деятельностью осуществляет Генеральный директор Новикова Кристина Игоревна.

2. ОСНОВЫ СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерская отчетность за 2025 год подготовлена в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и нового Федерального стандарта ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Данные за предыдущие периоды (2024 и 2023 гг.) сопоставимы с данными отчетного периода.

3. СУЩЕСТВЕННЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В АКТИВАХ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ

Валюта баланса на 31.12.2025 составила 91 196 тыс. руб., что на 43% выше показателя предыдущего года (63 669 тыс. руб.).

Основные средства (стр. 1150): Балансовая стоимость объектов на конец года составила 47 099 тыс. руб. Снижение стоимости на 8 003 тыс. руб. связано с плановым начислением амортизации.

Финансовые и другие оборотные активы (стр. 1240): По данной статье зафиксирован значительный рост — с 8 480 тыс. руб. до 44 092 тыс. руб. (увеличение в 5,2 раза). Это обусловлено ростом дебиторской задолженности и объемов краткосрочных расчетов.

Заемные средства (стр. 1410): для обеспечения текущей деятельности в 2025 году привлечены дополнительные долгосрочные займы, в результате чего остаток задолженности вырос до 25 988 тыс. руб.

Кредиторская задолженность (стр. 1520): Краткосрочные обязательства перед контрагентами выросли более чем в 2 раза и составили 18 679 тыс. руб.

4. АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

Выручка (стр. 2110): в 2025 году составила 33 857 тыс. руб., что на 79% выше результата 2024 года.

Расходы по обычным видам деятельности (стр. 2120): составили 35 673 тыс. руб. Превышение расходов над выручкой по основной деятельности привело к убытку от продаж в размере 1 816 тыс. руб. Убыточность основной деятельности связана с опережающим ростом себестоимости за счет роста цен на услуги.

Чистая прибыль (стр. 2400): составила 9 тыс. руб. Позитивный итоговый финансовый результат обеспечен за счет прочих доходов организации в размере 3 293 тыс. руб.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Событий после отчетной даты, существенно влияющих на финансовое положение Организации, не выявлено. С 1 января 2026 года организация учитывает в работе изменение базовой ставки НДС до 22%.

Генеральный директор
«30» марта 2026 г.

/ Новикова К.И. /