

ООО «СТРОЙЭКСПЕРТНАДЗОР»

394075, ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ВОРОНЕЖ, УЛИЦА АПРАКСИНА ДОМ 102

ОГРН: 1143668052494, ИНН: 3662209666, КПП: 366201001

ПОЯСНЕНИЯ

ООО «СТРОЙЭКСПЕРТНАДЗОР»
за 2025 год

1. Общая характеристика деятельности

Организация ООО «СТРОЙЭКСПЕРТНАДЗОР» (ИНН 3662209666) зарегистрирована по адресу: г. Воронеж, ул. Апраксина, д. 102. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023.

2. Ключевые показатели деятельности (хорошие характеристики)

Анализ динамики показателей за 2024-2025 годы свидетельствует о значительном укреплении финансового положения компании и масштабировании бизнеса:

1. Масштабирование деятельности (рост выручки и активов):

- **Выручка** за 2025 год составила **29 295 тыс. руб.**, что в **1,74 раза** выше показателя 2024 года (16 882 тыс. руб.). Это свидетельствует о расширении портфеля заказов и увеличении объемов выполненных работ.
- **Валюта баланса** выросла на 55,5% (с 10 175 тыс. руб. до 15 833 тыс. руб.), что подтверждает рост масштабов хозяйственной деятельности.

2. Устойчивая прибыльность и высокая эффективность управления:

- Несмотря на значительный рост управленческих расходов (с 16 612 тыс. руб. до 28 979 тыс. руб.), что характерно для масштабирования бизнеса, компания сохраняет высокую рентабельность.
- **Прибыль от продаж** увеличилась на 17,4% (с 270 до 316 тыс. руб.).
- **Чистая прибыль** выросла на **11,9%** (со 159 до 178 тыс. руб.). Рост чистой прибыли на фоне существенного увеличения оборотов говорит о грамотном контроле над затратами и операционной эффективности.

3. Инвестиционная активность и развитие материальной базы:

- Основные средства компании за год увеличились на **83,5%** (с 8 019 тыс. руб. до 14 730 тыс. руб.).
- Такая динамика свидетельствует о высокой инвестиционной активности: организация обновляет или расширяет парк основных средств, что создает прочную основу для дальнейшего выполнения более крупных проектов.

4. Улучшение структуры капитала и платежеспособности:

- **Нераспределенная прибыль** выросла (с 531 тыс. руб. в 2024 г. до 709 тыс. руб. в 2025 г.), что увеличивает собственный капитал компании и ее финансовую независимость.
- **Сокращение долгосрочных обязательств:** Долгосрочные заемные средства снизились на 51% (с 1 070 тыс. руб. до 525 тыс. руб.). Компания активно погашает долгосрочные кредиты, снижая долговую нагрузку.
- **Рост кредиторской задолженности** (с 8 561 тыс. руб. до 14 586 тыс. руб.) объясняется масштабированием деятельности и увеличением оборотов, при этом краткосрочные заемные средства отсутствуют (0 руб.), что говорит об отсутствии «дорогих» экстренных заимствований.

3. Заключение

Финансовое положение ООО «СТРОЙЭКСПЕРТНАДЗОР» по итогам 2025 года можно охарактеризовать как **стабильное и динамично развивающееся**.

Ключевые позитивные факторы:

- Высокие темпы роста выручки (в 1,7 раза).
- Наличие чистой прибыли и рост собственного капитала.
- Активное инвестирование в основные средства.
- Снижение долгосрочной долговой нагрузки.
- Отсутствие краткосрочных кредитов.