СНТ «Мечта» при Муниципальном унитарном предприятии «Райкомхоз»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. **Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование — СНТ «Мечта». Юридический адрес 400087, ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г. ВОЛГОГРАД, УЛ. НЕВСКАЯ, Д. 11А, КВ. 119

2. Дата государственной регистрации — 29.12.1999 г.

Основной вид деятельности — Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 2 человек.

18.10.2021 г. – признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство

Конкурсный управляющий — Статюха М.М. (с 10.05.2024г.)

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

3. **Стандарты, по которым составлена отчетность**. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. СНТ «Мечта» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

СНТ «Мечта» применяет ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность организации», ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

СНТ «Мечта» применяет не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства		отсутствуют
Материально-производственные запасы		отсутствуют

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В связи с тем, что в отношении юридического лица введена процедура конкурсного управления, деятельность предприятием осуществляется в рамках процедуры конкурсного управления. В рамках конкурсного производства осуществляется сбор задолженности по взносам членов СНТ, в том числе текущей задолженности – в 2025 году собрано 3 859 тыс. руб., что на 1 040 тыс. руб. больше, чем в 2024 году.

В течение 2025 года численность сотрудников СНТ «Мечта» составляло 4 человека, к концу 2025 года численность снизилась до 2 человек.

Взыскиваемые членские взносы направлены:

- на выплату заработной платы сотрудникам (967 тыс. руб.)

- вознаграждение конкурсному управляющему (360 тыс. руб.)

- погашение конкурсной массы (2447 тыс. руб.), в том числе задолженность по налогам и сборам.

5. Информация о деятельности

Конкурсным управляющим осуществляются мероприятия по взысканию дебиторской задолженности с целью погашения кредиторской задолженности. Ликвидация планируется после завершения процедур по погашению задолженности. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы».	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

	Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага и подарки партнерам	
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы	Расходы на продажу товаров ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 44 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи»	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

7. Дата составления текстовых пояснений: 30 марта 2026 года.

Конкурсный управляющий _____ М.М. Статюха