

## **ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД**

Годовая бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с действующим законодательством РФ.

В 2025 году Обществом не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица.

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение в способности Общества продолжать деятельность на непрерывной основе.

### **I. Общие сведения**

Общество с ограниченной ответственностью «Авто-Инвест» (далее «Общество») образовано в 2000 г. Организация вела деятельность по финансовой аренде, ОКВЭД 64.91 Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу). В 2025г. деятельность не осуществлялась.

Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2025 г. составила 1 человек (31 декабря 2024 г. – 1 человек).

Общество зарегистрировано по адресу: 298654, Крым респ, Ялта г, Отрадное пгт, Морской спуск, дом 9, помещение 3-Н

Бенефициарными владельцами являются:

Смирных Данил Александрович владеет долей прямо 100%

Общее руководство осуществляет единоличный исполнительный орган Общества (Директор) – Смирных Александр Александрович.

Размер уставного капитала на 31.12.2025 составляет 10 000 руб.

Участники:

- Смирных Данил Александрович.

### **II. Учетная политика**

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе следующей учетной политики.

#### **1. Основы составления**

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Активы и обязательства оценены в отчетности по фактическим затратам, за исключением активов, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости (обеспечение), а также оценочных обязательств.

Активы и обязательства Общества отражены обособленно от активов и обязательств собственников Общества и активов и обязательств других организаций.

#### **2. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства**

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, оценочные обязательства отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представлены как долгосрочные.

### **3. Нематериальные активы**

В отчетном периоде нематериальные активы отсутствуют.

### **4. Основные средства**

В отчетном периоде основные средства отсутствуют.

### **5. Незавершенные вложения во внеоборотные активы**

В отчетном периоде незавершенные вложения во внеоборотные активы отсутствуют.

### **6. Материально-производственные запасы**

В отчетном периоде материально-производственные запасы отсутствуют.

### **7. Расходы будущих периодов**

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы описываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся.

### **8. Задолженность покупателей и заказчиков**

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

Нереальная к взысканию задолженность описывается с баланса по мере признания ее таковой. Указанная задолженность учитывается за балансом в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должника.

Задолженность, которая не погашена в установленный срок или с высокой вероятностью не будет погашена в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами обеспечения исполнительской собственности, показана в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой консервативную оценку руководством Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы сомнительных долгов относятся на увеличение прочих расходов.

### **9. Представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств**

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

### **10. Уставный, добавочный и резервный капитал**

Уставный капитал отражается в сумме номинальной стоимости долей участников Общества в соответствии с величиной, установленной в Уставе Общества.

### **11. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы**

#### **Оценочные обязательства**

Общество признает оценочное обязательство при одновременном соблюдении условий признания, установленных в ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Общество создает следующие оценочные обязательства:

- оценочное обязательство по предстоящей оплате заработанных неиспользованных отпусков работникам;

Величина оценочного обязательства по предстоящей оплате заработанных неиспользованных отпусков работникам на конец отчетного года определена исходя из числа дней неиспользованного отпуска каждого работника по состоянию на отчетную дату.

- организация создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.

Сомнительный считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Если до конца отчетного года, следующего за годом создания резерва сомнительных долгов, этот резерв в какой-либо части не будет использован, то непредсказуемые суммы присоединяются при составлении бухгалтерского баланса на конец отчетного года к финансовым результатам.

## **12. Признание доходов**

В отчетном периоде доходы отсутствуют

## **13. Признание расходов**

Себестоимость продаж включает расходы, связанные с продажей товаров и оказанием услуг, за исключением коммерческих и управленческих расходов.

Управленческие расходы ежемесячно признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

В составе коммерческих расходов отражаются расходы на рекламу. Коммерческие расходы признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

В составе прочих расходов учитываются:

- материальная помощь,
  - налоги и сборы,
  - списание дебиторской задолженности,
  - резервы по сомнительным долгам,
  - благотворительная деятельность,
- и прочие расходы, отличные от себестоимости продаж, коммерческих и управленческих расходов.

## **14. Основные положения учетной политики**

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С Бухгалтерия».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

### **Ключевые положения учетной политики по разделам учета.**

Основные средства:

- расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
- переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
- осуществляется по средней стоимости.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

- от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

## **Отчетность**

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

III. Раскрытие существенных показателей

1. Нематериальные активы

| 3. Нематериальные активы                                                                   |                             |                                          |                                       |                       |                                          |                                       |                                                   |                     |                                          |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|
| 3.1. Наличие и движение нематериальных активов                                             |                             |                                          |                                       |                       |                                          |                                       |                                                   |                     |                                          |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| Наименование показателя                                                                    | Период                      | На начало года                           |                                       | поступило             | списано                                  |                                       | Изменения за период                               |                     | переоценка                               |                         | переклассифицировано                     |                                       | На конец периода                         |                                       |
|                                                                                            |                             | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |                       | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | амортизация                                       | обесценение         | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленная амортизация | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| Нематериальные активы - всего                                                              | За январь - декабрь 2025 г. | -                                        | -                                     | -                     | -                                        | -                                     | -                                                 | -                   | -                                        | -                       | -                                        | -                                     | -                                        | -                                     |
|                                                                                            | За январь - декабрь 2024 г. | -                                        | -                                     | -                     | -                                        | -                                     | -                                                 | -                   | -                                        | -                       | -                                        | -                                     | -                                        | -                                     |
| 3.2. Нематериальные активы, созданные организацией                                         |                             |                                          |                                       |                       |                                          |                                       |                                                   |                     |                                          |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| Наименование показателя                                                                    | Период                      | На начало года                           |                                       | поступило             | списано                                  |                                       | Изменения за период                               |                     | переоценка                               |                         | переклассифицировано                     |                                       | На конец периода                         |                                       |
|                                                                                            |                             | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |                       | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | амортизация                                       | обесценение         | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленная амортизация | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| Нематериальные активы, созданные организацией - всего                                      | За январь - декабрь 2025 г. | -                                        | -                                     | -                     | -                                        | -                                     | -                                                 | -                   | -                                        | -                       | -                                        | -                                     | -                                        | -                                     |
|                                                                                            | За январь - декабрь 2024 г. | -                                        | -                                     | -                     | -                                        | -                                     | -                                                 | -                   | -                                        | -                       | -                                        | -                                     | -                                        | -                                     |
| 3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы                               |                             |                                          |                                       |                       |                                          |                                       |                                                   |                     |                                          |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| Наименование показателя                                                                    |                             | На 31 декабря 2025 г.                    | На 31 декабря 2024 г.                 | На 31 декабря 2023 г. |                                          |                                       |                                                   |                     |                                          |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| Амортизируемые нематериальные активы - всего                                               |                             | -                                        | -                                     | -                     |                                          |                                       |                                                   |                     |                                          |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| Неамортизируемые нематериальные активы - всего                                             |                             | -                                        | -                                     | -                     |                                          |                                       |                                                   |                     |                                          |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| 3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав     |                             |                                          |                                       |                       |                                          |                                       |                                                   |                     |                                          |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| Наименование показателя                                                                    |                             | На 31 декабря 2025 г.                    | На 31 декабря 2024 г.                 | На 31 декабря 2023 г. |                                          |                                       |                                                   |                     |                                          |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего                                       |                             | -                                        | -                                     | -                     |                                          |                                       |                                                   |                     |                                          |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего |                             | -                                        | -                                     | -                     |                                          |                                       |                                                   |                     |                                          |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| 3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы                                          |                             |                                          |                                       |                       |                                          |                                       |                                                   |                     |                                          |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| Наименование показателя                                                                    | Период                      | На начало года                           |                                       | Изменения за период   |                                          |                                       |                                                   |                     | На конец периода                         |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
|                                                                                            |                             | фактические затраты                      | накопленное обесценение               | затраты               | обесценение                              | списано                               | принято к учету в качестве нематериальных активов | фактические затраты | накопленное обесценение                  |                         |                                          |                                       |                                          |                                       |
| Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего                        | За январь - декабрь 2025 г. | -                                        | -                                     | -                     | -                                        | -                                     | -                                                 | -                   | -                                        | -                       | -                                        | -                                     |                                          |                                       |
|                                                                                            | За январь - декабрь 2024 г. | -                                        | -                                     | -                     | -                                        | -                                     | -                                                 | -                   | -                                        | -                       | -                                        | -                                     |                                          |                                       |
| в том числе: Другие НМА                                                                    | За январь - декабрь 2025 г. | -                                        | -                                     | -                     | -                                        | -                                     | -                                                 | -                   | -                                        | -                       | -                                        | -                                     |                                          |                                       |
|                                                                                            | За январь - декабрь 2024 г. | -                                        | -                                     | -                     | -                                        | -                                     | -                                                 | -                   | -                                        | -                       | -                                        | -                                     |                                          |                                       |
| Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего                            | За январь - декабрь 2025 г. | -                                        | -                                     | -                     | -                                        | -                                     | -                                                 | -                   | -                                        | -                       | -                                        | -                                     |                                          |                                       |
|                                                                                            | За январь - декабрь 2024 г. | -                                        | -                                     | -                     | -                                        | -                                     | -                                                 | -                   | -                                        | -                       | -                                        | -                                     |                                          |                                       |

Обеспечение нематериальных активов

По состоянию на 31.12.2025 г. тест на обеспечение нематериальных активов не проводился ввиду отсутствия материальных активов.

2. Основные средства

| 4. Основные средства                                                                                                                   |                       |                                          |                                       |                                                       |                                                     |                                       |                     |             |                                                     |                         |                                                               |                                       |                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------|-----------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|
| 4.1. Наличие и движение основных средств                                                                                               |                       |                                          |                                       |                                                       |                                                     |                                       |                     |             |                                                     |                         |                                                               |                                       |                                          |
| Наименование показателя                                                                                                                | Период                | На начало года                           |                                       | поступило                                             | списано                                             |                                       | Изменения за период |             |                                                     |                         | На конец периода                                              |                                       |                                          |
|                                                                                                                                        |                       | первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение |                                                       | первоначальная (переоцененная) стоимость            | накопленные амортизация и обесценение | амортизация         | обесценение | пересценка первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленная амортизация | переклассифицировано первоначальная (переоцененная) стоимость | накопленные амортизация и обесценение | первоначальная (переоцененная) стоимость |
| Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) – всего                                                                 | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| в том числе:                                                                                                                           |                       |                                          |                                       |                                                       |                                                     |                                       |                     |             |                                                     |                         |                                                               |                                       |                                          |
| Здания                                                                                                                                 | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Сооружения                                                                                                                             | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Машины и оборудование (кроме офисного)                                                                                                 | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Офисное оборудование                                                                                                                   | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Транспортные средства                                                                                                                  | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Производственный и хозяйственный инвентарь                                                                                             | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Рабочий скот                                                                                                                           | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Продуктивный скот                                                                                                                      | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Многолетние насаждения                                                                                                                 | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Земельные участки                                                                                                                      | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Объекты природопользования                                                                                                             | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Капитальные вложения в арендованное имущество                                                                                          | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые к статье 130 ГК РФ к недвижимости                                     | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Другие виды основных средств                                                                                                           | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Инвестиционная недвижимость – всего                                                                                                    | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| в том числе:                                                                                                                           |                       |                                          |                                       |                                                       |                                                     |                                       |                     |             |                                                     |                         |                                                               |                                       |                                          |
| Здания                                                                                                                                 | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Сооружения                                                                                                                             | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Земельные участки                                                                                                                      | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| 4.2. Наличие и движение прав пользования активами                                                                                      |                       |                                          |                                       |                                                       |                                                     |                                       |                     |             |                                                     |                         |                                                               |                                       |                                          |
| Наименование показателя                                                                                                                | Период                | На начало года                           |                                       | поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости) | списано (с учетом пересмотра фактической стоимости) |                                       | Изменения за период |             |                                                     |                         | На конец периода                                              |                                       |                                          |
|                                                                                                                                        |                       | фактическая (переоцененная) стоимость    | накопленные амортизация и обесценение |                                                       | фактическая (переоцененная) стоимость               | накопленные амортизация и обесценение | амортизация         | обесценение | пересценка фактическая (переоцененная) стоимость    | накопленная амортизация | фактическая (переоцененная) стоимость                         | накопленные амортизация и обесценение |                                          |
| Права пользования активами – всего                                                                                                     | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| в том числе:                                                                                                                           |                       |                                          |                                       |                                                       |                                                     |                                       |                     |             |                                                     |                         |                                                               |                                       |                                          |
| Здания                                                                                                                                 | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Сооружения                                                                                                                             | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Машины и оборудование (кроме офисного)                                                                                                 | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Офисное оборудование                                                                                                                   | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Транспортные средства                                                                                                                  | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Производственный и хозяйственный инвентарь                                                                                             | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Рабочий скот                                                                                                                           | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Продуктивный скот                                                                                                                      | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Многолетние насаждения                                                                                                                 | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Земельные участки                                                                                                                      | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Объекты природопользования                                                                                                             | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Капитальные вложения в арендованное имущество                                                                                          | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые к статье 130 ГК РФ к недвижимости                                     | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| Другие виды основных средств                                                                                                           | За 2025 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
|                                                                                                                                        | За 2024 г.            | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     | -                                        |
| 4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства                                                                               |                       |                                          |                                       |                                                       |                                                     |                                       |                     |             |                                                     |                         |                                                               |                                       |                                          |
| Наименование показателя                                                                                                                | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г.                    | На 31 декабря 2023 г.                 |                                                       |                                                     |                                       |                     |             |                                                     |                         |                                                               |                                       |                                          |
| Амортизируемые основные средства - всего                                                                                               | -                     | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     |                                          |
| Неамортизируемые основные средства - всего                                                                                             | -                     | -                                        | -                                     | -                                                     | -                                                   | -                                     | -                   | -           | -                                                   | -                       | -                                                             | -                                     |                                          |
| в том числе:                                                                                                                           |                       |                                          |                                       |                                                       |                                                     |                                       |                     |             |                                                     |                         |                                                               |                                       |                                          |
| используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы |                       |                                          |                                       |                                                       |                                                     |                                       |                     |             |                                                     |                         |                                                               |                                       |                                          |
| основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются                                                   |                       |                                          |                                       |                                                       |                                                     |                                       |                     |             |                                                     |                         |                                                               |                                       |                                          |
| инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости                                                                    |                       |                                          |                                       |                                                       |                                                     |                                       |                     |             |                                                     |                         |                                                               |                                       |                                          |

Финансовые вложения

| 5. Финансовые вложения                                                 |                       |                          |                           |                     |                          |                           |                                                                      |                                                    |                      |                          |                           |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|
| 5.1. Наличие и движение финансовых вложений                            |                       |                          |                           |                     |                          |                           |                                                                      |                                                    |                      |                          |                           |
| Наименование показателя                                                | Период                | На начало года           |                           | Изменения за период |                          |                           |                                                                      |                                                    |                      | На конец периода         |                           |
|                                                                        |                       | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | поступило           | списано                  |                           | проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной) | текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение | переклассифицировано | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |
|                                                                        |                       |                          |                           |                     | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |                                                                      |                                                    |                      |                          |                           |
| Долгосрочные финансовые вложения - всего                               | За 2025 г.            | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
|                                                                        | За 2024 г.            | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
| Краткосрочные финансовые вложения - всего                              | За 2025 г.            | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
|                                                                        | За 2024 г.            | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
| Итого                                                                  | За 2025 г.            | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
|                                                                        | За 2024 г.            | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                    | -                                                  | -                    | -                        | -                         |
| 5.2. Иное использование финансовых вложений                            |                       |                          |                           |                     |                          |                           |                                                                      |                                                    |                      |                          |                           |
| Наименование показателя                                                | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г.    | На 31 декабря 2023 г.     |                     |                          |                           |                                                                      |                                                    |                      |                          |                           |
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего                     | -                     | -                        | -                         |                     |                          |                           |                                                                      |                                                    |                      |                          |                           |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего | -                     | -                        | -                         |                     |                          |                           |                                                                      |                                                    |                      |                          |                           |
| Иное использование финансовых вложений                                 | -                     | -                        | -                         |                     |                          |                           |                                                                      |                                                    |                      |                          |                           |

Запасы

| 6. Запасы                                          |                             |                           |                        |         |                           |                        |                        |                           |                        |                           |                        |   |
|----------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------|---------|---------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|---|
| 6.1. Наличие и движение запасов                    |                             |                           |                        |         |                           |                        |                        |                           |                        |                           |                        |   |
| Наименование показателя                            | Период                      | На начало года            |                        | затраты | Изменения за период       |                        |                        |                           | На конец периода       |                           |                        |   |
|                                                    |                             | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |         | списано                   |                        | резерв под обесценение | изменения видов запасов   |                        | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |   |
|                                                    |                             |                           |                        |         | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                        | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |                           |                        |   |
| Запасы - всего                                     | За январь - декабрь 2025 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | X                      | X                         | -                      | - |
|                                                    | За январь - декабрь 2024 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | X                      | X                         | -                      | - |
| в том числе:                                       |                             |                           |                        |         |                           |                        |                        |                           |                        |                           |                        |   |
| Сырье и материалы                                  | За январь - декабрь 2025 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
|                                                    | За январь - декабрь 2024 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
| Готовая продукция                                  | За январь - декабрь 2025 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
|                                                    | За январь - декабрь 2024 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
| Товары                                             | За январь - декабрь 2025 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
|                                                    | За январь - декабрь 2024 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
| Затраты на доставку товаров до складов организации | За январь - декабрь 2025 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
|                                                    | За январь - декабрь 2024 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
| Товары отгруженные                                 | За январь - декабрь 2025 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
|                                                    | За январь - декабрь 2024 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
| Незавершенное производство                         | За январь - декабрь 2025 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
|                                                    | За январь - декабрь 2024 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
| Расходы будущих периодов                           | За январь - декабрь 2025 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
|                                                    | За январь - декабрь 2024 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
| Иные виды запасов                                  | За январь - декабрь 2025 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |
|                                                    | За январь - декабрь 2024 г. | -                         | -                      | -       | -                         | -                      | -                      | -                         | -                      | -                         | -                      | - |

| 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав |                       |                       |                       |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                 | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
| Запасы, находящиеся в пути, - всего                                     | -                     | -                     | -                     |
| Запасы, находящиеся в залоге, - всего                                   | -                     | -                     | -                     |

Дебиторская и кредиторская задолженность

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

| Наименование показателя                         | Период                    | На начало года       |                               | Изменения за период<br>(за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде) |                                    |          |            |                        |                      | На конец периода     |                               |
|-------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------|------------|------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|
|                                                 |                           | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам | поступило                                                                                                                    |                                    | списано  |            |                        | переклассифицировано | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам |
|                                                 |                           |                      |                               | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                                               | проценты, штрафы и иные начисления | погашено | на расходы | восстановление резерва |                      |                      |                               |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего  | За январь-декабрь 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                 | За январь-декабрь 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| в том числе:                                    |                           |                      |                               |                                                                                                                              |                                    |          |            |                        |                      |                      |                               |
| Расчеты с покупателями и заказчиками            | За январь-декабрь 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                 | За январь-декабрь 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | За январь-декабрь 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                 | За январь-декабрь 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| в том числе:                                    |                           |                      |                               |                                                                                                                              |                                    |          |            |                        |                      |                      |                               |
| Расчеты с покупателями и заказчиками            | За январь-декабрь 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                 | За январь-декабрь 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| Расчеты с прочими покупателями и заказчиками    | За январь-декабрь 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                 | За январь-декабрь 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами      | За январь-декабрь 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                 | За январь-декабрь 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | -                      | -                    | -                    | -                             |
| Итого                                           | За январь-декабрь 2025 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | X                      | -                    | -                    | -                             |
|                                                 | За январь-декабрь 2024 г. | -                    | -                             | -                                                                                                                            | -                                  | -        | -          | X                      | -                    | -                    | -                             |

| 8. Обязательства                                                             |                             |                       |                                                                                                    |                                    |                      |                  |   |                          |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------|------------------|---|--------------------------|
| 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств) |                             |                       |                                                                                                    |                                    |                      |                  |   |                          |
| Наименование показателя                                                      | Период                      | На начало года        | Изменения за период<br>(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) |                                    |                      |                  |   | переклассифициро<br>вано |
|                                                                              |                             |                       | поступило                                                                                          |                                    | списано              |                  |   |                          |
|                                                                              |                             |                       | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                     | проценты, штрафы и иные начисления | погашено             | на доходы        |   |                          |
| Долгосрочные обязательства - всего                                           | За январь - декабрь 2025 г. | -                     | -                                                                                                  | -                                  | -                    | -                | - | -                        |
|                                                                              | За январь - декабрь 2024 г. | -                     | -                                                                                                  | -                                  | -                    | -                | - | -                        |
| Краткосрочные обязательства - всего                                          | За январь - декабрь 2025 г. | -                     | -                                                                                                  | -                                  | -                    | -                | - | -                        |
|                                                                              | За январь - декабрь 2024 г. | -                     | -                                                                                                  | -                                  | -                    | -                | - | -                        |
| Итого                                                                        | За январь - декабрь 2025 г. | -                     | -                                                                                                  | -                                  | -                    | -                | - | X                        |
|                                                                              | За январь - декабрь 2024 г. | -                     | -                                                                                                  | -                                  | -                    | -                | - | X                        |
|                                                                              |                             |                       |                                                                                                    |                                    |                      |                  |   |                          |
| 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)      |                             |                       |                                                                                                    |                                    |                      |                  |   |                          |
| Наименование показателя                                                      | На 31 декабря 2025 г.       | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г.                                                                              |                                    |                      |                  |   |                          |
| Всего                                                                        | -                           | -                     | -                                                                                                  |                                    |                      |                  |   |                          |
|                                                                              |                             |                       |                                                                                                    |                                    |                      |                  |   |                          |
| 8.3. Оценочные обязательства                                                 |                             |                       |                                                                                                    |                                    |                      |                  |   |                          |
| Наименование показателя                                                      | Период                      | На начало года        | Изменения за период                                                                                |                                    |                      | На конец периода |   |                          |
|                                                                              |                             |                       | признано                                                                                           | списано                            |                      |                  |   |                          |
|                                                                              |                             |                       |                                                                                                    | погашено                           | как избыточная сумма |                  |   |                          |
| Оценочные обязательства - всего                                              | За январь - декабрь 2025 г. | -                     | -                                                                                                  | -                                  | -                    | -                |   |                          |
|                                                                              | За январь - декабрь 2024 г. | -                     | -                                                                                                  | -                                  | -                    | -                |   |                          |

Налоги

8 Налог при УСН с объектом «доходы»

Организация применяет в 2025 году ставку по налогу 4%

В отчетном году деятельность не осуществлялась.

10. Расходы по обычным видам деятельности

| 10. Расходы по обычным видам деятельности         |                             |                             |
|---------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Наименование показателя                           | За январь - декабрь 2025 г. | За январь - декабрь 2024 г. |
| Материальные затраты                              | -                           | -                           |
| Затраты на оплату труда                           | -                           | -                           |
| Отчисления на социальные нужды                    | -                           | -                           |
| Амортизация                                       | -                           | -                           |
| Прочие затраты                                    | -                           | -                           |
| Итого по элементам                                | -                           | -                           |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): |                             |                             |
| незавершенного производства, готовой продукции    | -                           | -                           |
| Итого расходы по обычным видам деятельности       | -                           | -                           |

События после отчетной даты.

События после отчетной даты 31 декабря 2025 г., которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение ООО «Авто-Инвест», отсутствуют.

Директор      Смирных А. А..

28 марта 2026