

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств Садоводческого некоммерческого товарищества «ОЗЕРНА» за 2025 год

1. Общие сведения

- 1.1. Полное наименование: Садоводческого некоммерческого товарищества «ОЗЕРНА» (далее — СНТ «ОЗЕРНА»).
- 1.2. Местонахождение (юридический адрес): 143120, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. РУЗА, Д БУНИНО.
- 1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1035011654864.
- 1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 5075010870.
- 1.5. Основной вид деятельности: Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (ОКВЭД 68.32.2).
- 1.6. Количество кадастровых участков, находящихся в управлении: 2 (к.н. 50:19:0030243, 50:19:0030244)

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. СНТ «ОЗЕРНА» использует принципы упрощенного способа ведения бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

СНТ «ОЗЕРНА» при работе с основными средствами использует ФСБУ 6/2020 "Основные средства", при работе с запасами использует 5/2019 «Запасы», использует ПБУ 9/99 "Доходы организации" и ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

СНТ «ОЗЕРНА» не применяет ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как удовлетворяет условиям для ведения упрощенного бухучета.

Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дедлайн проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	26.12.2025	–
Материально-производственные запасы	26.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Учетная политика организации

Учетная политика СНТ утверждена решением Правления СНТ «ОЗЕРНА» № ОЗ 2505/1_3.1 от 25 мая 2025 года.

Основные положения:

4.1. Метод признания доходов и расходов: метод начисления.

4.2. Учет основных средств: объекты стоимостью до 40 000 руб. списываются в состав материально-производственных запасов (МПЗ) при вводе в эксплуатацию. Амортизация начисляется линейным способом. В течение 2025 года выбытия основных средств не происходило. Переоценка не проводилась.

4.3. Целевые средства: учет ведется с разделением по объектам/видам финансирования (содержание имущества, текущий ремонт, резервный фонд) на соответствующих субсчетах счета 86 «Целевое финансирование».

СНТ, являясь организацией, не распределяющей полученную прибыль, признает полученный от деятельности доход в качестве целевого источника финансирования и отражает в бухгалтерском учете заключительными оборотами декабря по дебету счета 99 "Прибыли и убытки" в корреспонденции с кредитом счета 86 "Целевое финансирование".

5. Расшифровка показателей бухгалтерского баланса

В связи с применением ФСБУ 4/2023, в пояснениях раскрывается информация, существенно влияющая на оценку данных баланса.

На балансе СНТ не числятся основные средства. ВВЛЭП СНТ передало ПАО «Россети Московский регион», Западные электрические сети в режиме консолидации (без получения денежных средств).

Поступившие средства: членские взносы текущего периода.

Расходы на целевые мероприятия (иные мероприятия):

За оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами: ООО «Русский региональный оператор» по договору РРО-2018-0002849 от 24.12.2018

За обслуживание расчетного счета: ПАО «Сбербанк» по договорам с ПАО «Сбербанк» на перечисления денежных средств и информирование о движении денежных средств.

За отпущенную электроэнергию: Акционерное общество "Мосэнергосбыт" по договору № 50080002001882 от 09.12.2006.

6. Прочая информация

6.1. Судебные разбирательства. В отчетном периоде СНТ в судебных разбирательствах не участвовало.

Председатель правления
СНТ «ОЗЕРНА

30.03.2026

В.Ю.Федорович